

قرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٤٣٨ لسنة ٢٠١٢

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ١٣ من فبراير ٢٠١١ ؛
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٣٠ من مارس ٢٠١١ ؛
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ١١ من أغسطس ٢٠١٢ ؛
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٨ من ديسمبر ٢٠١٢ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية والقائم بأعمال وزير النقل ؛
وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء المرحلة الثالثة بأجزائها الثلاثة (أ ، ب ، ج) زمام محافظتى القاهرة والجيزة والمرحلة الرابعة زمام محافظة القاهرة من الخط الثالث لتترو الأنفاق بالقاهرة الكبرى ومرافقهما من محطات للركاب ومحطات التهوية ومحطات القوى الكهربائية ، وذلك على النحو الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية المرفقة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية للأنفاق على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة الأولى والمبين موقعها وحدودها وأبعادها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسومات والخرائط والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية والموضح بيانها بالمذكرة الإيضاحية والرسومات المرفقة وتخصص لصالح الهيئة القومية للأنفاق .

(المادة الرابعة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٢ صفر سنة ١٤٣٤ هـ

(الموافق ٢٥ ديسمبر سنة ٢٠١٢ م) .

محمد مرسى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية رقم ٤٣٨ لسنة ٢٠١٢

بإقرار صفة النفع العام لمشروع إنشاء المرحلتين الثالثة والرابعة

من الخط الثالث لمطرو الأنفاق

قامت وزارة النقل بتنفيذ المرحلة الأولى من الخط الثالث فى المسافة من ميدان العتبة وحتى ميدان العباسية بطول (٣, ٤) كم وتم افتتاحها رسمياً للجمهور فى احتفالات ثورة ٢٥ يناير يوم ٢٠١٢/٢/٢١ وجارى تنفيذ المرحلة الثانية بطول (٧, ٧) كم فى المسافة من ميدان العباسية وحتى ميدان هارون الرشيد بمصر الجديدة ومن المنتظر افتتاحها رسمياً للجمهور فى احتفالات ثورة ٢٥ يناير عام ٢٠١٤

ويجرى حالياً الإعداد للبدء فى تنفيذ المرحلة الثالثة من الخط والتي تتكون من ثلاثة أجزاء (أ، ب، ج) بالإضافة إلى المرحلة الرابعة وذلك طبقاً للمسار المبين بالخرائط المرفقة وبيانها كما يلى :

أولاً - مسار المرحلة الثالثة :

الجزء (١) :

يبدأ من بعد محطة العتبة ماراً أسفل شارع الألفى ثم شارع ٢٦ يوليو وصولاً إلى محطة ناصر أمام مبنى دار القضاء العالى ثم يمتد أسفل شارع ٢٦ يوليو إلى محطة ماسبيرو بجوار مبنى وزارة الخارجية ثم إلى كورنيش النيل ثم يعبر أسفل نهر النيل إلى منطقة الزمالك ليمر أسفل شارع إسماعيل محمد حيث محطة الزمالك ثم يعبر نهر النيل مرة أخرى إلى ميدان الكيت كات حيث محطة الكيت كات وذلك بزمام محافظة الجيزة .

الجزء (ب):

يبدأ من بعد محطة ميدان الكيت كات ثم يسير أسفل شارع السودان إلى محطة السودان بجوار مبنى مجمع محاكم شمال الجيزة ويستمر أسفل شارع السودان ثم ينحني يمينا إلى أسفل جراج هيئة النقل العام حيث سيتم إنشاء فتحة خروج ماكينة الحفر العميق يبدأ بعدها فى الخروج إلى سطح الأرض ثم أعلى جسر علوى ليسير المسار موازياً لخط سكك حديد وجهه قبلى لتنفيذ محطة إمبابة العلوية ثم يساراً إلى شارع البوهى حيث محطة البوهى وهى محطة علوية ثم شارع القومية العربية حتى محطة القومية العربية ثم يسير حتى أعلى الطريق الدائرى حيث محطة الطريق الدائرى العلوية وبعدها ينحدر الخط ليصبح سطحياً ليربط مع ورشة العمرة الخفيفة وينتهى بالمحطة التبادلية عند روض الفرج .

الجزء (ج):

يبدأ من بعد محطة الكيت كات أسفل شارع السودان ثم ينحني يساراً إلى شارع رشيد ثم شارع التوفيقية حيث محطة التوفيقية ثم شارع وادى النيل حيث محطة وادى النيل ثم أسفل شارع جامعة الدول العربية حتى محطة جامعة الدول العربية ويستمر أسفل شارع جامعة الدول العربية ليعبر أسفل خط سكك حديد وجهه قبلى حيث يتم تنفيذ فتحة خروج ماكينة الحفر العميق بأرض هيئة السكة الحديد حتى يخرج المسار لأعلى سطح الأرض ثم فوق ترعة الزمر حتى محطة بولاق الدكرور ثم يعلو ليكون مساره فوق جسر علوى إلى محطة جامعة القاهرة حيث نهاية هذا الجزء .

ثانياً - مسار المرحلة الرابعة :

تبدأ من محطة هارون أسفل شارع هارون الرشيد مروراً أسفل شارع الشهيد اللواء / محمود عادل (المنتزه) حتى الوصول إلى ميدان هليوبوليس ثم إلى محطة الألف مسكن ثم يمر المسار أسفل شارع جسر السويس وحتى محطة نادى الشمس وبعدها يبدأ فى الخروج إلى سطح الأرض ثم علوياً فوق شارع جسر السويس حتى الوصول إلى محطة النهضة العلوية ثم إلى محطة قباء العلوية ويستمر المسار علوياً بمنتصف شارع جسر السويس ليصل إلى محطة عمر بن الخطاب العلوية ثم إلى محطة السلام عند موقف مدينة العاشر من رمضان وموقع ورشة العمرة الجسيمة ثم ينحنى يمينا إلى مطار القاهرة .

تتضمن أعمال هذا الخط إنشاء ورشة للعمرة الخفيفة وصيانة الوحدات الكهربائية وسكك للتخزين والمناورة ومحطة للغسيل ناحية الوراق مما يقتضى نزع ملكية بعض الأراضى والعقارات اللازمة لإقامة هذه الورشة وملحقاتها لصالح الهيئة القومية للأنفاق وتبلغ المساحة المطلوب نزع ملكيتها (٢٨,٥) فدان بزمام محافظة الجيزة وذلك ضمن أعمال تنفيذ الجزء (ب) من المرحلة الثالثة ، علماً بأن هذا المسطح سبق وأن تم نزع ملكيته ضمن مشمول القرار رقم ٥ لسنة ٢٠١٠ والمعدل بقرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢١٣ لسنة ٢٠١٠ لصالح الجهاز المركزى للتعمير التابع لوزارة الإسكان ضمن مشروع إنشاء محور روض الفرج (مرفق) .

كما تتضمن أعمال الخط إنشاء ورشة للعمرة الجسيمة وصيانة الوحدات الكهربائية وسكك للتخزين ومحطة للغسيل ناحية الهايكستب بشرق القاهرة ضمن أعمال تنفيذ المرحلة الرابعة وتبلغ المساحة المطلوب نزع ملكيتها حوالى (١٠٠) فدان بزمام محافظة القاهرة

وهى عبارة عن جزئين ، الأول مملوك لوزارة الإنتاج الحربى بعقد مسجل بالشهر العقارى والثانى مملوك للهيئة العامة للطرق والكبارى ويتم نزع ملكيتها وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وأحكام القانون المدنى .

وتبين الرسومات الهندسية المرفقة حدود المسطحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح هذا المشروع ومكوناتها والمحددة بدائرة على الرسم باللون الأصفر وبالارقام (طبقاً للكشوف المرفقة) وتقع هذه المسطحات بحوض الرزقة وحوض نوالى وحوض أبو شنيف نمرة (١٩) وحوض الشراقى زمام الوراق بمحافظة الجيزة والأحواض زمام عزبة ميخائيل أيوب بمحافظة القاهرة .

ويكتسب مشروع إنشاء المرحلتين الثالثة والرابعة من الخط الثالث لمترو الأنفاق أهمية كبيرة من كونه يوفر وسيلة نقل ركاب جماعى سريعة وحضارية لجميع مناطق التجمعات السكانية الحيوية والهامة على طول المسار بدءاً من منطقة وسط المدينة حيث الازدحام الشديد والكثافات المرورية العالية جداً مثل مناطق : (وكالة البلح - الزمالك - الكيت كات - شارع السودان - المهندسين - إمبابة - الوراق - بولاق الدكرور - جامعة القاهرة) .

يتبادل الخط الثالث خدمة نقل الركاب بين جميع الوسائل السطحية على الطريق الدائرى والمحطة التبادلية لمحور روض الفرج ومحطة الطريق الدائرى وموقف العاشر من رمضان ومطار القاهرة ، كما يتبادل خدمة نقل الركاب بين الخط الأول للمترو بمحطة ناصر والخط الثانى للمترو بمحطتى العتبة وجامعة القاهرة .

ونظراً للطبيعة الخاصة لهذا المشروع والتي تقتضى تعدد مواقع العمل باعتباره من المشروعات الطولية التي تصل بين محافظتى القاهرة والجيزة فإنه يتعذر حصر جميع ملاك العقارات المتداخلة مع المشروع ومساحة ما يملكه كل منهم إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام للمشروع وبدء عمل اللجان المختصة فى حصر العقارات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع طبقاً للرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع .

وقد تم توفير جميع الاعتمادات اللازمة للتعويضات التقديرية للملاك الظاهرين ضمن موازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالى ٢٠١٢/٢٠١٣ وسوف يتم إيداعها خزانة الجهة المنفذة لهذا القرار خلال شهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة رقم (٦) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وفى ضوء ما سبق ، فإن الأمر يتطلب استصدار قرار بتخصيص الأراضى والعقارات اللازمة لهذا المشروع ونزع ملكيتها للمنفعة العامة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة بالإضافة إلى إنهاء تخصيص بعض الأراضى والعقارات المملوكة للجهات الحكومية وإعادة تخصيصها لتنفيذ هذا المشروع طبقاً لأحكام القانون المدنى .

ونظراً لأهمية إنهاء إجراءات التنفيذ وإخلاء العقارات واعتبارها مخصصة للمنفعة العامة بصفة عاجلة واعتباراً من تاريخ نشر القرار فى الجريدة الرسمية فإنه من المقترح تضمين مشروع تقرير المنفعة العامة حكم الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على هذه الأراضى .

وقد تم إعداد مشروع القرار الخاص بتقرير صفة النفع العام لمشروع إنشاء المرحلة الثالثة بأجزائها الثلاثة (أ ، ب ، ج) بمحافظة القاهرة والجيزة والمرحلة الرابعة بمحافظة القاهرة من الخط الثالث لمترو الأنفاق بالقاهرة الكبرى ومرافقهما وكذلك تنفيذ ورشتى الصيانة والتخزين والغسيل على الأراضى الموضحة بالرسم الهندسى المرفق .

أتشرف بعرض القرار المرفق ، برجاء التفضل بالنظر فى الموافقة على إصداره .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام وخالص التقدير

تحريراً فى ٢٠١٢/١٢/١٣

وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية

والقائم بأعمال وزير النقل

أ. د. م/ طارق وفاق

كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب تزيح ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ب) نطاق محافظة الجيزة

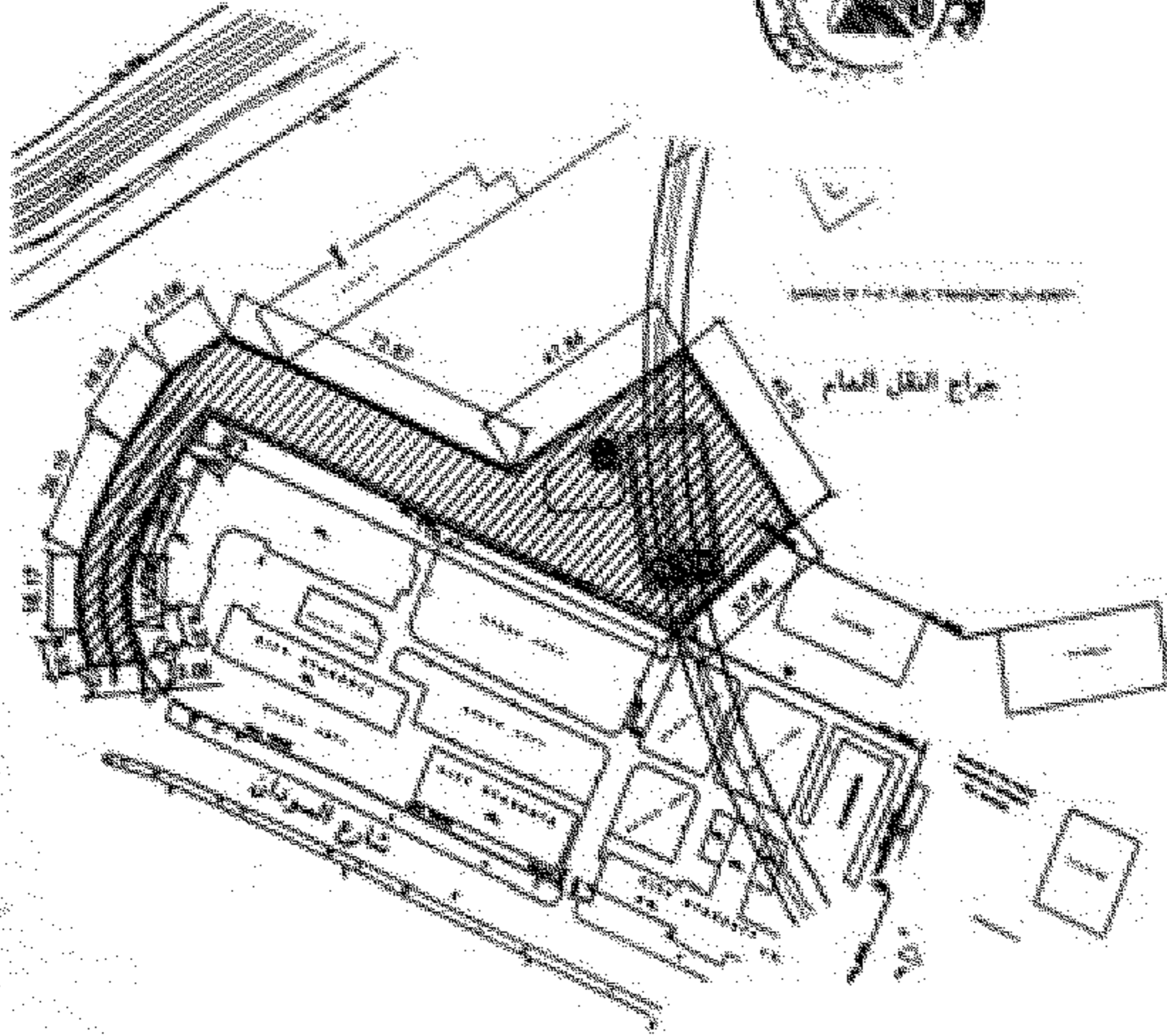
الغرض من تزيح الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	نوع ملكية جزء من جراح النقل العام	رقم
	نوع المنشأ	القياسات				
إقامة مبنى خروج ماكينة الأنفاق	أرض + مباني	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٤٥٧٧ م ^٢	شارع السودان مدينة الطلبة			١
إقامة محطة إنبابة العلوية	أرضي (محل واحد بكامل الدور) + ٥ أدوار (٢٠ شقة)	الطول = ٣٧ م العرض = ٩ م المساحة = ٣٣٥ م ^٢	شارع المطار إنبابة	الأرض أملاك محافظة بلوك سكني		٢
إنشاء ورشة للعمرة الخفيفة	أرض زراعية مقام على أجزاء منها مباني	مسطح حوالي ٢٨,٥ فدان	أحواض الرزقة ، نوالى ، أبو شنيف ، الشراقي زمام الوراق	أراض زراعية		٣

