

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٣٣٢ لسنة ٢٠١٣

باعتبار مشروع إنشاء منحدر لكوبرى المشاة العلوى على الرياح التوفيقى

بناحية كفر شكر بمحافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية بتاريخ ١٧/٢/٢٠٠٩ ؛

وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

ق ر ر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء منحدر لكوبرى المشاة العلوى على الرياح التوفيقى بناحية كفر شكر بمحافظة القليوبية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ مساحتها ٣ قراريط و ٩ أسهم بما يعادل (١٦ , ٢٥٨٥ م^٢ تقريباً) والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٨ رجب سنة ١٤٣٤ هـ

(الموافق ٢٨ مايو سنة ٢٠١٣ م) .

محمد مرسى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٣٣٢ لسنة ٢٠١٣
باعتبار مشروع إنشاء منحدر لكوبرى المشاة العلوى على الرياح التوفيقى
بناحية كفر شكر بمحافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ القليوبية أنه سبق صدور القرار رقم ١٠٨ لسنة ٢٠٠٩
بالاستيلاء المؤقت لصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل البرى على مساحة ٣ قرارىط
و ٩ أسهم بما يعادل ١٦ , ٥٨٥م تقريباً الواقعة بحوض البحيرة ١٢ القطع أرقام ص ٨٧٥
وص ١٢٣١ وص ١٢٣٤ زمام كفر شكر ملك السيد / كامل جودة عطية وذلك لإقامة منحدر
ومنزل لكوبرى المشاة المزمع إقامته على الرياح التوفيقى أمام المدخل الجنوبى لمدينة كفر شكر
والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : باقى ملك المواطن كامل جودة .

الحد الشرقى : مشروع ٢٠٩ طريق بنها أجا .

الحد القبلى : طريق عمومى نوع ثالث .

الحد الغربى : باقى ملك المواطن كامل جودة .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بالقرار رقم ٤٢٦ بتاريخ ١٧/٢/٢٠٠٩

كما وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع

بكتاب سيادته رقم (٨٥٦٨) فى ٢٣/١١/٢٠٠٩

تم إيداع مبلغ ٤٢٢٠٠٠ جنيه (أربعمائة واثنان وعشرون ألف جنيه لا غير)

بالشيك رقم (٢٨١١٧٨٣) بتاريخ ١٦/١١/٢٠١١ لدى مديرية المساحة بالمحافظة

لحساب تعويضات نزع ملكية المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى

إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات

للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إنشاء منحدر لكوبرى المشاة العلوى على الرياح التوفيقى بناحية كفر شكر بمحافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة طبقاً لأحكام المادة الثانية من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له .

لذلك ... وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وعلى قرارى رئيس الجمهورية رقمى ٩٠ لسنة ٢٠١٢ ، ٦ لسنة ٢٠١٣ بالتشكيل الوزارى .

فقد أعد مشروع قرار رئيس الجمهورية المرفق .
برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٦/٣/٢٠١٣

وزير التنمية المحلية

دكتور مهندس / محمد على بشر

مديرية المساحة بالقليوبية
مكتب المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهرين لموقع إنشاء منازل ومطالع لكوبرى مشاة

على الرياح التوفيقى ناحية كفر شكر - قرار استيلاء رقم ١٠٨ لسنة ٢٠٠٩

| م | الحوض ورقمه | أرقام القطع | المسطح | | | بالمتر المربع | وصف الموقع | اسم المالك الظاهر |
|---|-------------|--------------|--------|----|---|---------------|---|-------------------|
| | | | س | ط | ف | | | |
| ١ | البحيرة ١٢ | ص ٨٧٥ | ١٦ | - | - | ١١٣,٦٤ | شغل | كامل جودة عطية |
| | | ص ١٢٣١ | ٠٦ | ٠١ | - | ٢٢٠,٣٦ | على الطبيعة | |
| | | ص ١٢٣٤ | ١١ | ١ | - | ٢٥٤,١٦ | | |
| | | الإجمالى ... | ٠٩ | ٣ | - | ٥٨٨,١٦ | فقط خمسائة وثمانية وثمانون متراً مربعاً و $\frac{١٦}{١٠٠}$ من المتر | |

حصرت أسماء الملاك الظاهرين حسب إملاء مندوب الوحدة المحلية .

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقليوبية

مهندس / محمد عبد الرازق البسيونى

