

## وزارة الإسكان والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ٤٨٠ لسنة ٢٠١٢

### وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛

وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون فى شأن البيئة وتعديلاته ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛

وعلى موافقات هيئة العمليات بوزارة الدفاع أرقام (٢٠١٠/٣٠٠١ -

٢٠١٠/٣٣٧٦ - ٢٠١٠/٣٣٨٢) ؛

وعلى المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٧٤) قرية بمراكز (طلخا - بلقاس - المنصورة -

شربين - المنزلة) بمحافظة الدقهلية والمبينة بالمرفق ؛

وعلى موافقات اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية على الحيز العمرانى لعدد (٧٤) قرية عاليه بجلساتها بالتواريخ المبينة بالمرفق ؛  
وعلى موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الدقهلية بجلسته المنعقدة فى ٢٤/٢/٢٠١١ على المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٧٤) قرية بالمحافظة ؛  
وعلى مذكرة السيد الدكتور مهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٧٤) قرية - محافظة الدقهلية طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

### قرار:

#### ( المادة الاولى )

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٧٤) قرية بمراكز (طلخا - بلقاس - المنصورة - شربين - المنزلة) بمحافظة الدقهلية ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية التى تم عرضها على المجلس الشعبى المحلى للمحافظة مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الواردة بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة والجدول المرفق بهذا القرار .

#### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من تاريخ نشره .

صدر فى ٢٢/١١/٢٠١٢

وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية

أ. د. م/ طارق وفاق

## بيان بقرى محافظة الدقهلية

والتي تم موافقة هيئة العمليات (وزارة الدفاع) على قيود الارتفاعات لها

م	المحافظة	المركز	الوحدة المحلية	القرية	رقم وتاريخ موافقة هيئة العمليات	المساحة بالفدان	قيد الارتفاع المسموح به	تاريخ اعتماد الحيز العمرانى	
١	الدقهلية	المنصورة	الحوتة	دار السلام	٢٠١٠/٣٠٠١	٨٨,٥٣	١٢ متراً	٢٠٠٧/٤	
٢				البرامون		الحيارية	٨٨,١٩	٩ أمتار	٢٠٠٧/٣
٣						البدالة	٨٦,٧٤	٩ أمتار	٢٠٠٧/٣
٤						البرامون	١٨٤,٧٢	٩ أمتار	٢٠٠٧/٣
٥						كفر البرامون	٥٠,٥٧	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣
٦			بداوى	كفر بداوى الجديدة	١٨,٤	٢١ متراً	٢٠٠٦/١٢		
٧				منية بداوى	٣٠,٨٤	٢١ متراً	٢٠٠٦/١٢		
٨				بداوى	١١٣,٥	٢١ متراً	٢٠٠٦/١٢		
٩			سلامون	كفر ميت فاتك	٢٠١٠/٣٣٧٦	١٥٠,٨٥	٩ أمتار	٢٠٠٦/١٢	
١٠				الدنابيق		٦٠,٣٢	١٠ أمتار	٢٠٠٦/١٢	
١١			محلة دمنة	ميت على	منشأة السلام	٢٠١٠/٣٣٨٢	٩٧,٤٣	١٢ متراً	٢٠٠٦/١٢
١٢					كفر سعفان		٩٧,٤٣	١٢ متراً	٢٠٠٦/١٢
١٣					كفر العلو		٥,٧١	١٢ متراً	٢٠٠٦/١٢
١٤					شبرا بدين		٤٣,٦٧	١١ متراً	٢٠٠٦/١٢
١٥					ميت عوام		٦٤,٧٩	١٨ متراً	٢٠٠٦/١٢
١٦					دبو عوام		٦٤,٧٩	١٨ متراً	٢٠٠٦/١٢
١٧					ميت على		١٠١,٢٧	١٨ متراً	٢٠٠٦/١٢
١٨			نقيطة	منية سندوب	٩٢,٩١	٩ أمتار	٢٠٠٦/١٢		
١٩	بلقاس	الجزاير (الدميين)	الجزاير	٢٠١٠/٣٣٨٢	٣٧,٢٧	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣		
٢٠			زيان		٨٧,١٩	٢١ متراً	٢٠٠٧/٥		
٢١			منشأة شومان		٤٧,٤٦	٢١ متراً	٢٠٠٧/٥		
٢٢			منشأة عبد القادر		٢٦,٤٩	٢١ متراً	٢٠٠٧/٥		