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro



كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١)

- جزء من جراج النقل العام

- جراج هيئة النقل العام

- كما بالرسم

- كما بالرسم

- ٤٥٧٢ متر مربع

- أرض

- شارع السودان

- أرض

- العنوان

- الملك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار



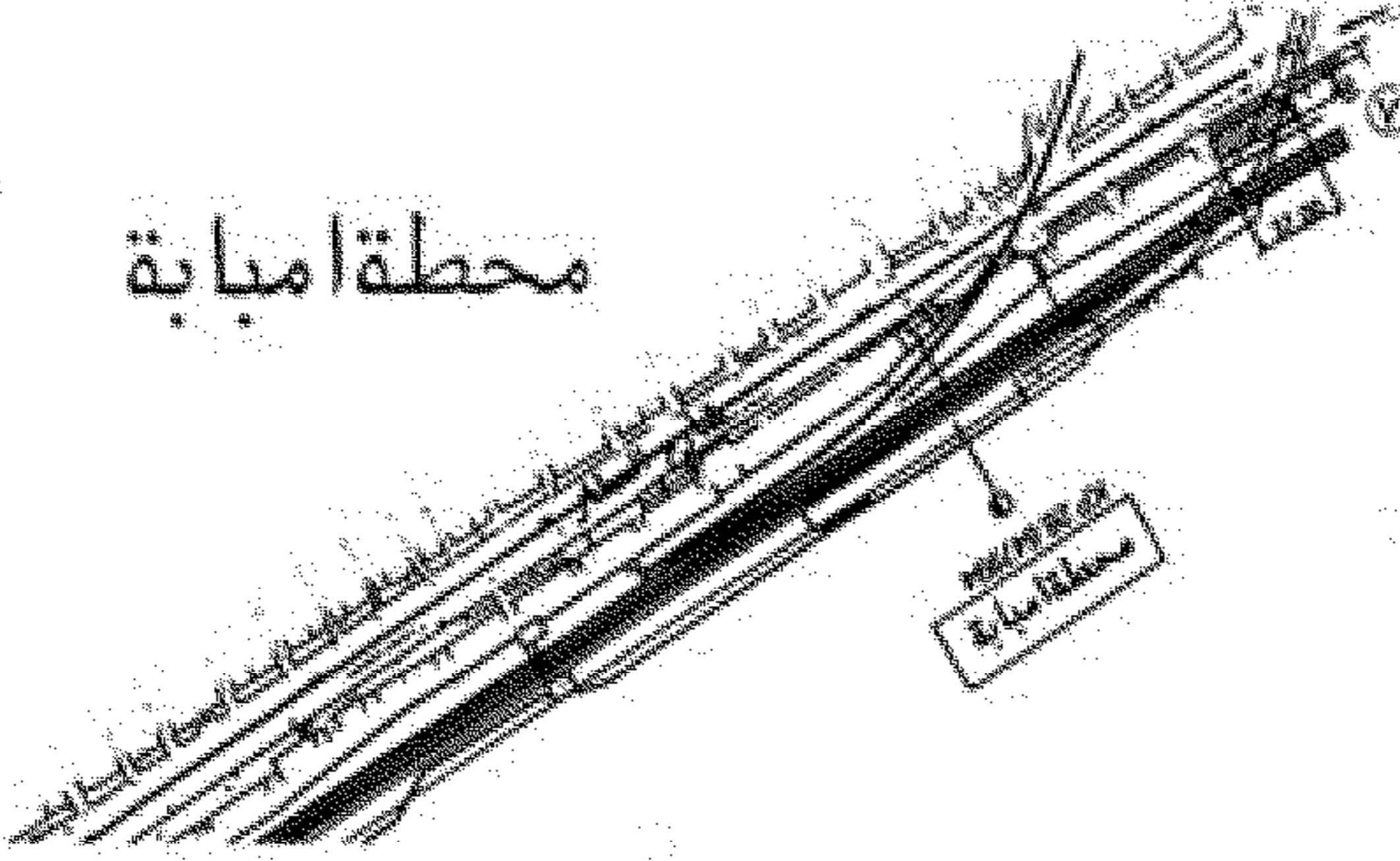
حسين محمد علي

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro



كارت وصف
نوع ملكية

محطة أمباية



كارت وصف المنطقة (٢)

- شارع المطار - أمباية

- بلوك سكني

- ٣٧ م

- ٩ م

- ٣٣٥ متر مربع

- مبنى خرساني

- شارع المطار -

- أرضي ٥٠ أدوار

- محل واحد بكل

- العنوان

- الملك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

- عدد المحلات



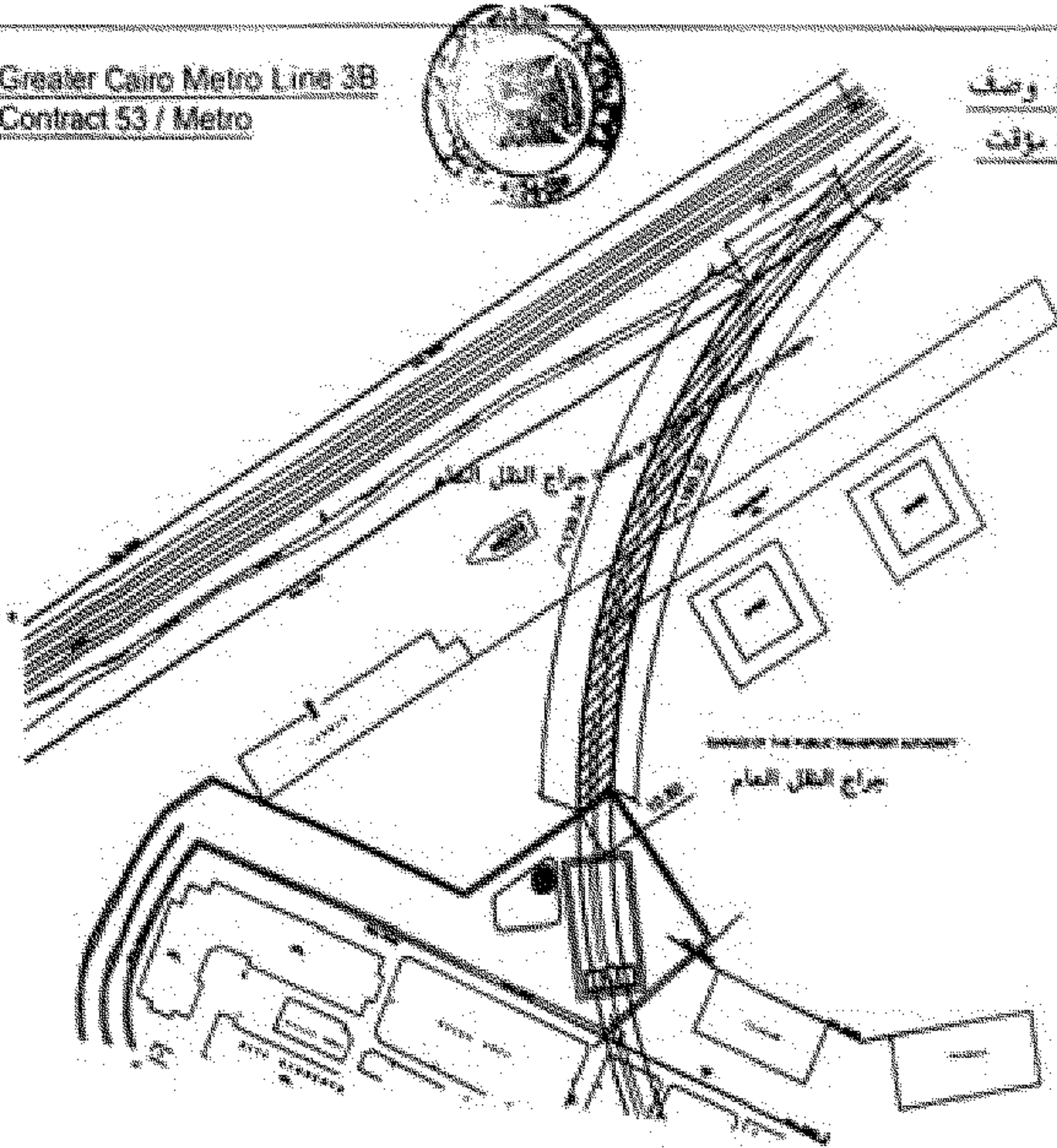
م. ح. ح. ح.

كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب الاستيلاء المؤقت لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخطة الثالث / المرحلة الثالثة (ب) نطاق محافظة الجيزة

الغرض من الاستيلاء المؤقت	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنعأ	المقاسات			
إقامة نفق الخروج إلى سطح الأرض	أرض + مبانى	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٣٥٢ م ^٢	شارع السودان مدينة الطلبة	جزء من جراج النقل العام	١

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro

كارت وصف
استطلاع بزلت



كارت وصف المنطقة (١)

- | | |
|------------------|---------------------------|
| - عنوان | - جزء من جراج النقل العام |
| - الملك الظاهر | - أرض |
| - الطول التقريبي | - كما بالرسم |
| - العرض التقريبي | - كما بالرسم |
| - المساحة | - ١٣٥٢ متر مربع |
| - نوع المنشأ | - أرض |
| - الشارع الرئيسي | - شارع السودان |
| - عدد الأدوار | - أرض |



محمد عبد الحليم

كشوف بيان الملاك الظاهري للعقارات المطلوب إعادة تخصيصها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ب) نطاق محافظة الجيزة

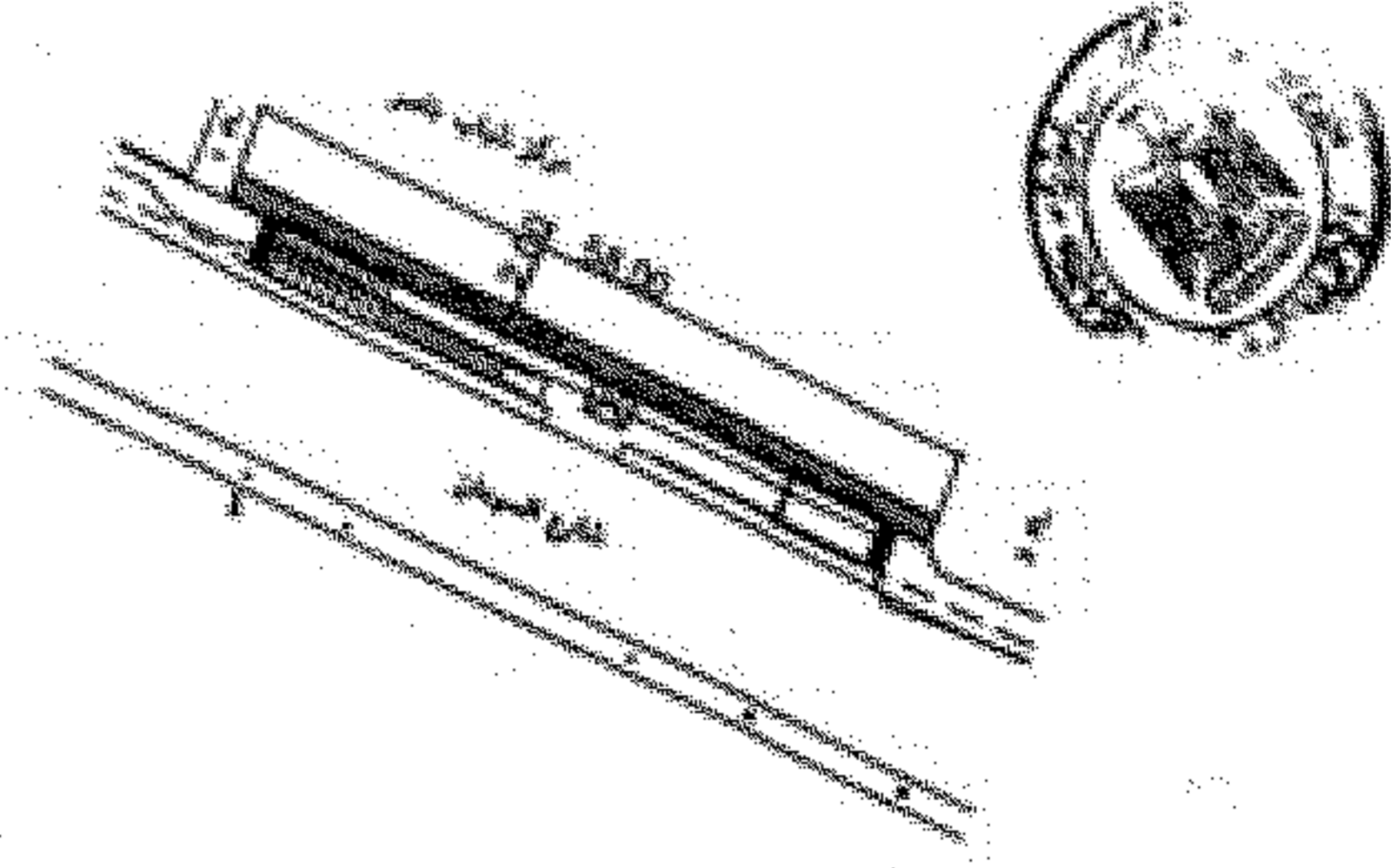
الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة الكيت كات	أرض + سور	الطول = ٥٨ م العرض = ٢ م المساحة = ١١٦ م ^٢	شارع السودان	سور مركز شباب (ناصر) الكيت كات	١
إقامة محطة الكيت كات	حديقة	الطول = ١٠,٥٠ م العرض = ٣,٦٠ م المساحة = ٣٨ م ^٢	شارع السودان	حديقة مكتبة خالد بن الوليد - ميدان الكيت كات	٢
إقامة محطة الكيت كات	أرض	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٣٨٠ م ^٢	ميدان الكيت كات	جزيرة وسطى مزروعة	٣

