

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٨ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة كوبرى دفرة - مركز طنطا

الكائن بقريتى دفرة وكفر أبو داوود بمركز طنطا

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى طلب محافظ الغربية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة كوبرى دفرة - مركز طنطا

الكائن بقريتى دفرة وكفر أبو داوود بمركز طنطا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع على قطعتى

أرض بمساحة فدانين و ٢٠ قيراطاً و ٢١ سهماً تحت العجز والزيادة، بحوض الحويفر الشرقى

نمرة (٢) وحوض بلوجة الشرقية ثمة (٤) بقريه كفر أبو داود وحوض بلوجة الوسطانية

بقريه دفرة - مركز طنطا - محافظة الغربية والمبين أسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء

الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٧ ربيع الآخر سنة ١٤٣٧ هـ

(الموافق ١٧ يناير سنة ٢٠١٦ م) .

عبد الفتاح السيسى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس الجمهورية

رقم ٨ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لإقامة كوبرى دفرة - مركز طنطا الواقع بقريتى دفرة وكفر أبو داود -

مركز طنطا بمحافظة الغربية والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار خطة الدولة للعمل على توفير سبل الحياة الميسرة لجموع المواطنين فقد طلب السيد محافظ الغربية تقرير صفة النفع العام لقطعى أرض بمساحة فدانين و ٢٠ قيراطاً و ٢١ سهماً (تحت العجز والزيادة) تقع بحوض الحوير الشرقى نمرة (٢) وحوض بلوجة الشرقية البحرى نمرة (٤) بقريه كفر أبو داود وحوض بلوجة الوسطانية بقريه دفرة - مركز طنطا بالمحافظة لإقامة كوبرى دفرة عليها والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه والمملوكة للسيد / مصطفى سيد أحمد وآخرين كما هو مبين بكشوف أسماء الملاك الظاهرين المرافقة والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

القطعة الأولى :

- الحد البحرى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الشرقى : كوبرى دفرة .
- الحد القبلى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الغربى : كوبرى دفرة .

القطعة الثانية :

- الحد البحرى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الشرقى : كوبرى دفرة .
- الحد القبلى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الغربى : باقى أملاك الأهالى .

وقد وافق السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء على تقرير صفة النفع العام للمشروع بالقرار رقم () بتاريخ / / ٢٠١٥ .

تم إيداع مبلغ ٩٣٠٠٠٠٠٠ جنيه لا غير (تسعة ملايين وثلاثمائة ألف جنيه) بالشيك رقم (٣٤٦٥٥٦٨) المؤرخ فى ٢٥/٦/٢٠١٥ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى بكتاب سيادته رقم ١٤٢٦ فى ٢٥/١١/٢٠١٥ على إقامة المشروع .

ولما كان مشروع إقامة كوبرى دفرة بناحية دفرة - مركز طنطا بمحافظة الغربية يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه ؛

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير التنمية المحلية

د. / أحمد زكى بدر

الإدارة العامة للمساحة

مكتب المشروعات

الموضوع / بخصوص كشف أسماء الملاك الظاهرين

لإنشاء كوبرى دفرة العلوى - مسألة رقم ٢٤٣/٢٠١٥

ملاحظات	الحوض	الناحية	المسطح			الاسم	م
			س	ط	ف		
			.	.	٣	مصطفى سيد أحمد	١
			.	.	٣	أبو اليزيد القدح	٢
			.	.	٣	أحمد القدح	٣
			.	١	٢٠	أحمد زيدان	٤
			.	.	١٨	سمير مصطفى بدر	٥
			.	.	١٥	السيد حسن بركات	٦
			.	.	١٩	أحمد عيد الله عيد النبي	٧
			.	١	٢	عبد الرؤف غريب يدو	٨
	الخوير		.	.	٢٠	متولى أبو الفتوح صقر	٩
	الشرقى	كفر أبو داود	.	١	٢٠	حمدية عبد الرؤف متولى البدو	١٠
	ثمرة (٢)		.	.	١٧	ورثة/ أبو اليزيد متولى	١١
			.	٢	٣	ورثة/ عبد الغنى محمد	١٢
			.	٢	٣	أشرف أحمد حسن	١٣
			.	٢	١٤	أحمد عبد الغنى	١٤
			.	١	٢٠	ورثة/ بدر الكفراوى	١٥
			.	١	١٧	إيمان عبد الرحمن فودة	١٦
			.	٢	٢٢	ورثة/ حامد على صقر	١٧
			.	١	٢	أحمد صبحى السيد	١٨
			.	.	١٤	فتحية فتحى السملوى	١٩
			.	١	٤	فاتن فتحى السملوى	٢٠