م	المحافظة	المركز	الوحدة المحلية	القرية	رقم وتاريخ موافقة هيئة العمليات	المساحة بالفدان	قيد الارتفاع المسموح به	تاريخ اعتماد الحيز العمراني		
٢٣	الدقهلية	بلقاس	الحفير والأمل	المركزية	٢٠١٠/٣٣٨٢	١٤١,١٩	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣		
٢٤				كفر الغنامة		٣٣,٤٤	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣		
٢٥			الزهراء	الزهراء	٢٠١٠/٣٠٠١	٣٦,١٥	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣		
٢٦				منشأة بسنديلة		٦١,١١	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣		
٢٧			الستامونى		الخلالة	٢٠١٠/٣٣٨٢	٧١,٦٣	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٢٨					الستامونى		٢٥٣,٣	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٢٩					قليشو		١٠٢,٣٣	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣٠			الستامونى		الشوامى	٢٠١٠/٣٣٨٢	١١١,٨٢	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣١					أبو ديشيشة		١٠٢,٨٤	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣٢					أبو شريف		٢٦,٦٩	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣٣					النشرة		١٠,٣٤	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣٤			بلقاس		السماحية الكبرى	٢٠١٠/٣٠٠١	٧٩,٥٥	١٢ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣٥		المعصرة			العريضى	٢٠١٠/٣٣٨٢	٣٧,٥٣	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣٦					المعصرة		٣٩٣,٦٠	١٨ متراً	٢٠٠٧/٣	
٣٧		بسنديلة				الجوادية	٢٠١٠/٣٠٠١	٤٥,٥٧	١٢ متراً	٢٠٠٧/٣
٣٨						كفر دملاش		٦٩,٢٠	١٨ متراً	٢٠٠٧/٣
٣٩		بلقاس خامس				أبو طه بلقاس	٢٠١٠/٣٣٨٢	١٨,٣٥	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣
٤٠						الدمائيرة		٥٠,٦٤	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣
٤١						بلقاس خامس		٩٦,٣٧	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣
٤٢		بلقاس خامس				الدمائيرة	٢٠١٠/٣٣٨٢	٥٠,٦٤	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣
٤٣						الرملة		٢٠,٢٧	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣
٤٤						الخصص			كفر الخطبة	٢٠١٠/٣٠٠١
٤٥		قرية الشناوى			٤٢,٢٣		٢١ متراً		٢٠٠٧/٣	
٤٦		شربين		كفر الأطرش	٢٠١٠/٣٣٨٢	٦٤,١٨	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣		
٤٧	كفر الحاج شربيني			الحاج شربيني		٨٦,١	٢١ متراً	٢٠٠٧/٩		
٤٨				ترعة غنيم		١٠٩,٥٥	٢١ متراً	٢٠٠٧/٩		

م	المحافظة	المركز	الوحدة المحلية	القرية	رقم وتاريخ موافقة هيئة العمليات	المساحة بالفدان	قيد الارتفاع المسموح به	تاريخ اعتماد الحيز العمراني	
٤٩	الدقهلية	طلخا	بطرة	كفر بساط	٢٠١٠/٣٠٠١	٤٥,٣٠	١٥ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٥٠				بساط		١٤٢,٥٢	١٨ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٥١				بطرة		٢٦٢,٥٦	١٨ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٥٢			بهوت	الخازندار		٤٥,٨١	١٥ متراً	٢٠٠٧/٣	
٥٣				بهوت		٢٥٢,٤٧	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٥٤				كفر بهوت		٩٠,٥١	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٥٥				طنبوها		٣٠,٧٣	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٥٦				الدروتين		٨٠,٧١	٢١ متراً	٢٠٠٧/٣	
٥٧				درين		درين	١٧٥,٤٧	٢١ متراً	٢٠٠٦/١١
٥٨				دميرة		أورمان طلخا	٥١,٨٢	١٢ متراً	٢٠٠٦/١٢
٥٩			كفر الفصائي			٢١,٦٦	١٢ متراً	٢٠٠٦/١١	
٦٠			كفور العرب			٦٧,٦٩	١٢ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٦١			كفر دميرة القديم			٩٢,٣٢	١٥ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٦٢			الروضة			٥٣,٥١	٢١ متراً	٢٠٠٦/١١	
٦٣			المنيل			٧٩,٧٧	٢١ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٦٤			كفر دميرة الجديد			٨٨,٩٣	٢١ متراً	٢٠٠٦/١١	
٦٥			ميت زنقر			٨٦,٢٤	٢١ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٦٦			الطويلة			١٠٩,٣٠	١٢ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٦٧			ميت عنتر			١٨١,٠٢	١٥ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٦٨			ديسط	كفر الطويلة		٧٨,٨٢	١٨ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٦٩				كتامة		٨٩,٣٩	٢١ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٧٠				ديسط		١٦٠,١٨	٢١ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٧١			طنبخ	كفر الجنينة		١١٠,٠٨	٩ أمتار	٢٠٠٦/١١	
٧٢				كفر الحصنة		٥١,٤٩	١٢ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٧٣				طنبخ		١٠١,١٠	١٥ متراً	٢٠٠٦/١٢	
٧٤				نشا		نشا	٢١٦,١٢	٢١ متراً	٢٠٠٧/٤