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة إنبابة العلوية	أرض	الطول = ٢٣٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٢٧٦٠ م ^٢	بجوار خط سكة حديد الصعيد	أرض أملاك هيئة السكة الحديد	٤
إقامة محطة إنبابة العلوية	مبنى دور واحد	الطول = ٢٥ م العرض = ١٢ م المساحة = ٣٠٠ م ^٢	شارع الطنانى	جامع صغير (زاوية) مقام على أرض هيئة السكة الحديد	٥
إقامة محطة إنبابة العلوية	مبنى دور واحد	الطول = ٨٤ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٠٠٠ م ^٢	شارع الطنانى	٨ محلات مختلفة مقامة على أرض هيئة السكة الحديد ومؤجر من السكة الحديد	٦
إقامة محطة إنبابة العلوية	أرض	الطول = ٢١٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٢٥٢٠ م ^٢	بجوار خط سكة حديد الصعيد	أرض أملاك هيئة السكة الحديد	٧

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة إمبابة العلوية	مبنى دور واحد	الطول = ١٠٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٢٠٠ م ^٢	شارع سور السكة وشارع فاضل	جامع (مسجد الأنوار الملائكية) مقام على أرض هيئة السكة الحديد	٨
إقامة محطة البوهي العلوية	بنايات صغيرة	الطول = ٣٢٠ م العرض = ١٠ م المساحة = ٣٢٠٠ م ^٢	شارع البوهي - إمبابة	سوق كامل في الجزيرة الوسطى به ١٦٦ باكية أرض أملاك أميرية	٩
إقامة محطة البوهي العلوية	أرضي (٥ محلات) ٢+ دور علوي	الطول = ٦٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٧٢٠ م ^٢	شارع البوهي - إمبابة	جامع (البدر) أرض أملاك أميرية	١٠

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (١)

- شارع السودان
- سور مركز شباب (ناسر)
- ٥٥ متر
- ٢ متر
- ١١١ متر عرض
- أرض مسورة
- شارع السودان
- أرض مسورة

- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات

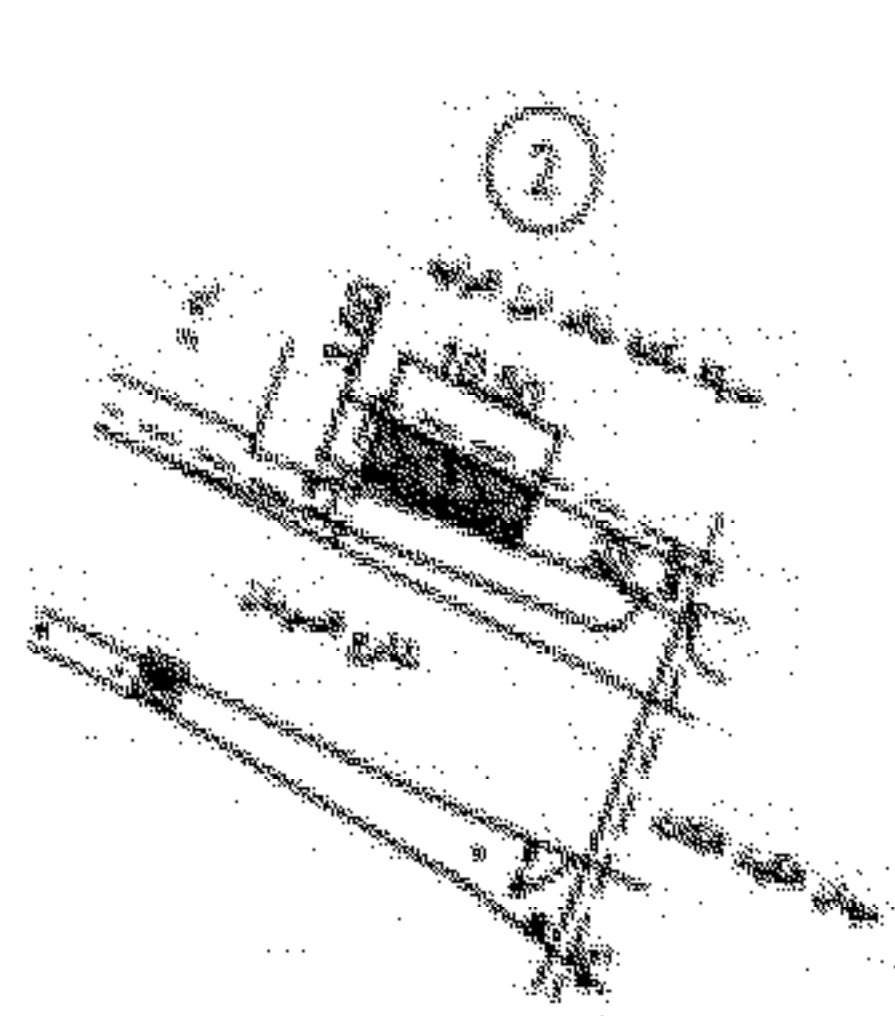


Handwritten signature or initials.

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

أمانة تقنين



كارت وصف المنطقة (٢)

- شارع السودان
- حديقة مكتبة خالد ابن الوليد

- ١٠٥ متر

- ٣٦ متر

- ٢٨ متر مربع

- أرض خالية

- شارع السودان

- أرض



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

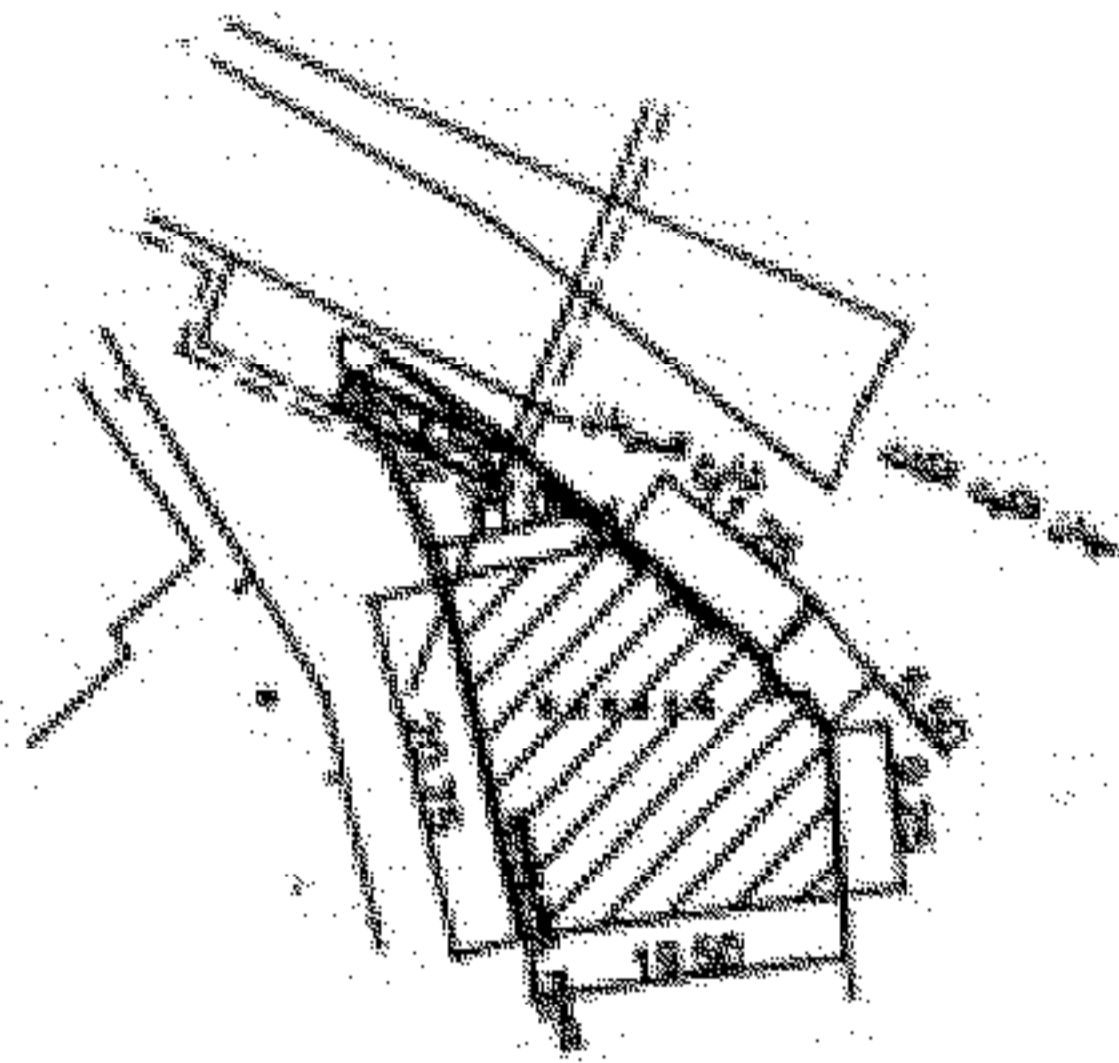
- عدد الأدوار

- عدد المحلات

المهندس محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٣)

- شارع السودان - ميدان الكيت كات

- جزيرة وسطى مزروعة

- كما بالرسم

- كما بالرسم

- ٧٧ متر مربع

- أرض خيطية

- شارع السودان

- أرض



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

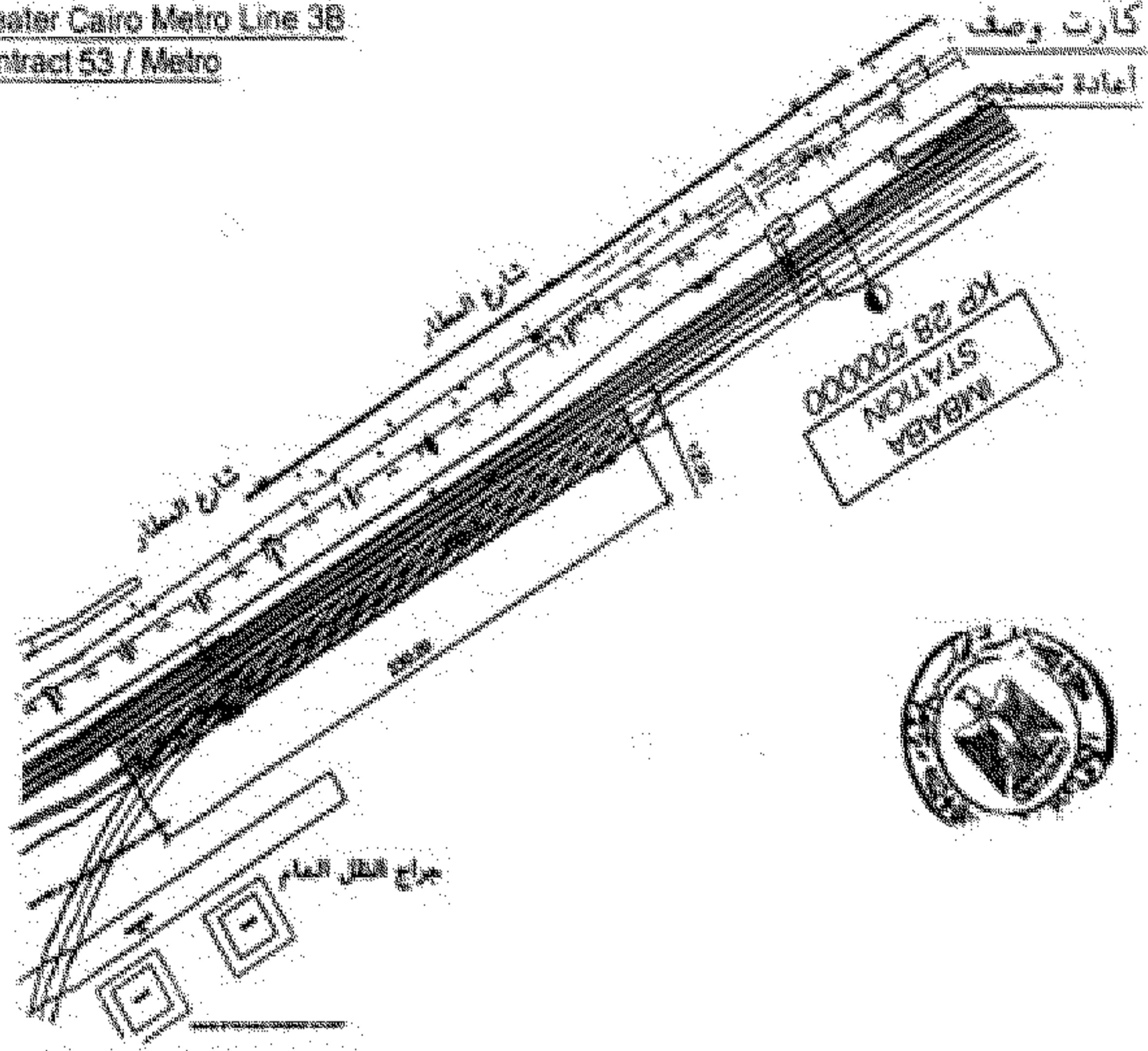
- عدد المحلات

Handwritten signature or stamp at the bottom of the page.