ملاحظات	الحوض	الناحية	المسطح			الاسم	م
			س	ط	ف		
			٠	١	٢	ورثة/ عطية محمد العيسوي	٢١
	الحويقر		٠	٥	٣	عبد الغنى إسماعيل الأشقر	٢٢
	الشرقي	كفر أبو داود	٠	٥	٣	أحمد محمد طه وإخوته	٢٣
	نمرة (٢)		٠	٢	٣	محمد سامح السيد قشطة	٢٤
			٠	٠	١٤	محمد أحمد الكومي	٢٥
			٠	٠	٤	لم يستدل	٢٦
			١	١٥	٨	الإجمالي	
			٠	٤	١٩	ورثة/ عبد الوهاب الشبيني	٢٧
	بلوكة الشرقية		٠	٣	١٧	أنور الجمل	٢٨
	البحري	كفر أبو داود	٠	١	٢٣	المحمدي فرج صقر	٢٩
	نمرة (٤)		٠	٣	١١	أحمد عبد الرازق	٣٠
			٠	٠	١٣	أم السيد جعفر	٣١

قرية دفرة

ملاحظات	الحوض	الناحية	المسطح			الاسم	م
			س	ط	ف		
			٠	٥	٠	قوزي محمد طه شديد	١
	حوض بلوكة		٠	٤	١٠	عبد العزيز محمد طه شديد	٢
	الوسطانية		٠	٠	١٤	نعيمة السيد خفاجة	٣
	نمرة (٤)		٠	٢	١٣	السيد عبد الله عبد الحليم	٤
			٠	٢	١٣	طه إبراهيم قشطة	٥
			٢	٢٠	٢١	الإجمالي	

يعتمد

مدير عام

الإدارة العامة للمساحة بالغربية

(إمضاء)



الجزء الثاني من الجدول رقم ١

١	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٢	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٣	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٤	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٥	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٦	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٧	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٨	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٩	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٠	الجزء الثاني من الجدول رقم ١

١١	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٢	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٣	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٤	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٥	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٦	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٧	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٨	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
١٩	الجزء الثاني من الجدول رقم ١
٢٠	الجزء الثاني من الجدول رقم ١

