

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٨١ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر فى الثامن عشر من يناير ٢٠١٤ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية ووزير الإسكان والمرافق
والمجتمعات العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية قرية جمجرة
القديمة مركز بنها - محافظة القليوبية ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة الواقعة بحوض البحرى ثمرة ٢ بمسطح ثلاثة قراربط وسهمين والمبين موقعها وحدودها
وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى
الإجمالى للمشروع وكشف التحديد المساحى المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة القليوبية.

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٨ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ٨ أبريل سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأراضى اللازمة

لتنفيذ محطة رفع الصرف الصحى بجمجرة القديمة بمحافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل متضمناً محطة رفع الصرف الصحى بجمجرة القديمة بمحافظة القليوبية .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطع الأراضى اللازمة لتنفيذ المحطة عليها والواقعة بحوض البحرى نمرة (٢) بمسطح (٣) قرارىط ، وسهمين) ، وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالاتى :

١- موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢- موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .

٣- قرار الاستيلاء المؤقت الصادر من السيد المستشار محافظ القليوبية .

٤- كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .

وبناءً على الخطاب رقم ٢٩١٤ بتاريخ ١١/٩/٢٠١١ سيتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالقليوبية فور صدور قرار المنفعة العامة، وحتى يتمكن الجهاز من تنفيذ هذا المشروع طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ فإنه يتطلب استصدار قرار منفعة عامة لهذه الأراضى .

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ المحطة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشوف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى.

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ مصطفى مديولى

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

لموقع محطة الصرف الصحى لقرية جمجرة - مركز بنها - قليوبية

أسماء الملاك الظاهرين	وصف الموقع	السطح			رقم القطعة	الحوض ورقمه
		تعاادل بالتر المربع	ف	ط		
أملاك الرى (جسر نهر النيل)	أرض فضاء	٥٤٠ م ^٢ (خمسمائة وأربعون متراً مربعاً)	-	٣	٢	٣ ص البحرى رقم ٢

حسب وارد الخرائط المساحية وإملاء مندوب الوحدة المحلية بجمجرة .

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقليوبية

م/ محمد عبد الرازق البسيونى