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro

كارت وصف

أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٤)

- مسار بجوار خط سكة حديد الصعيد

- أرض أملاك هيئة السكة الحديد

- ٢٣ متر

- ١٢ متر

- ٢٣ متر مربع

- أرض

- شارع المطار

- أرض

- العنوان

- الملك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

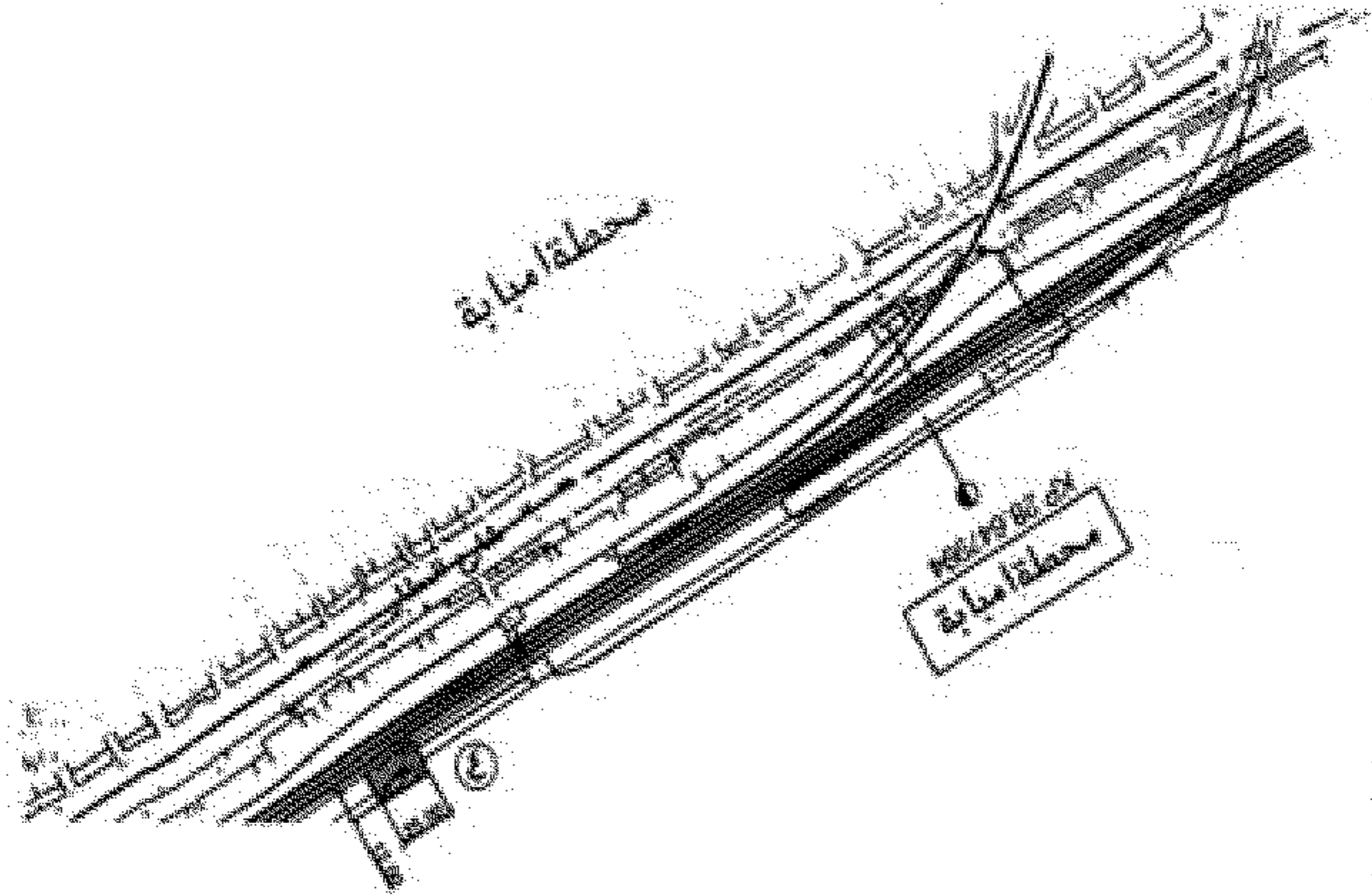


محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro



كارت وصف
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٥)

- شارع الطلاني
- جامع صغير (زاوية)
- ٢٥ متر
- ١٢ متر
- ٣٠ متر مربع
- مبنى خرب
- شارع الطلاني
- أرضي

- التقوان
- الملك الطاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار



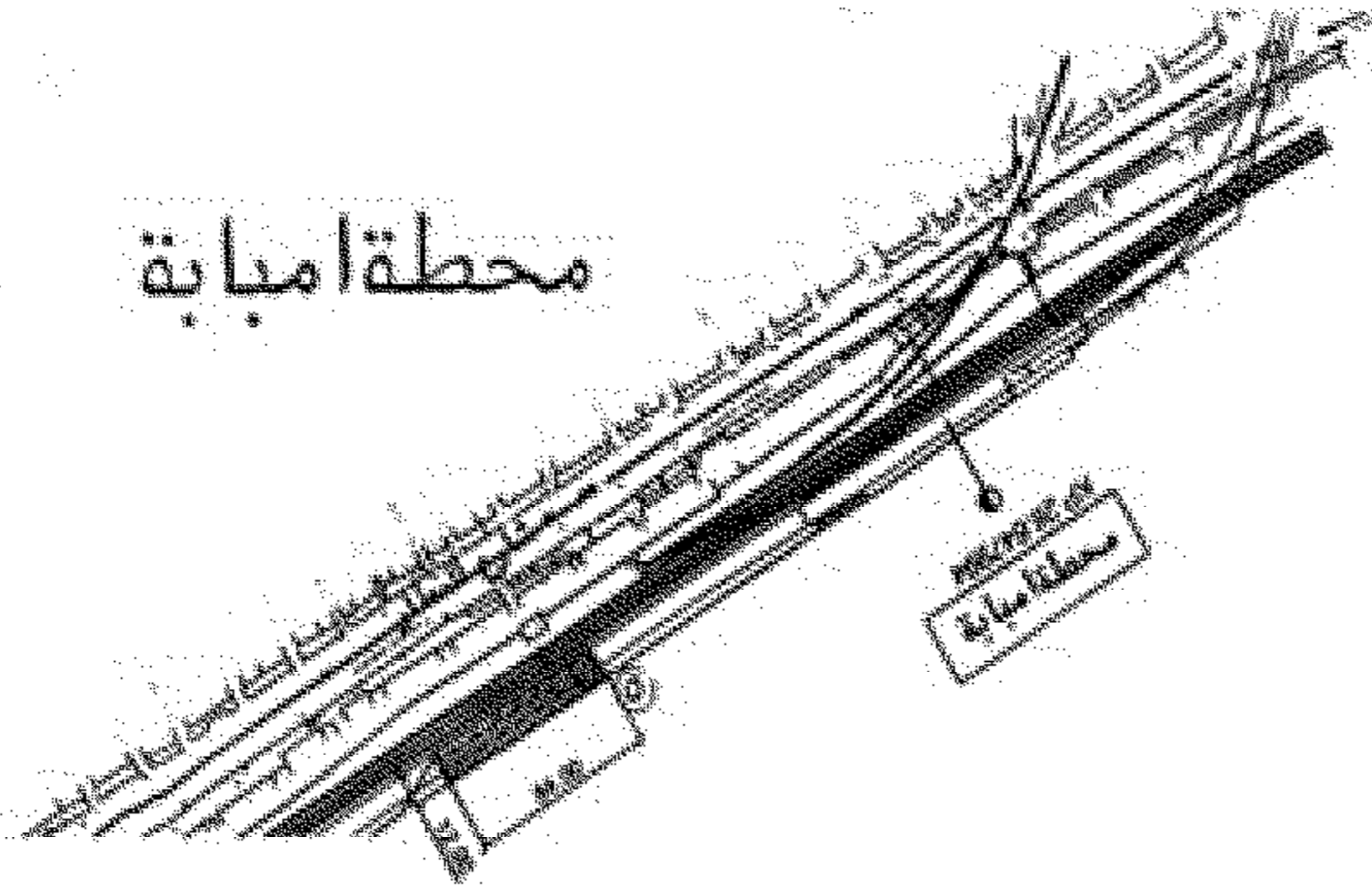
محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تنصيب



محطة أمبابة



كارت وصف المنطقة (٦)

- شارع الطناح
- محطات مختلفة

- ٨٤ متر

- ١٢ متر

- ١٠٠ متر مربع

- مبنى خرساني

- شارع الطناح

- أرضي



- العنوان

- الملك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

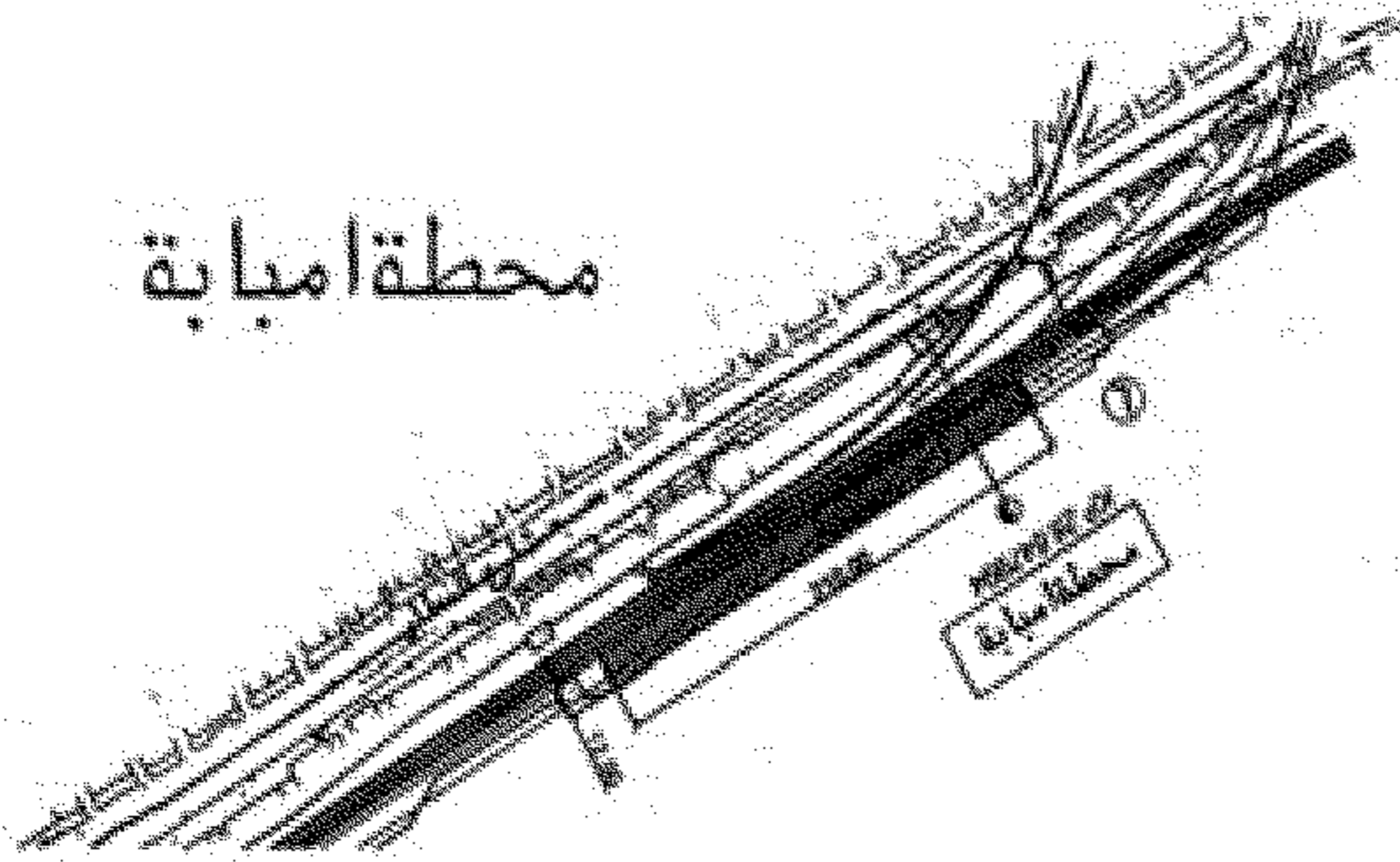
محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تخصيص



محطة أمبابة



كارت وصف المنطقة (٧)

- مسار بجوار خط سكة حديد الصعيد
- أرض أملاك هيئة السكة الحديد
- ٢١٠ متر
- ١٢ متر
- ٢٥٢ متر مربع
- أرض
- شارع المطار
- أرض



- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار

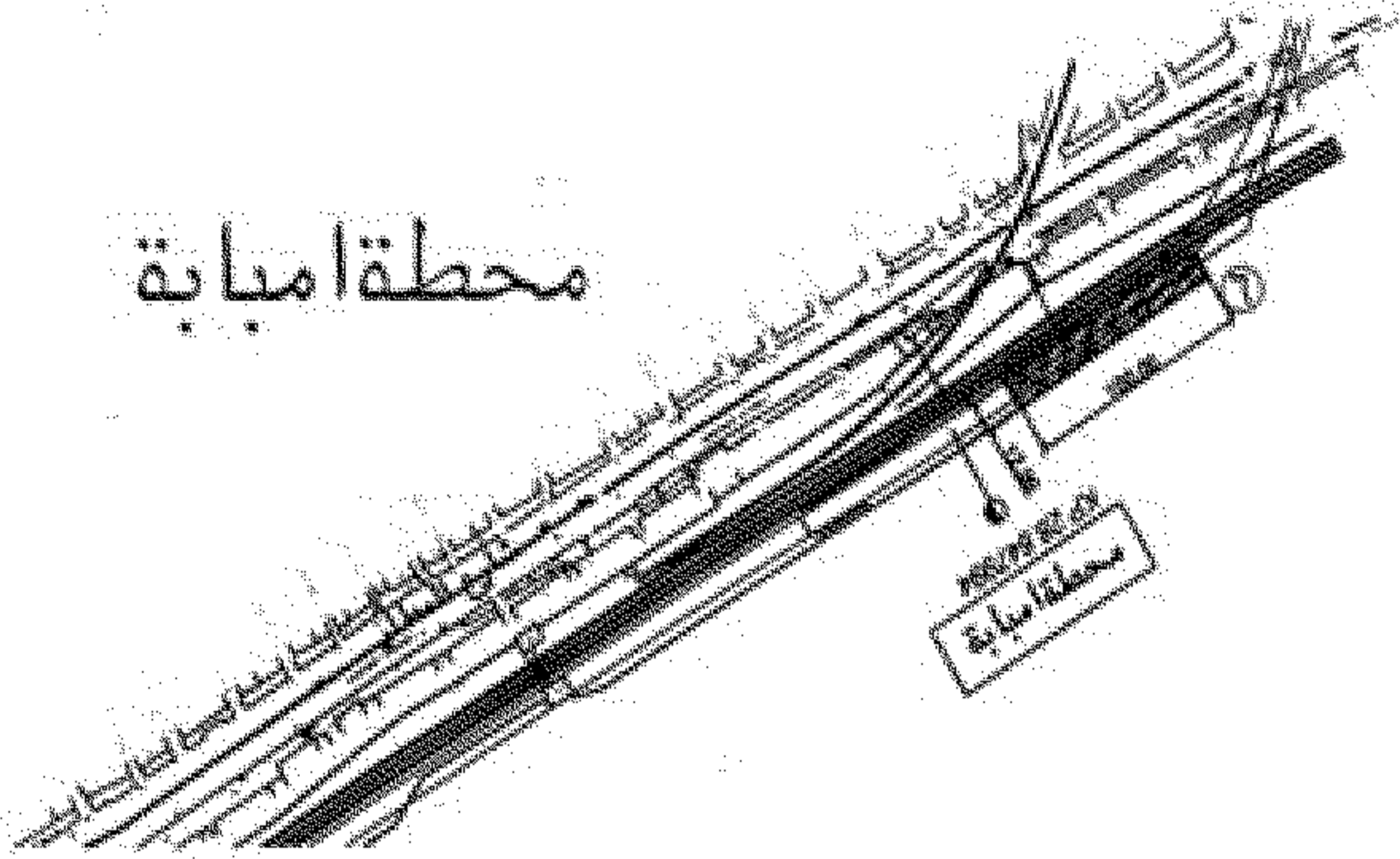
محمد محمد

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro



كارت وصف
أمانة تخصيص

محطة أمباية



كارت وصف المنطقة (٨)