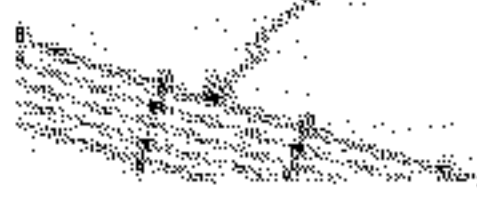
الجزء الثاني من الجدول رقم ١

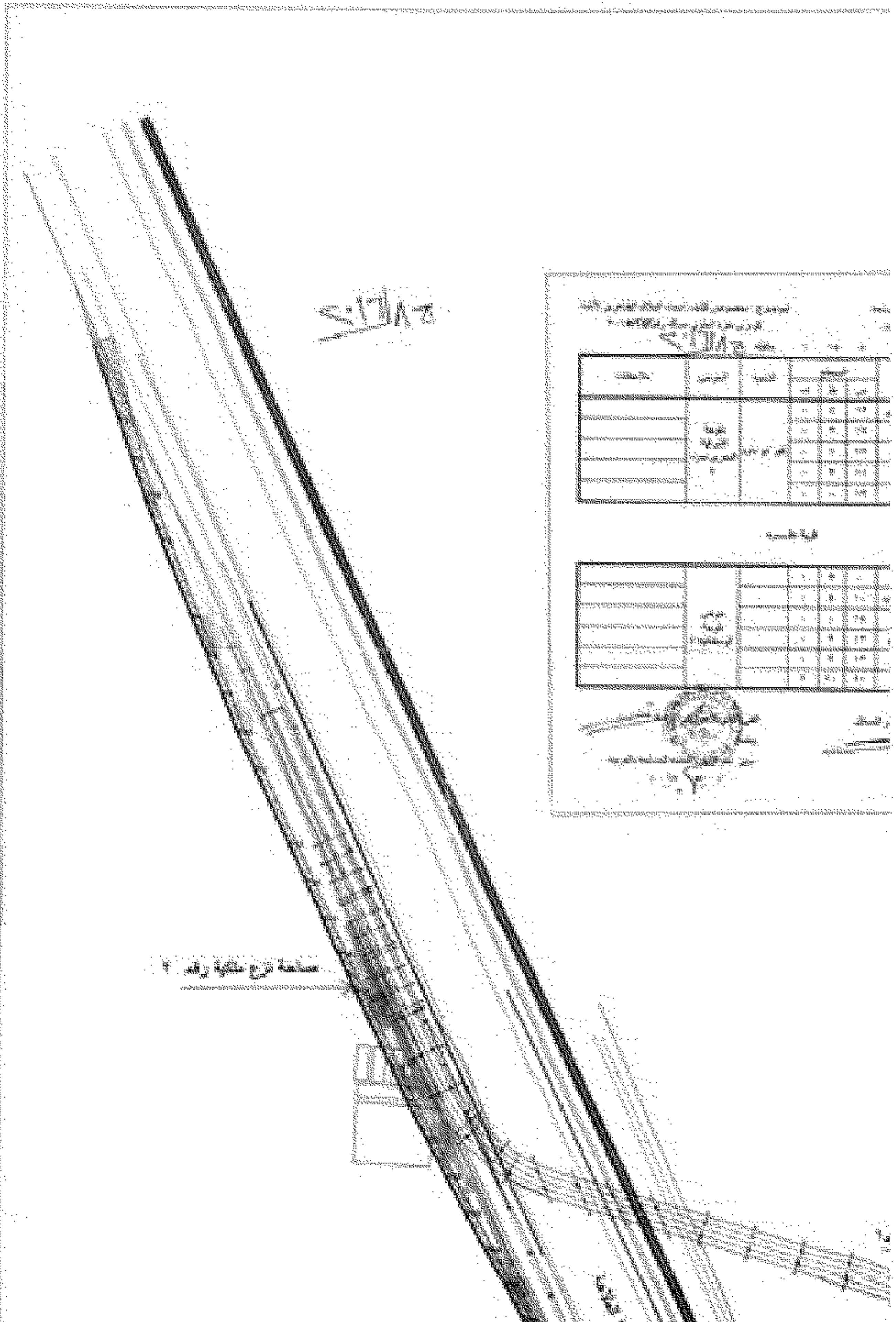
الجزء الثاني من الجدول رقم ١

الجزء الثاني من الجدول رقم ١

الرقم	الاسم	الجنس	اللقب	الوظيفة	الدرجة	التاريخ	ملاحظات
١	محمد بن محمد	م	محمد	مدير	١	١٩٩٠	
٢	علي بن علي	م	علي	مدير	٢	١٩٩٠	
٣	احمد بن احمد	م	احمد	مدير	٣	١٩٩٠	
٤	عبدالله بن عبدالله	م	عبدالله	مدير	٤	١٩٩٠	
٥	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٥	١٩٩٠	
٦	عبدالحق بن عبدالحق	م	عبدالحق	مدير	٦	١٩٩٠	
٧	عبدالمعطي بن عبدالمعطي	م	عبدالمعطي	مدير	٧	١٩٩٠	
٨	عبدالمجيب بن عبدالمجيب	م	عبدالمجيب	مدير	٨	١٩٩٠	
٩	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٩	١٩٩٠	
١٠	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٠	١٩٩٠	
١١	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١١	١٩٩٠	
١٢	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٢	١٩٩٠	
١٣	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٣	١٩٩٠	
١٤	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٤	١٩٩٠	
١٥	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٥	١٩٩٠	
١٦	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٦	١٩٩٠	
١٧	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٧	١٩٩٠	
١٨	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٨	١٩٩٠	
١٩	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	١٩	١٩٩٠	
٢٠	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٠	١٩٩٠	
٢١	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢١	١٩٩٠	
٢٢	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٢	١٩٩٠	
٢٣	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٣	١٩٩٠	
٢٤	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٤	١٩٩٠	
٢٥	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٥	١٩٩٠	
٢٦	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٦	١٩٩٠	
٢٧	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٧	١٩٩٠	
٢٨	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٨	١٩٩٠	
٢٩	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٢٩	١٩٩٠	
٣٠	عبدالمجيد بن عبدالمجيد	م	عبدالمجيد	مدير	٣٠	١٩٩٠	

