

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٩٩ لسنة ٢٠١٥****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:**(المادة الأولى)**يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بحوض المارستان نمرة ٥٩ بمسطح ١٦, ٦٦٦ م^٢ تقريباً بمحافظة القليوبية ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .**(المادة الثانية)**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والموضحة بياناتها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والخريطة المساحية المرفقتين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٦ جمادى الأولى سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق ٧ مارس سنة ٢٠١٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص

إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ

محطة رفع صرف صحى المارستان بمحافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع

صرف صحى متكامل متضمناً محطة رفع صرف صحى المارستان بمحافظة القليوبية .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطع الأراضي اللازمة لتنفيذ المحطة عليها

والواقعة بحوض المارستان نمرة (٥٩) بمسطح ١٦, ٦٦٦م^٢ .

وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالتى :

١ - موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .

٣ - قرار الاستيلاء المؤقت الصادر من السيد المستشار محافظ القليوبية .

٤ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .


وبناءً على الخطاب رقم ٢٩١٤ بتاريخ ١١/٩/٢٠١١ سيتم إيداع مبالغ التعويضات

بخزينة مديرية المساحة بالقليوبية فور صدور قرار المنفعة العامة .

الأمر الذى يتطلب إصدار قرار منفعة عامة ليتمكن الجهاز من تنفيذ المشروعات

طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وعليه برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ المحطة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشوف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض 

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ مصطفى مديبولي

مديرة المساحة بالقبليونية
مكتب المراجعة والمسائل

كشف بيان بأسماء الملاك الظاهرين لموقع محطة الصرف الصحي رقم ٤ ناحية شبرا الخيمة
بحوض المارستان رقم ٥٩ وبيان مسطح كل منهم ووصف العقار حسب الطبيعة