شارع صور السكة وشارع لفاضل
جامع
١٢ متر
١٢ متر
١٢ متر
شارع صور السكة وشارع لفاضل
ارضى

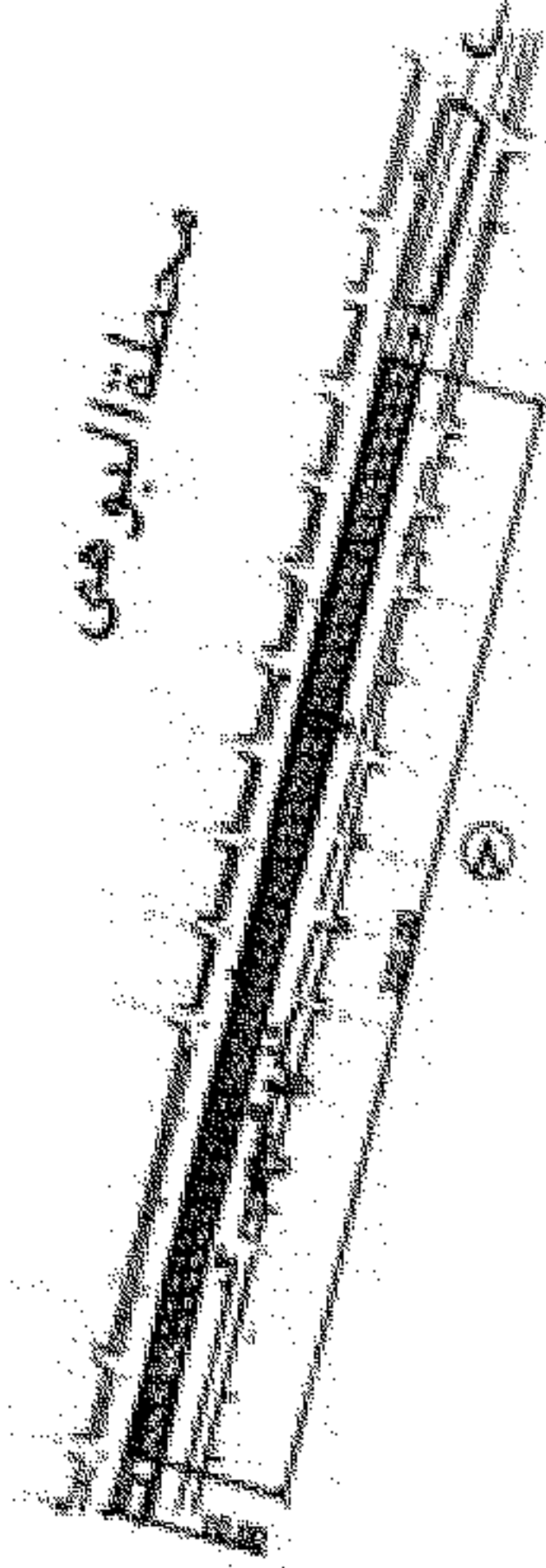


العنوان
الملك الطاهر
الطول التكريس
العرض التكريس
المساحة
نوع المنشأ
الشارع الرئيسي
عدد الأدوار

عبد الحليم محمد

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٩)

- شارع البوهي - أمبابة
- سوق كامل في الجزيرة الوسطى به ١٥٠ محل
- ٣٣ م
- ١٠ م
- ٣٣ متر مربع
- مبنى خرساني
- شارع البوهي
- أرضي

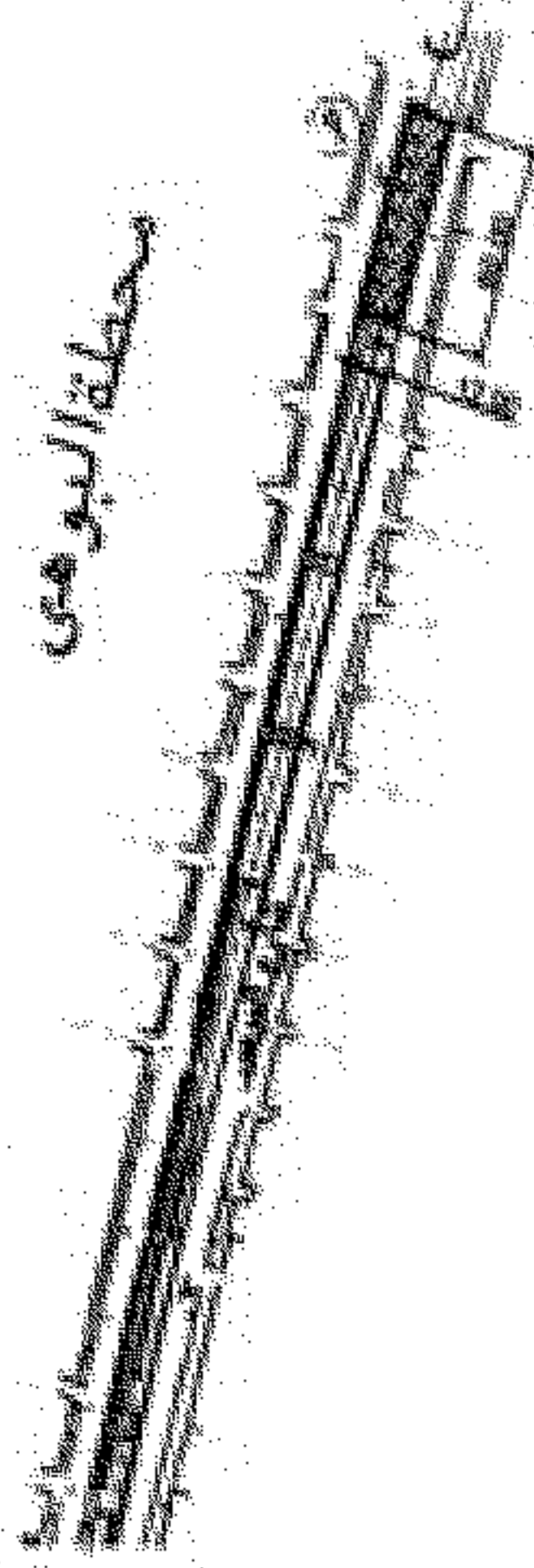


- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار

محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3B
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تصميم



كارت وصف المنطقة (١٠)

- شارع اليوهي - امباية
- جامع يتم نقله من منطقة اخرى
- ٦ م
- ١٢ م
- ٧٢ متر مربع
- مبنى خرساني
- شارع اليوهي
- ارضي + ادور
- ٥ محطات



- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحطات

عبد الحليم محمد

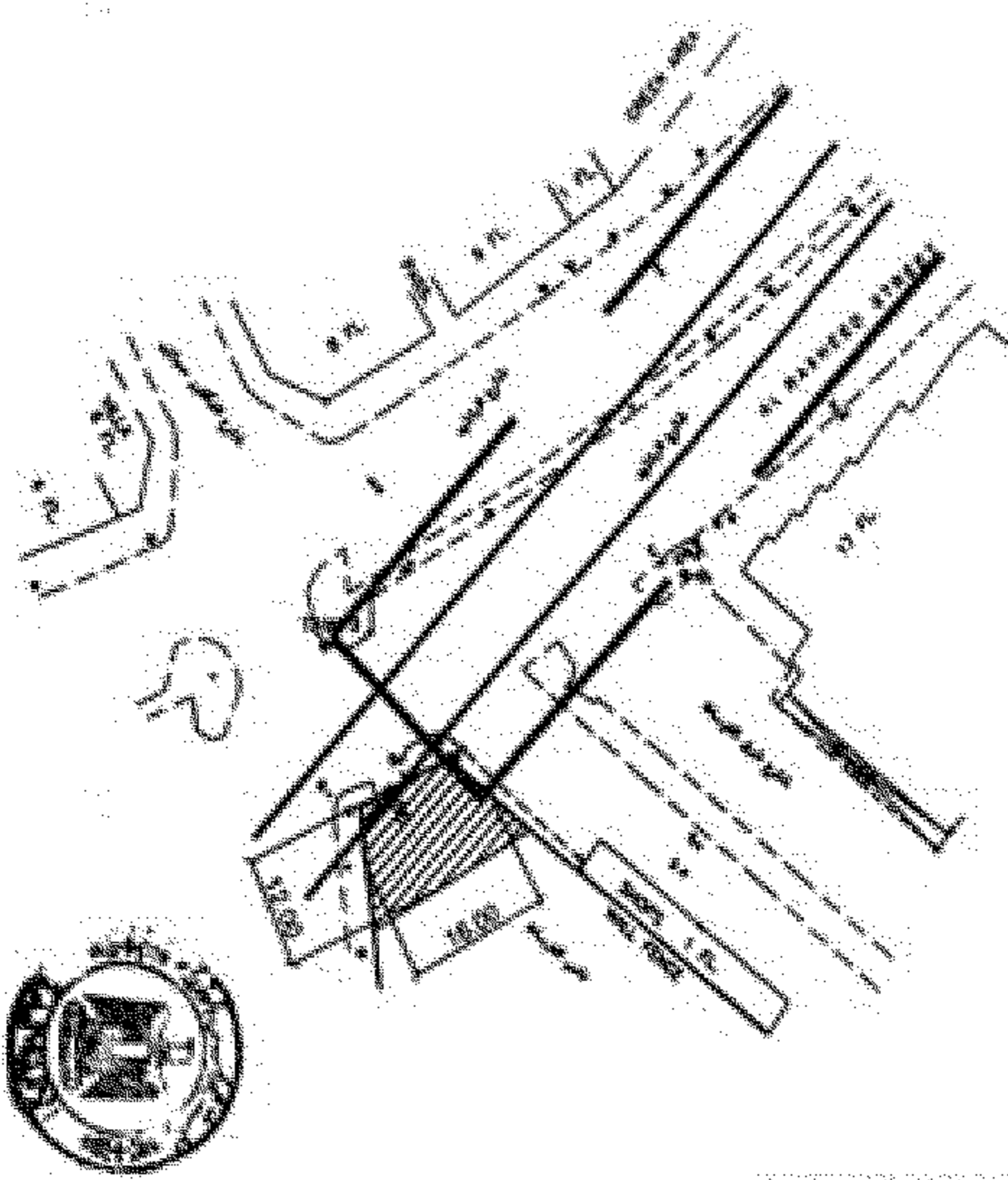
كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب تزج ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ج) نطاق محافظة الجيزة

الغرض من تزج الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة الترفيهية	أرض + غرفة كهرباء	الطول = ١٦ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٩٢ م ^٢	شارع أحمد عرابي	جزء من سور نادي الترسانة وغرفة الكهرباء داخل النادي	١

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١)

شارع الراشد بطريق من شارع احمد مبراهيم
جزء من سور نادي الترسانة وطرفه الكعبرا داخل النادي
١١ متر
١١ متر
١١ متر مربع
طريق طرفه الكعبرا
شارع الراشد
ارض
.....

- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات



Handwritten signature and date: ١٧/١/٢٠١٣

كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب إعادة تخصيصها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق

الخطة الثالث / المرحلة الثالثة (ج) نطاق محافظة الجيزة

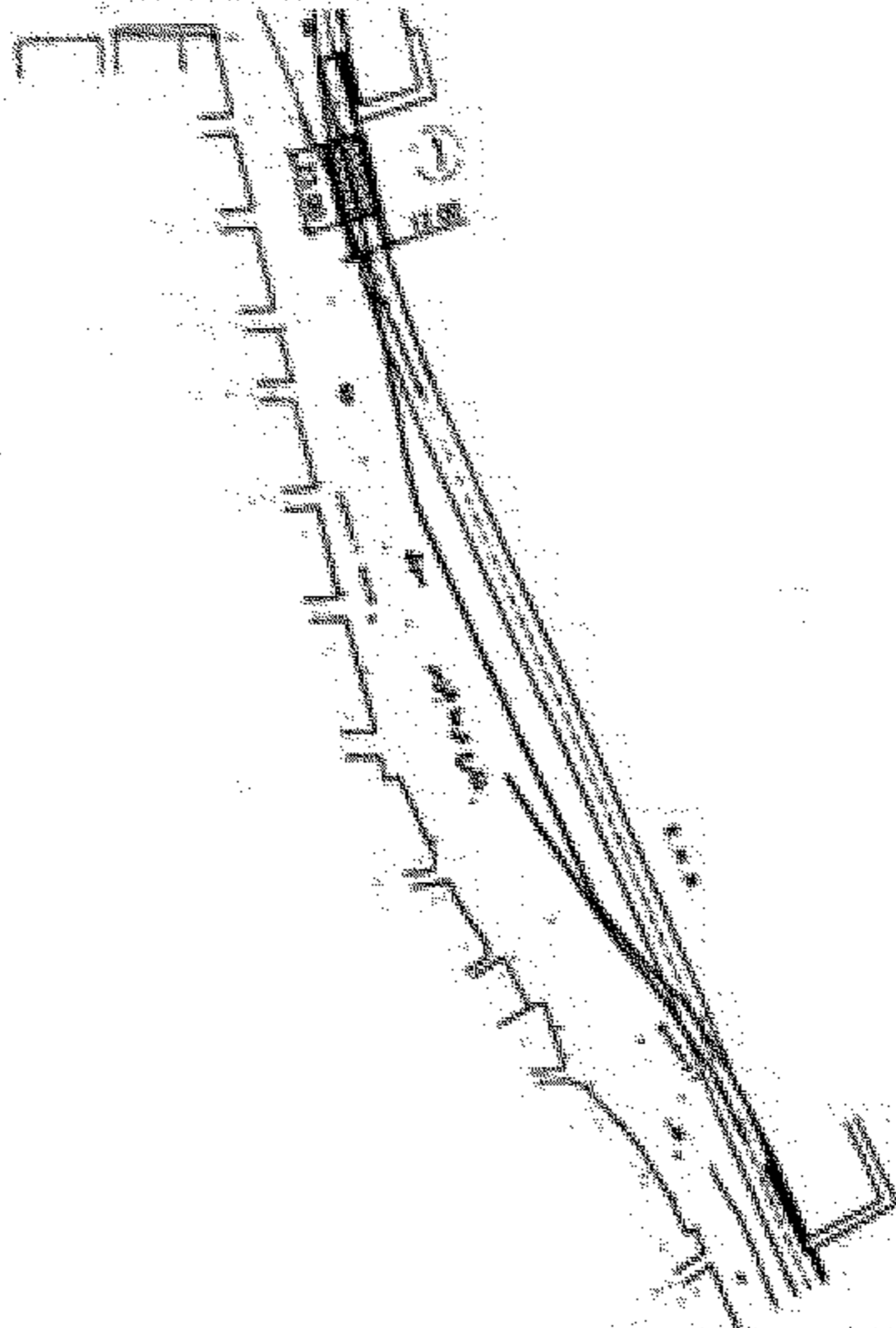
الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة مبنى خراج ماكينات الاتفاق	أرض	الطول = ٢٣ م العرض = ١٢ م المساحة = ٢٨٠ م ^٢	شارع ترعة الزمر	جزء من جانب مسار السكة الحديد أملاك هيئة السكة الحديد	١
إقامة نفق الخروج إلى سطح الأرض	أرضى	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٠٨٠ م ^٢	شارع ترعة الزمر	جزء من جانب مسار السكة الحديد أملاك هيئة السكة الحديد	٢
إقامة نفق الخروج إلى سطح الأرض	سوق دور أرضى	الطول = ١٣٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٥٦٠ م ^٢	شارع ترعة الزمر	سوق أرض أملاك أميرية	٣

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة نفق الخروج إلى سطح الأرض	مبانى سكنية عشوائية دور أرضى	الطول = ١٤٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٦٨٠ م ^٢	شارع ترعة الزمر	جزء من جانب مسار السكة الحديد به عشوائيات أملاك هيئة السكة الحديد	٤
إقامة محطة الكيت كات	أرضى	الطول = ١١ م العرض = ٥ م المساحة = ٥٥ م ^٢	شارع السودان	محل (أرض أملاك أميرية)	٥
إقامة محطة الترفيقية	أرضى	الطول = ٣٠ م العرض = ٢٥ م المساحة = ٧٥٠ م ^٢	شارع أحمد عرابى	الجزيرة الوسطى بها محطة الصرف الصحى	٦
إقامة منشأ تهرية	أرضى	الطول = ٧,٤ م العرض = ٤,٩٠ م المساحة = ٣٦ م ^٢	شارع وادى النيل بالجزيرة الوسطى	أرض بجانب مساكن الأوقاف	٧

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة منشأ تهرية	أرضي	الطول = ١١,٧٠ م العرض = ٤ م المساحة = ٤٧ م ^٢	شارع جامعة الدول العربية	جزيرة وسطى بالطريق الجانبي البطني بشارع جامعة الدول العربية	٨
إقامة منشأ تهرية	أرضي	الطول = ١١,٧٠ م العرض = ٤ م المساحة = ٤٧ م ^٢	شارع جامعة الدول العربية	جزيرة وسطى بالطريق الجانبي البطني بشارع جامعة الدول العربية	٩

Greater Cairo Metro Line 3C
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (١)

- جزء من جانب مسار السكة الحديد
- ارض املاك هيئة السكة الحديد
- ٢٣ م
- ١٢ م
- ٨٠ متر مربع
- ارض
- شارع ترعة
- ارض

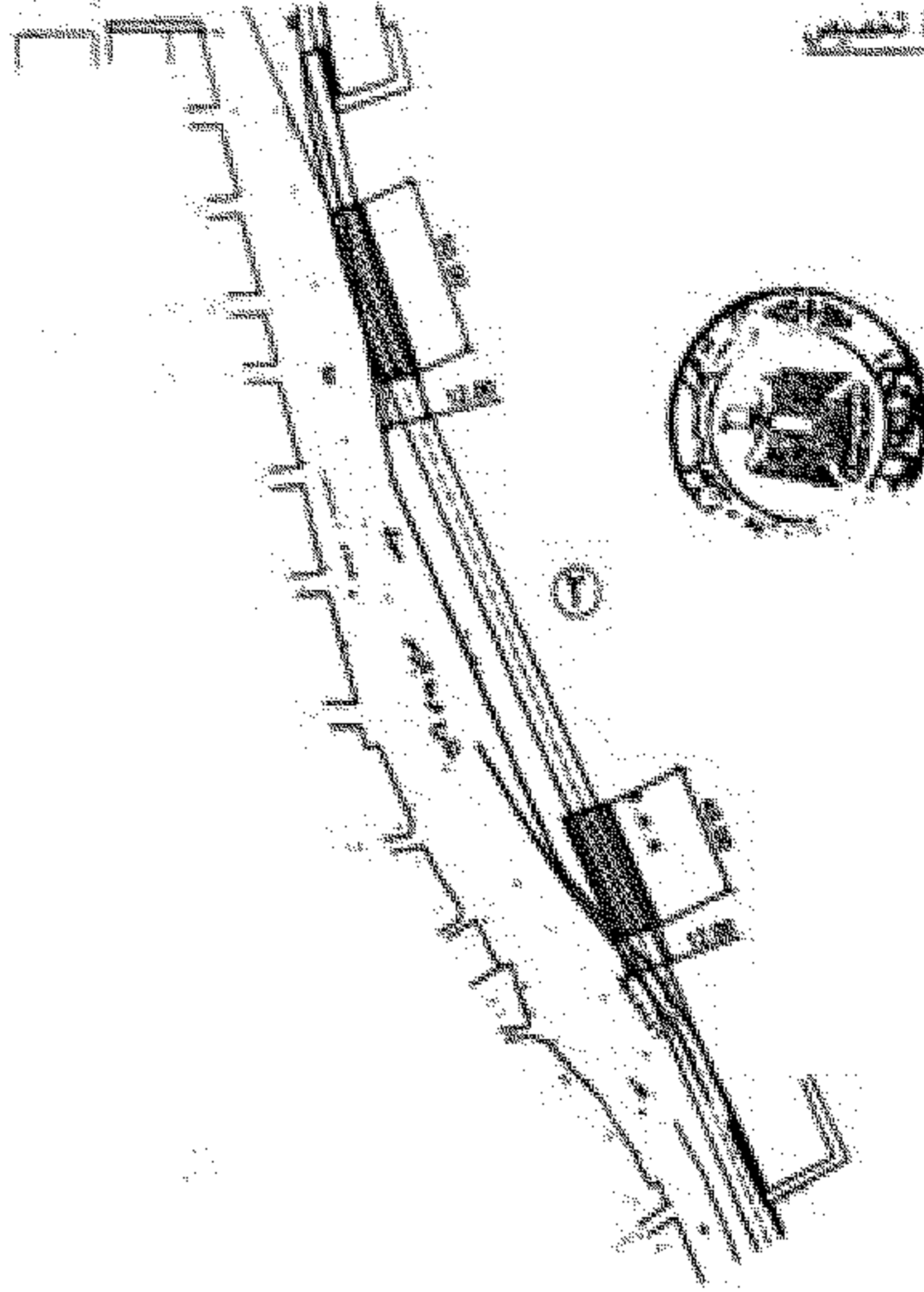
- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار



السيد محمد

Greater Cairo Metro Line 3C
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٢)

- جزء من جانب مسار السكة الحديد
- أرض املاك هيئة السكة الحديد
- كما بالرسم
- كما بالرسم
- ١٥٠ متر مربع
- أرض
- شارع ترعة
- أرض

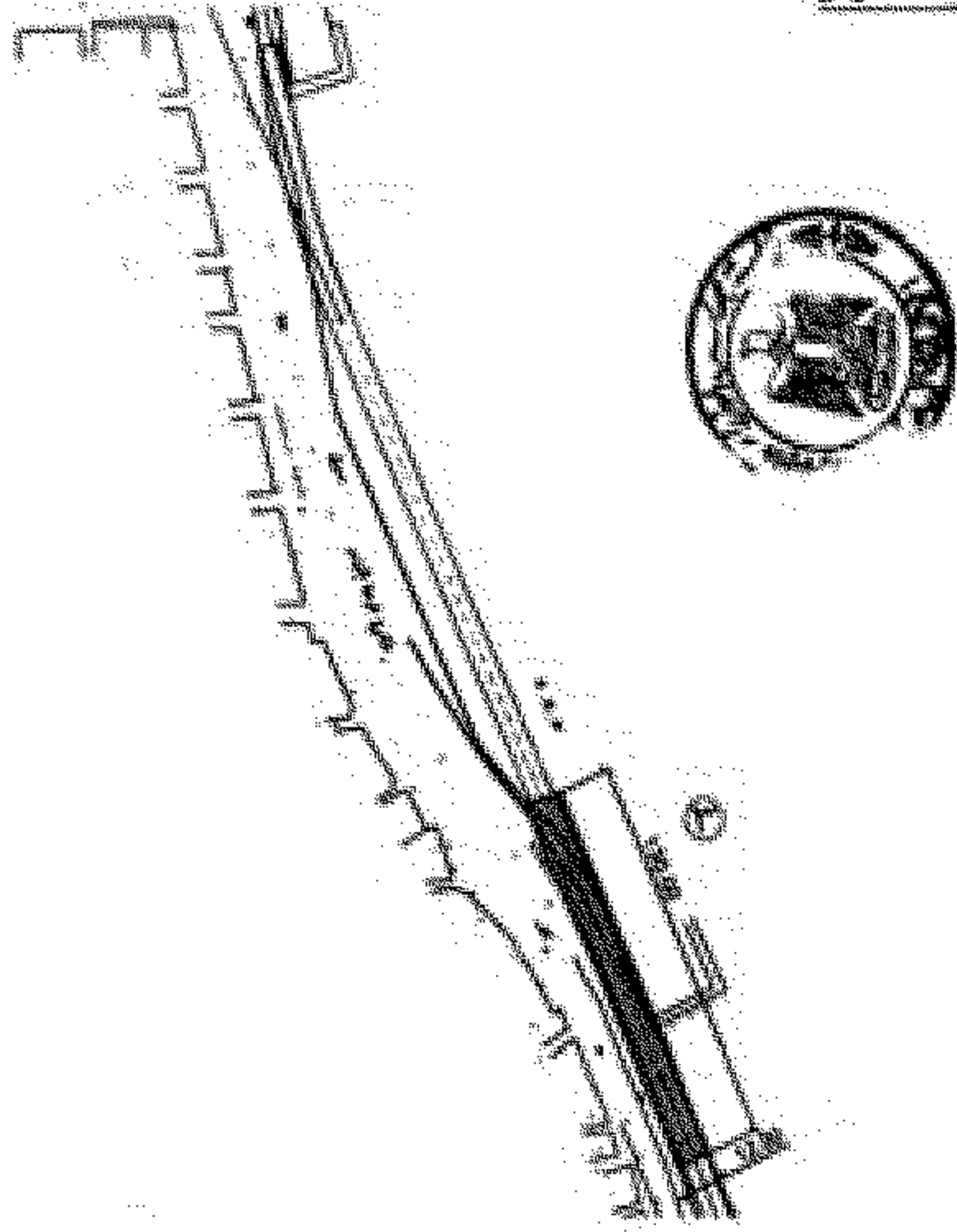
- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار



محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3C
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٣)

- شارع ترعة الزمر
- سوق أرض املاك اميرية
- ٣٠م
- ١٢م
- ٥٦متر مربع
- مظلات خفيفة
- شارع ترعة الزمر
- أرضي