الجزء الثاني من الجدول رقم ١





مخطط

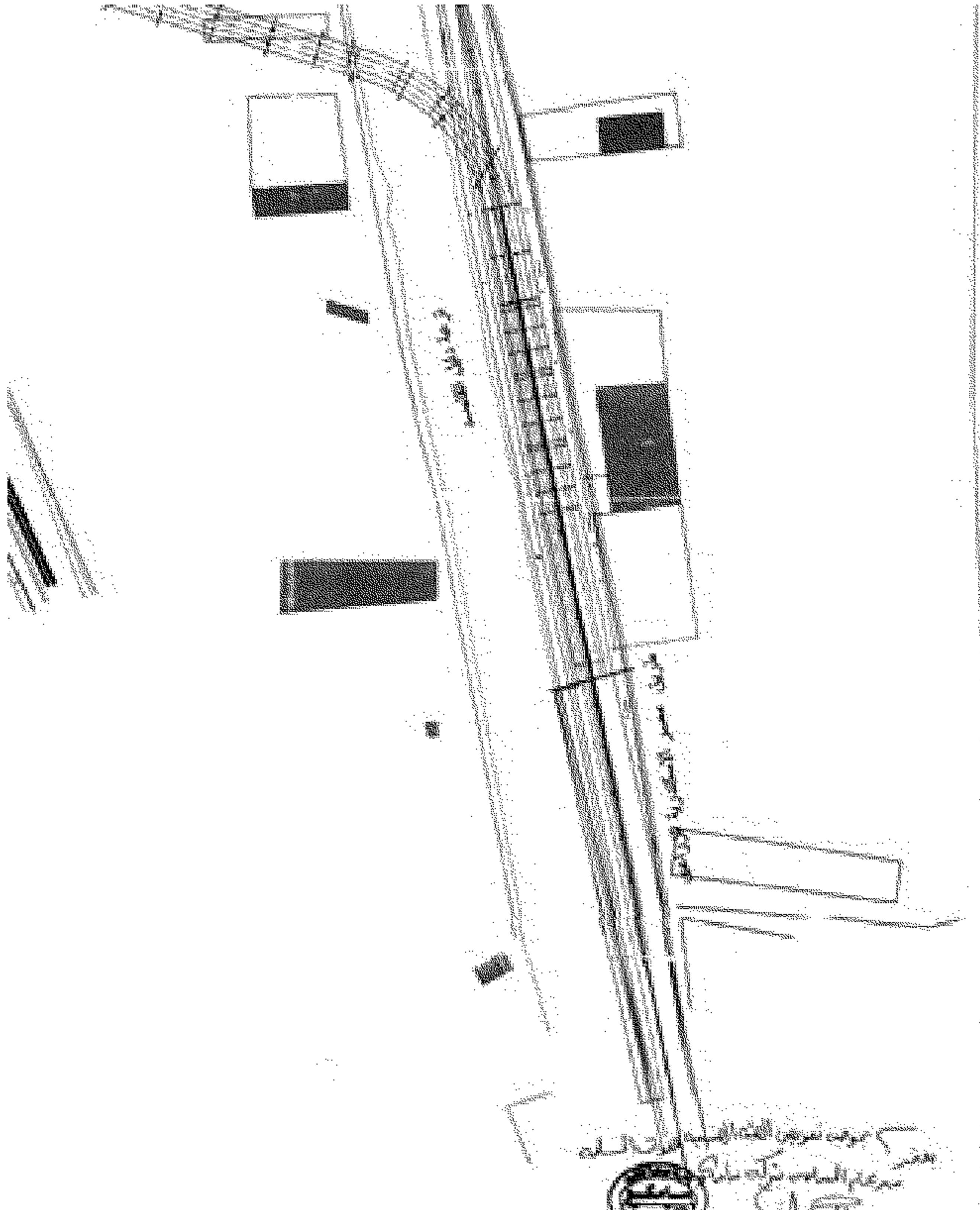
رقم	وصف	ملاحظات	تاريخ	موقع
١
٢
٣
٤
٥

ملاحظات

رقم	وصف	ملاحظات	تاريخ	موقع
١
٢
٣
٤
٥

مخطط

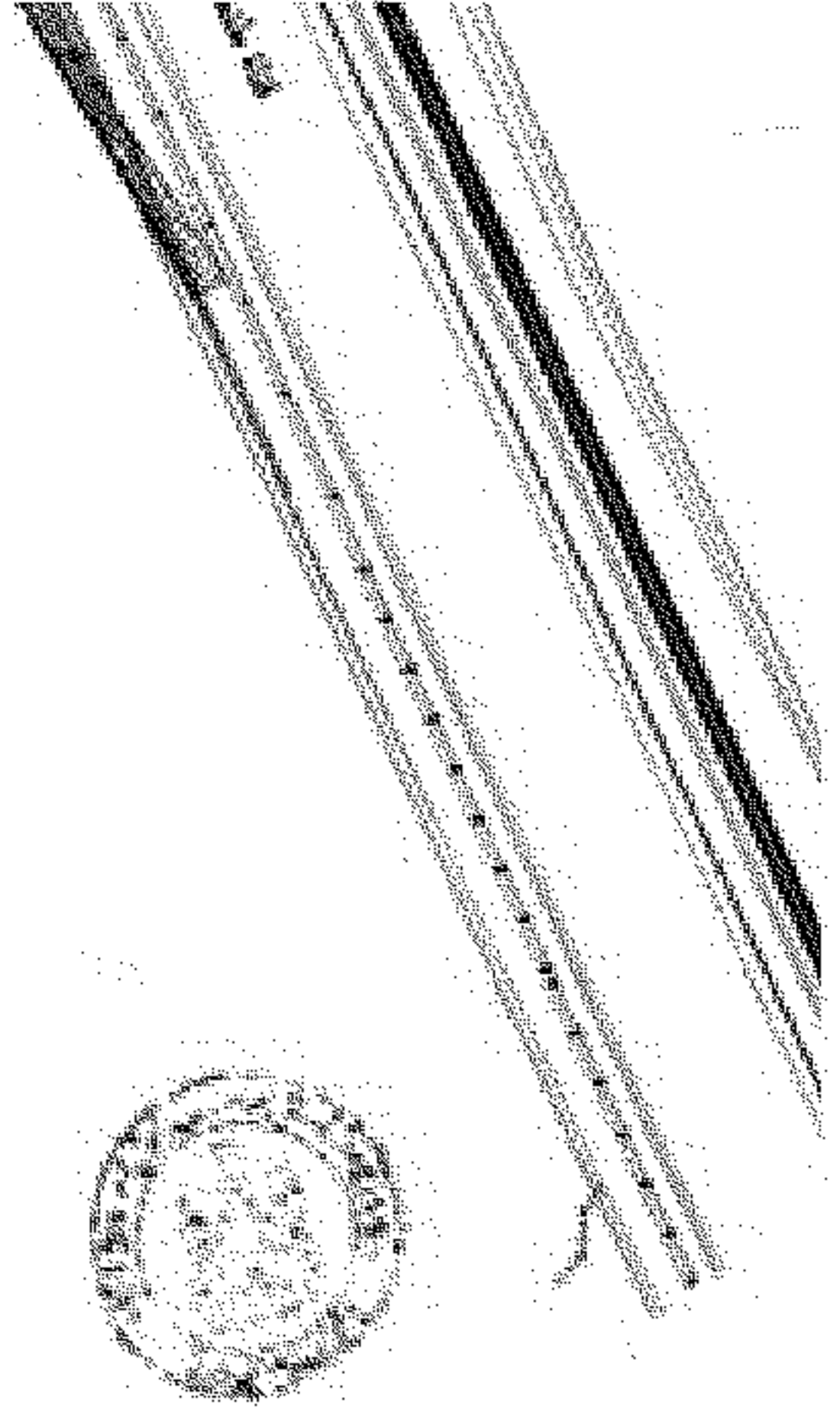




PROJECT: مشروع البناء كإطار نظري لمركبات الشبكة العنقودية كورنيل مطرية		CLIENT: الهيئة الوطنية لدراسات البناء إدارة الدراسات والبحوث	
DRAWING TITLE: FOUNDATION ARRANGEMENT (1/3)		SCALE: 1/400	
DATE: 01/02/2016	DESIGNER: M. M. M.	CHECKER: M. M. M.	APPROVED: M. M. M.
PROJECT NO:	SCALE:	DATE:	BY:



PIONEER
 GENERAL CONTRACTING & TRADING CO. LTD.
 P.O. BOX 19879, RAS AL KHAYMA, U.A.E.



حدود مساحة نزع ملكية رقعة ١	
الشمال	باقي املاك الاهالي
الجنوب	باقي املاك الاهالي
الشرق	كوبرى دفرة
الغرب	كوبرى دفرة
حدود مساحة نزع ملكية رقعة ٢	
الشمال	باقي املاك الاهالي
الجنوب	باقي املاك الاهالي
الشرق	كوبرى دفرة
الغرب	باقي املاك الاهالي