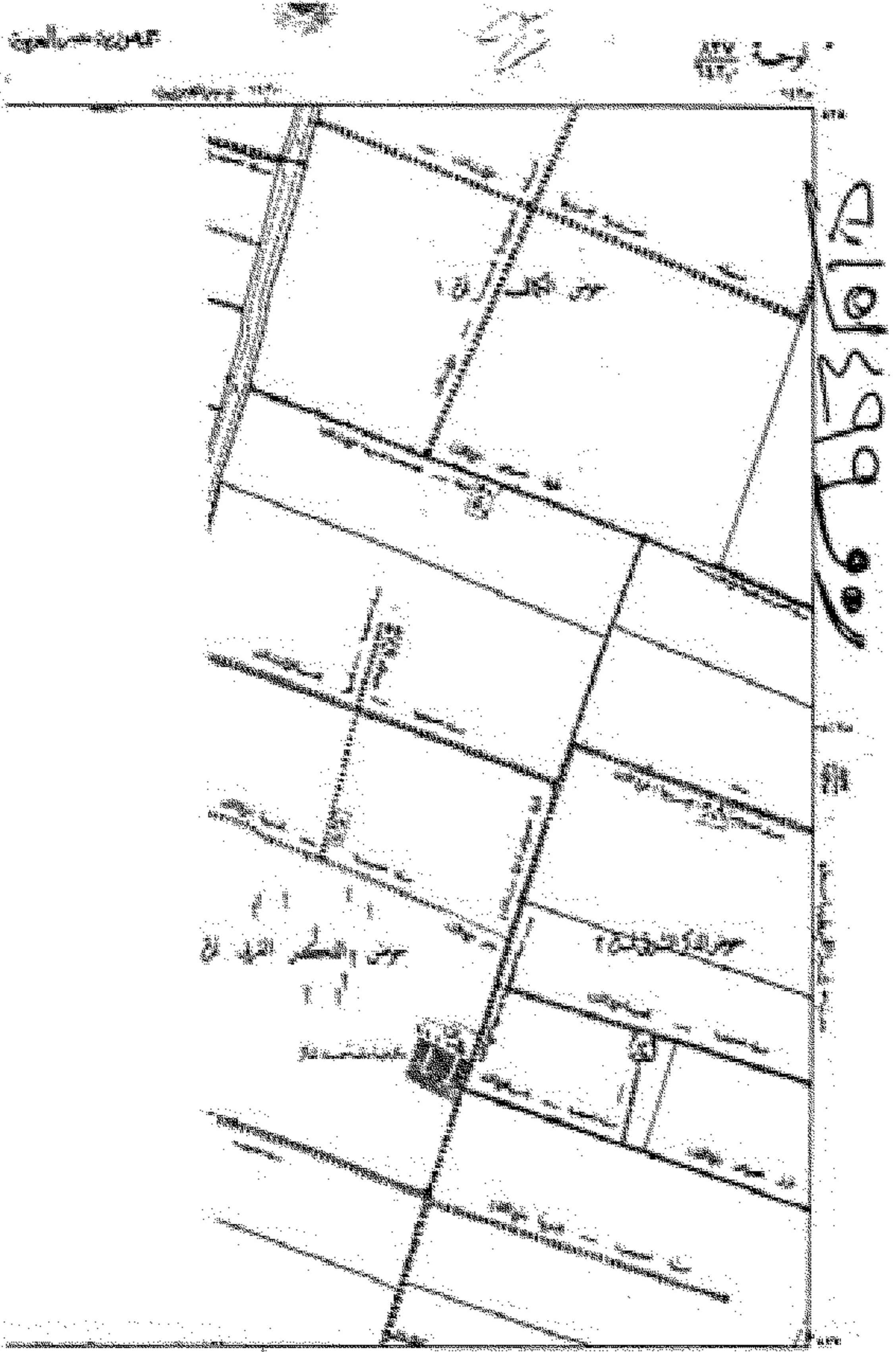
م	الحوض ورقمه	رقم القطعة	المسطح بالمتر المربع	وصف المرفوع	اسم المالك الظاهر	الرمز	ملاحظات
١	٣١٨, ٧٥	١٠٤ من ٣ كدستر	٣١٨, ٧٥	جزء من محطة الصرف يقع به البناية ومحاط بسور بارتفاع ٣م.	عبود عزت عبد الشافي محمد أحمد أبو سمدة حسين هاشم مصطفي	أ	بالبحث بدفتر المساحة وجد أن القطعة ٣ كدستر بمسطح ٥,٨, ١٣ منها ٥,١٨, ٠,٠ باسم الشيخ/ محمد الرفاعي والباقي بمسطح ٠,٢, ١٩, ٠٥, باسم/ وقف الست أمينة أم عيسى فريد وورثة/ اللواء صالح باشا فريد.
٢	١٥٤, ٠٨	١٠٥ من ٣ كدستر	١٥٤, ٠٨	منزل دور أرضي والثاني أعمدة بالخرسانة المسلحة والطوب الأحمر.	عبد الملاك إيليا حنا وأشرف إيليا حنا	ب	باسم الشيخ/ محمد الرفاعي والباقي بمسطح ٠,٢, ١٩, ٠٥, باسم/ وقف الست أمينة أم عيسى فريد وورثة/ اللواء صالح باشا فريد.
٣	٩٣, ٢٥	١٠٥ من ٣ كدستر	٩٣, ٢٥	منزل دور أرضي والثاني أعمدة بالخرسانة المسلحة والطوب الأحمر.	مساجد ألكسان توفيق	ج	باسم/ وقف الست أمينة أم عيسى فريد وورثة/ اللواء صالح باشا فريد.
٤	٥٩	١٠٥ من ٣ كدستر	٥٠, ٠٨	منزل دور أرضي والثاني أعمدة بالخرسانة المسلحة والطوب الأحمر.	إيهاب رفعت فهسي	د	باسم/ وقف الست أمينة أم عيسى فريد وورثة/ اللواء صالح باشا فريد.
			٦٦٦, ١٦	إجمالي المسطح (ستائة وستة وستون متراً مربعاً و ١٦ من المتر المربع)			

وذلك حسب إملاء الملاك الظاهرين على الطبيعة بحضور مندوبي الجهاز التنفيذي للصرف الصحي والشركة المنفذة واستشاري المشروع.

يعتمد

مدير عام مديرية المساحة بالقبليونية

مهندس / أحمد جمال محمد



رقم المخطط	رقم المخطط	رقم المخطط	رقم المخطط
١	٢	٣	٤
٥	٦	٧	٨
٩	١٠	١١	١٢
١٣	١٤	١٥	١٦
١٧	١٨	١٩	٢٠
٢١	٢٢	٢٣	٢٤
٢٥	٢٦	٢٧	٢٨
٢٩	٣٠	٣١	٣٢
٣٣	٣٤	٣٥	٣٦
٣٧	٣٨	٣٩	٤٠
٤١	٤٢	٤٣	٤٤
٤٥	٤٦	٤٧	٤٨
٤٩	٥٠	٥١	٥٢
٥٣	٥٤	٥٥	٥٦
٥٧	٥٨	٥٩	٦٠
٦١	٦٢	٦٣	٦٤
٦٥	٦٦	٦٧	٦٨
٦٩	٧٠	٧١	٧٢
٧٣	٧٤	٧٥	٧٦
٧٧	٧٨	٧٩	٨٠
٨١	٨٢	٨٣	٨٤
٨٥	٨٦	٨٧	٨٨
٨٩	٩٠	٩١	٩٢
٩٣	٩٤	٩٥	٩٦
٩٧	٩٨	٩٩	١٠٠

