

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٣٢ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر في الثامن عشر من يناير عام ٢٠١٤ :
 وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ :
 وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ;
 وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ;
 وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية ووزير الإسكان
 والمرافق والمجتمعات العمرانية :

قرار :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي لقرية كوم الأطرون مركز طوخ بمحافظة القليوبية على مساحة (٣ قارات و ٥ هكتار) تعادل ٦٢٥ م٢ تقربياً بحوض الوسطاني نمرة (٤) لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض الازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبين موقعها وحدودها بكشف أسماء المالك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المساحي المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة القليوبية .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٣٠ جمادى الأولى سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ٣١ مارس سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ
محطة رفع الصرف الصحي بكوم الأطرون بمحافظة القليوبية
نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي يتولى تنفيذ
مشروع صرف صحي متكملاً متنسقاً مع محطة رفع الصرف الصحي بكوم الأطرون
بمحافظة القليوبية .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطع الأرضي اللازمة لتنفيذ المحطة عليها والواقعة
بحوض الوسطاني غرة (٤) بمسطح (٦٥٢ م٢ تقريباً) ، وقد تم الحصول على المستندات
والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهي كالتالي :

١ - موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٢ - موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة القليوبية .

٣ - قرار الاستيلاء المؤقت الصادر من السيد المستشار محافظ القليوبية .

٤ - كشف بأسماء المالك الظاهرين المعروفة مديرية المساحة بالقليوبية .

وبناءً على الخطاب رقم ٢٩١٤ بتاريخ ٢٠١١/٩/١١ تم إيداع مبالغ التعويضات
بخزينة مديرية المساحة بالقليوبية فور صدور قرار المنفعة العامة ، وحتى يتمكن الجهاز
من تنفيذ هذا المشروع طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ فإنه يتطلب استصدار قرار
منفعة عامة لهذه الأرضي .

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة للأرض الازمة لتنفيذ المحطة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشوف الملك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م / مصطفى مدبولي

مديرية المساحة بالقليوبية
مكتب المراجعة والمسائل

كشف

بأسماء المالك الظاهرين موقع إنشاء محطة صرف صحى بكوم الأطرون - مركز طوخ

أسماء المالك الظاهرين	وصف الموقع	المسطح				أرقام القطع	الحوض ورقمه	النقطة
		ف	ط	س	بالمتر المربع			
{ ورثة/ على إمام على أحمد البيومي	زناد	-	-	٢	١٥,-	١٢	شناوي	١
سامي محمد مصطفى	زناد	-	-	١٣ $\frac{1}{2}$	٩٢,٥٠	١٣	شناوي	٢
بحيري يوسف بحيري	زناد	-	٢	٢٣	١٦٧,٥٠	١٤	شناوي	٣
		-	٣	١٣ $\frac{1}{2}$	٣٥٠,-	١٥	شناوي	
					٦٢٥		الإجمالي	

علمًا بأن الإرشاد عن الموقع قد تم بمعرفة مندوبي الجهاز التنفيذي على الطبيعة ، ورأى حصر أسماء المالك الظاهرين قد تم بمعرفة أصحاب الشأن ومندوبي الوحدة المحلية على الطبيعة والممثلين جميعاً بالمحضر المحرر على الطبيعة بتاريخ ٢٠١٢/١٠/٣ والمدعاة غير مسؤولة عن أي حقوق لغير تجاه هذا النفع .

مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مهندس / احمد جمال محمد