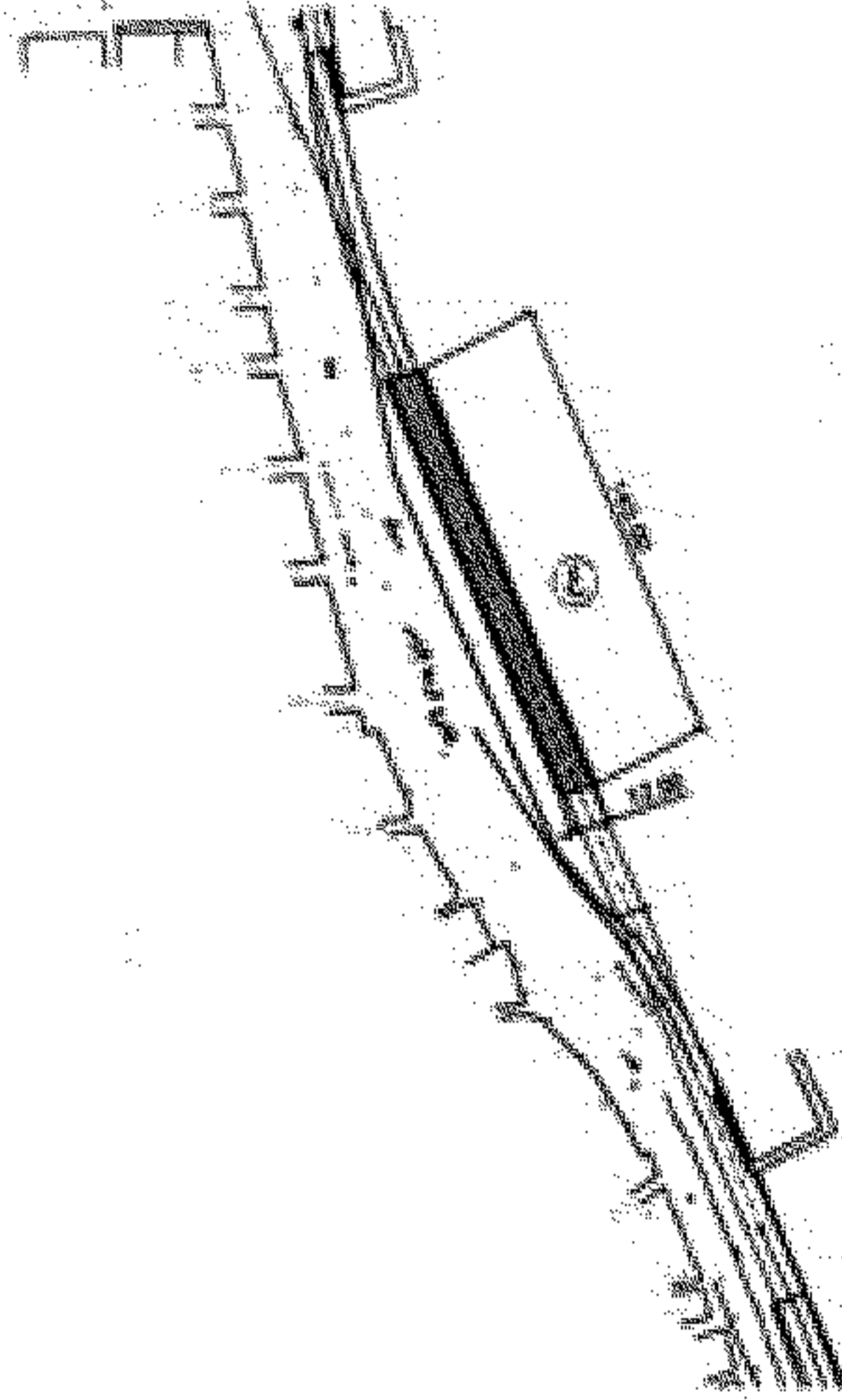
- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار



محمد حجازي

Greater Cairo Metro Line 3C
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أمانة تصميم



كارت وصف المنطقة (٤)

- جزء من جانب مسار السكة الحديدية عشوائية
- مباح عشوائية في أملاك هيئة السكة الحديدية
- ١٤ م
- ١٢ م
- ١٨ متر مربع
- مبنى طوب
- شارع ترعة البركة
- أرضي

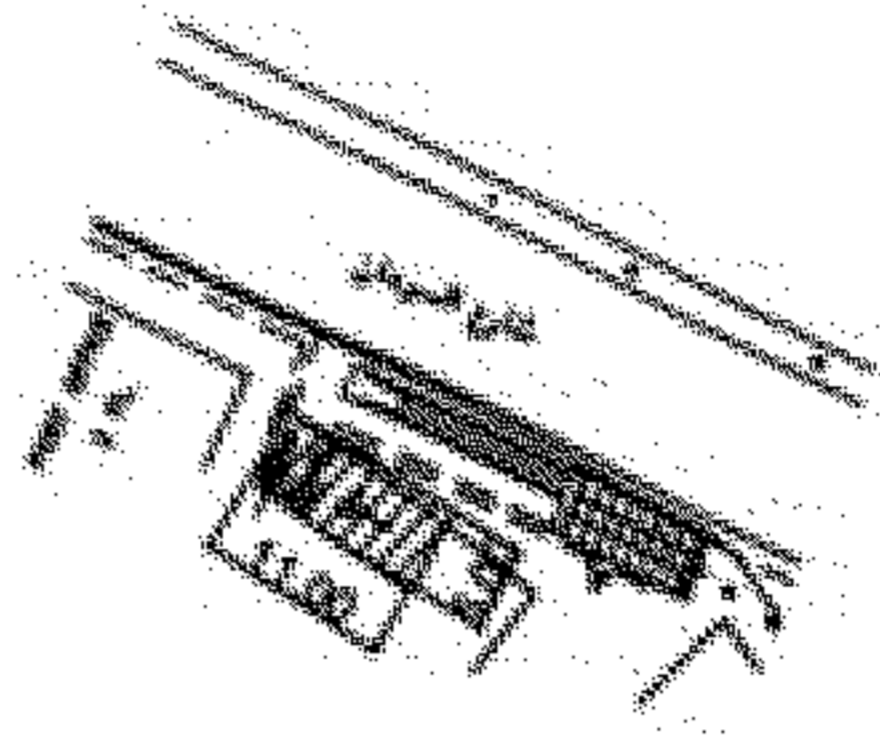


- العنوان
- العلك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحطات

ط. محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (هـ)

- شارع السودان
- سجل أرضي الملك اميرة
- ...
- ...
- ...
- شارع السودان
- أرضي
- ...

- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات

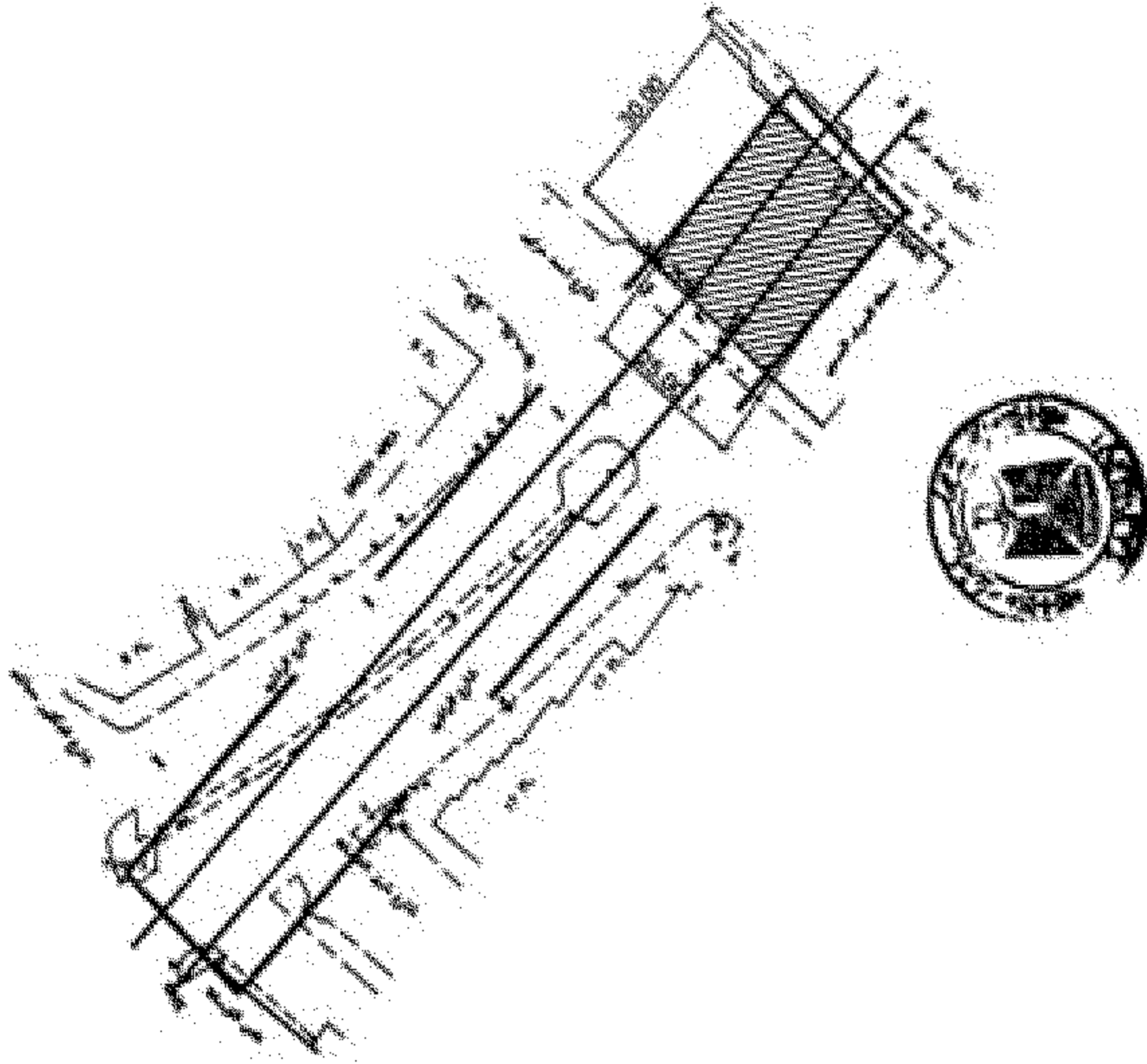


Handwritten signature and date: ١٧/١٢/٢٠١٣

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

أعادة تنصيب



كارت وصف المنطقة (٦)

شارع احمد مراهب
الجزيرة الوسطى بقا محطة العرب المينى

- ٢٠ متر

- ٢٥ متر

- ٢٥ متر مربع

ارض

شارع اعط

ارض



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

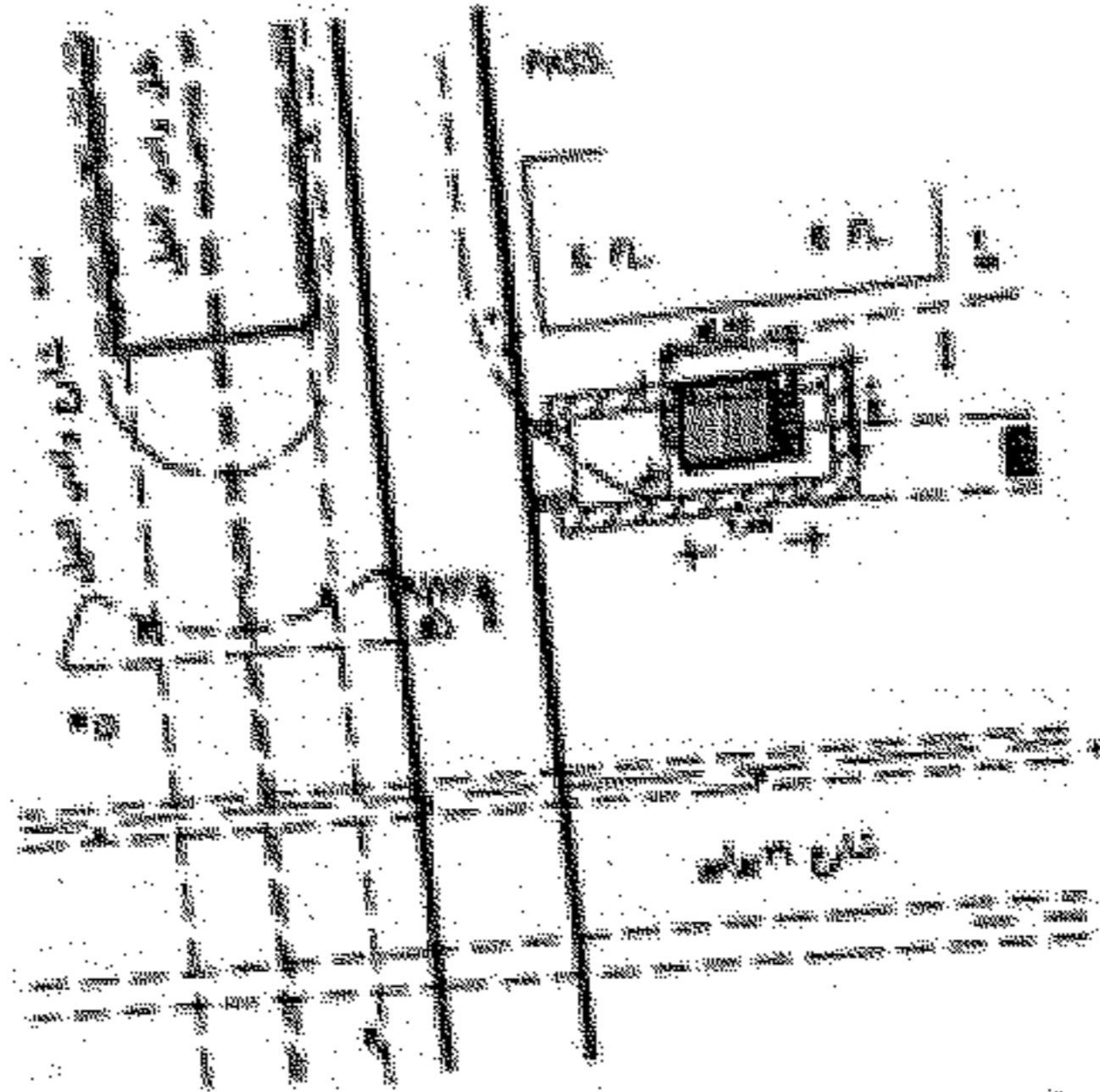
- عدد الأدوار

- عدد المحلات

مهندس محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٧)

- شارع وادي النيل بالجزيرة الوسطى
- أرض بيوت ساكن الأوقاف
- ١٠٠ متر
- ١٠٠ متر
- ٣٠ متر عرض
- أرض
- شارع وادي النيل
- أرض

- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات

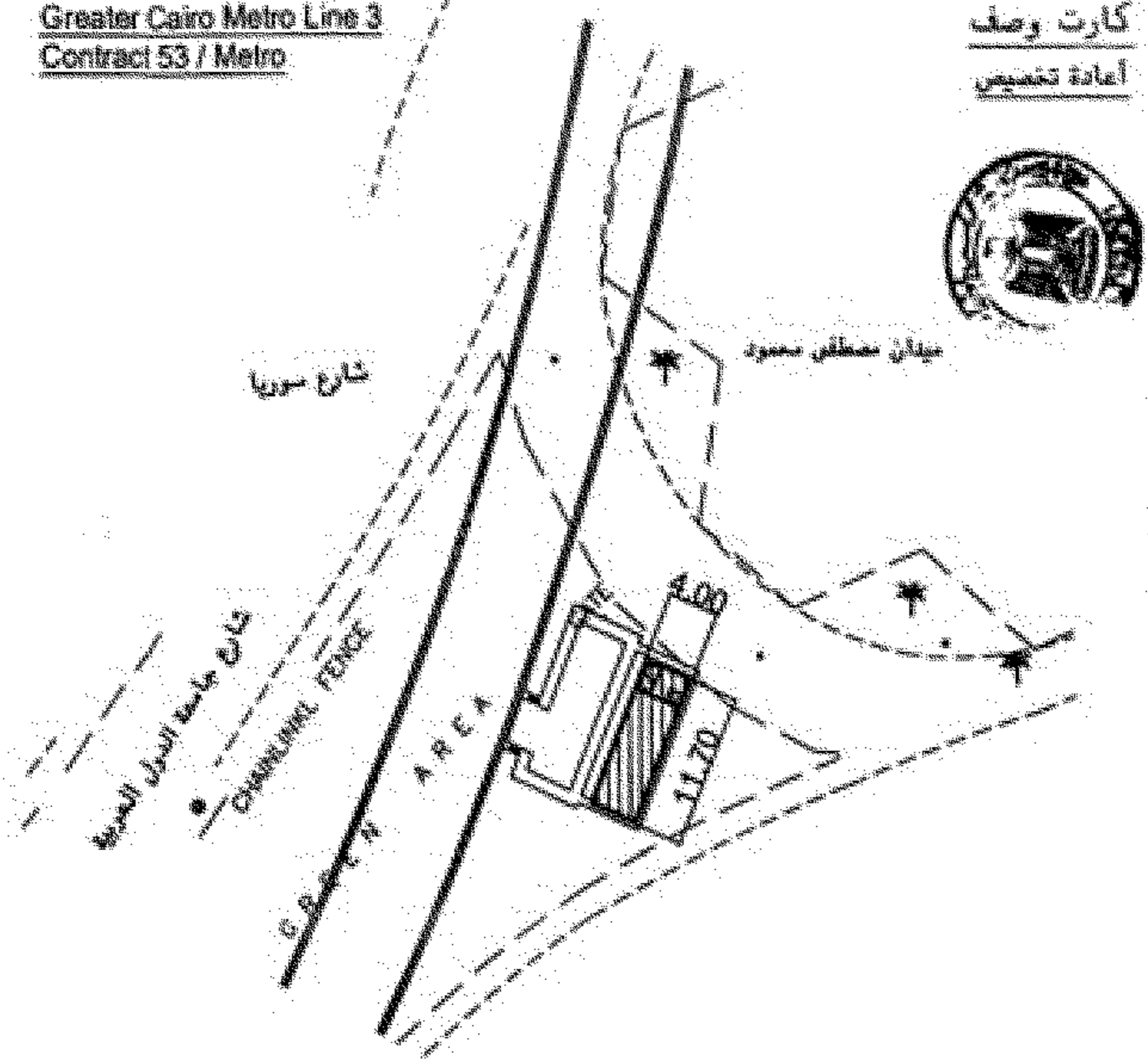


د. محمد عبد الحليم

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

أعادة تخطيط



كارت وصف المنطقة (A)

- شارع جامعة الدول العربية

- جزيرة وسطى بينان مصطفى محمود

- ٢ متر

- ١ متر

- ١٧ متر مربع

- أرض

- شارع جامعة الدول العربية

- أرض



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

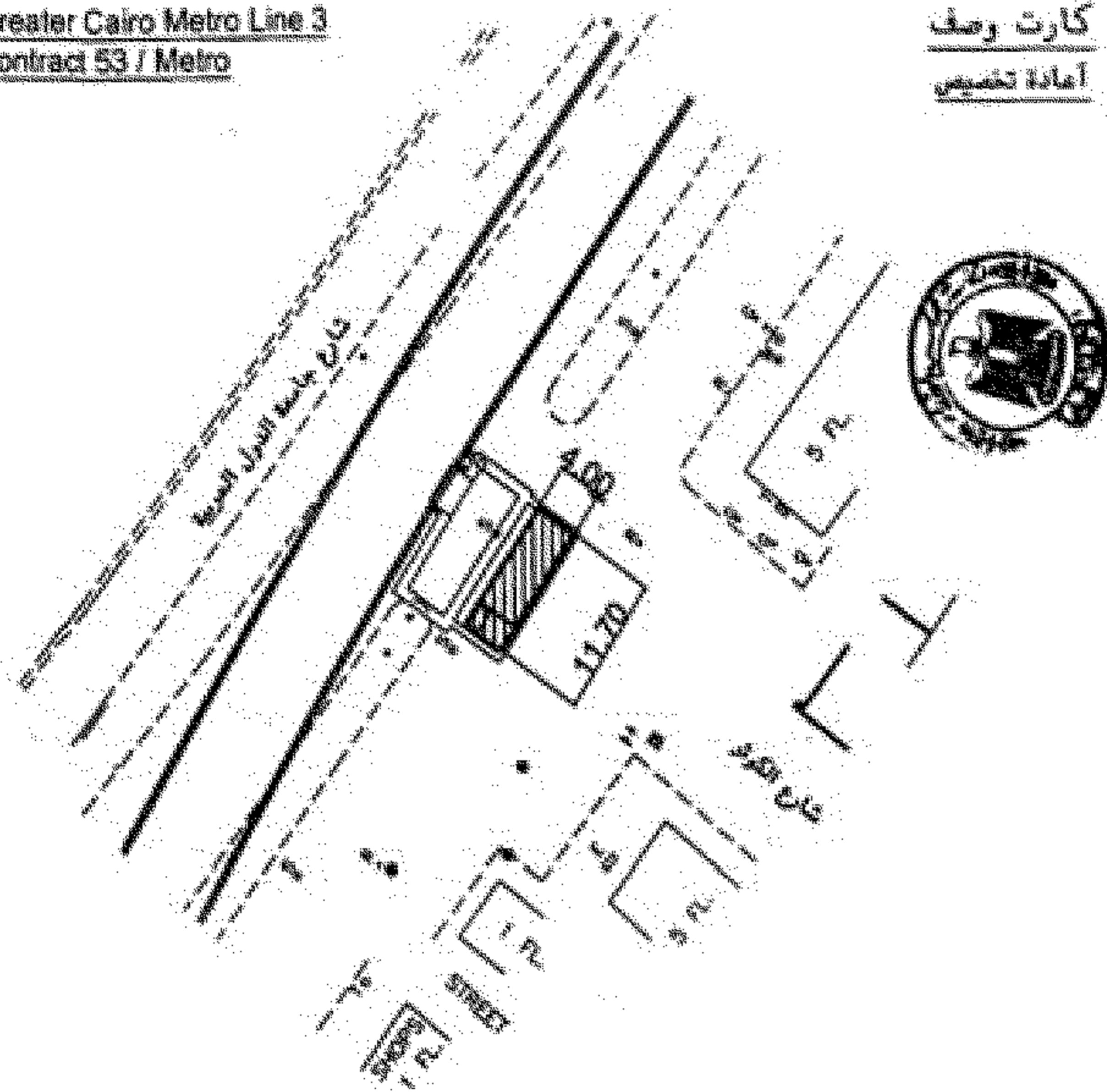
- عدد المحلات

Handwritten signature and stamp at the bottom of the page.

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٩)

شارع جامعة الدول العربية
جزيرة وسطى بالطريق الجانبى الباطنى لبطون شارع جامعة الدول العربية

١٥٠ متر

٤ متر

٢٧ متر مربع

أرضى

شارع جامعة الدول العربية

أرضى

١٥٠ متر

- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسى

- عند اللادوار

- عند المحلات



المهندس محمد حاتم

كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب نزع ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (١) نطاق محافظة القاهرة

الغرض من نزع الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة منشأ تهرية	أرض حديقة	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٢٥ م ^٢	شارع الألفى	حديقة كافتيريا الكورسال	١
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرسانى (أرضى + دور)	الطول = ٢٨ م العرض = ١٨ م المساحة = ٥٠٠ م ^٢	٧٠ شارع ٢٦ يوليو	سينما الكورسال	٢
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرسانى أرضى	الطول = ٢٠ م العرض = ٥٠ م المساحة = ١٠٠٠ م ^٢	٧٢ شارع ٢٦ يوليو	جراج سيارات	٣

الرقم من نزع الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرساني (أرضي + دور)	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٩٥٠ م ^٢	٧٢ (أ) شارع ٢٦ يوليو	مبنى	٤
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرساني (أرضي + دور)	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٠٠٠ م ^٢	٧٤ شارع ٢٦ يوليو	مبنى	٥
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرساني (أرضي + دور)	الطول = ٢٦ م العرض = ٥٠ م المساحة = ١٣٠٠ م ^٢	٧٦ شارع ٢٦ يوليو	جراج شركة ماسبيرو	٦
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرساني أرضي	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٨٥٠ م ^٢	٧٨ شارع ٢٦ يوليو	جراج شركة ماسبيرو	٧

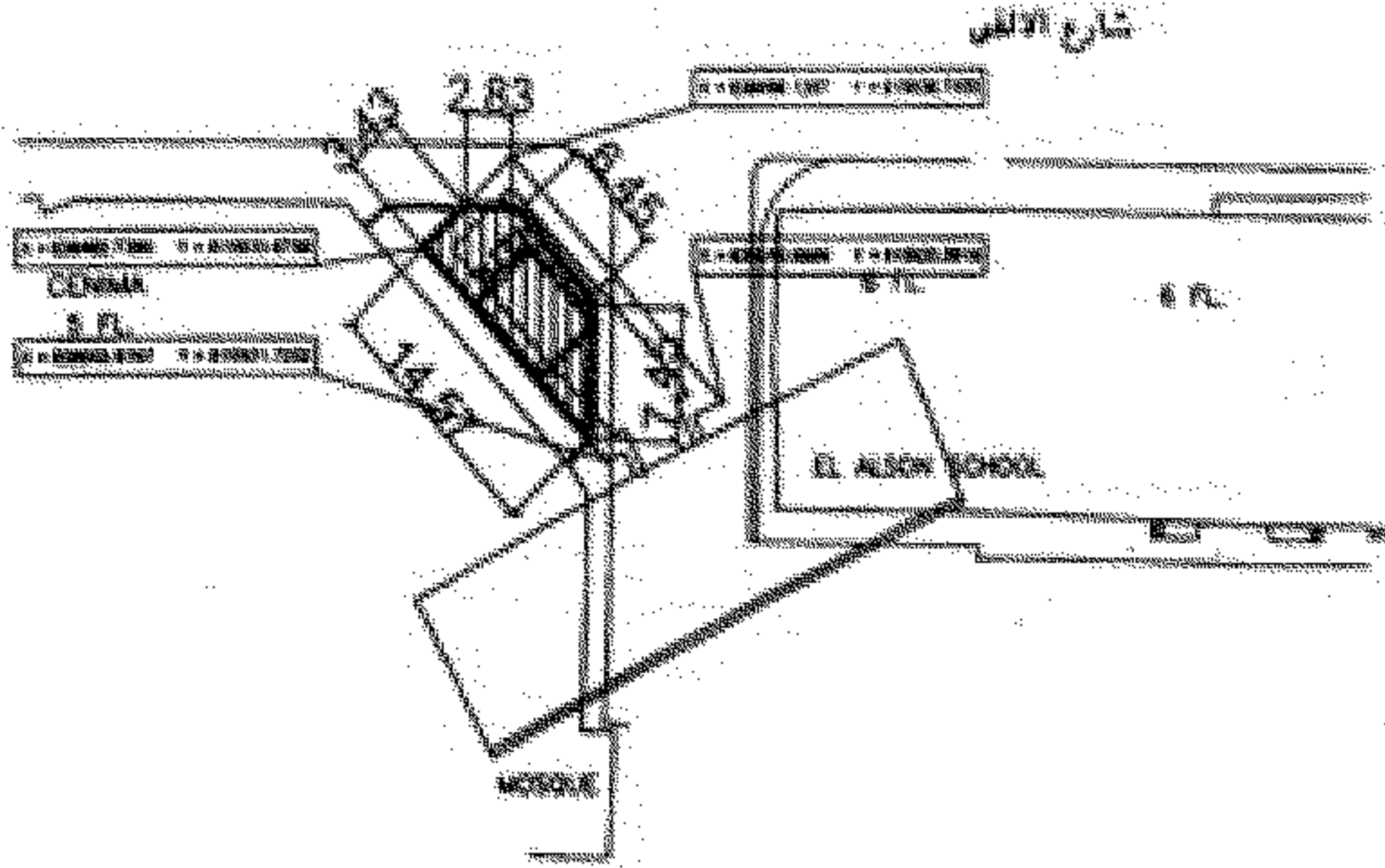
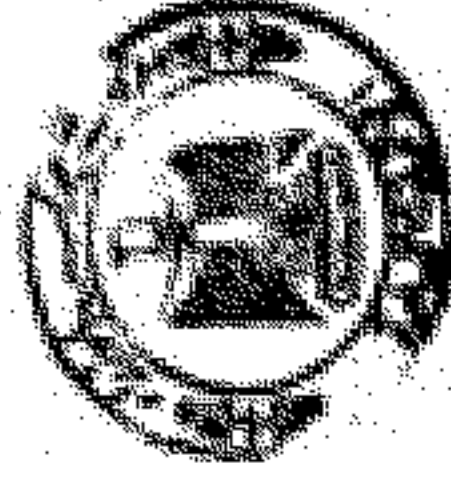
الغرض من نوع الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة مترو ماسبيرو	أرض	الطول = ٣٣ م العرض = ٥٠ م المساحة = ١٦٥٠ م ^٢	٨٠ شارع ٢٦ بوليو	موقف سيارات	٨
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرساني أرضى	الطول = ٦٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٧٢٠ م ^٢	٢ شارع السلطان أبو العلا	محللات مختلفة	٩
إقامة محطة مترو الزمالك	أرض	الطول = ١٠٠ م العرض = ٣ م المساحة = ٣٠٠ م ^٢	شارع إسماعيل محمد	جزء من أرض مدرسة دار الطفل	١٠
إقامة محطة الزمالك	خرساني (أرضى + دور)	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٣٥ م ^٢	شارع إسماعيل محمد	مبنى بداخل مدرسة دار الطفل	١١

الغرض من نوع الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة الزمالك	خرساني أرضي	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٢٧ م ^٢	شارع إسماعيل محمد	مخزن بمدرسة دار الطفل	١٢
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٤٠ م العرض = ٣ م المساحة = ١٢٠ م ^٢	شارع إسماعيل محمد	جزء من أرض فضاء	١٣
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٤٠ م العرض = ٣ م المساحة = ١٢٠ م ^٢	شارع إسماعيل محمد	جزء من أرض الفيلا	١٤

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١)

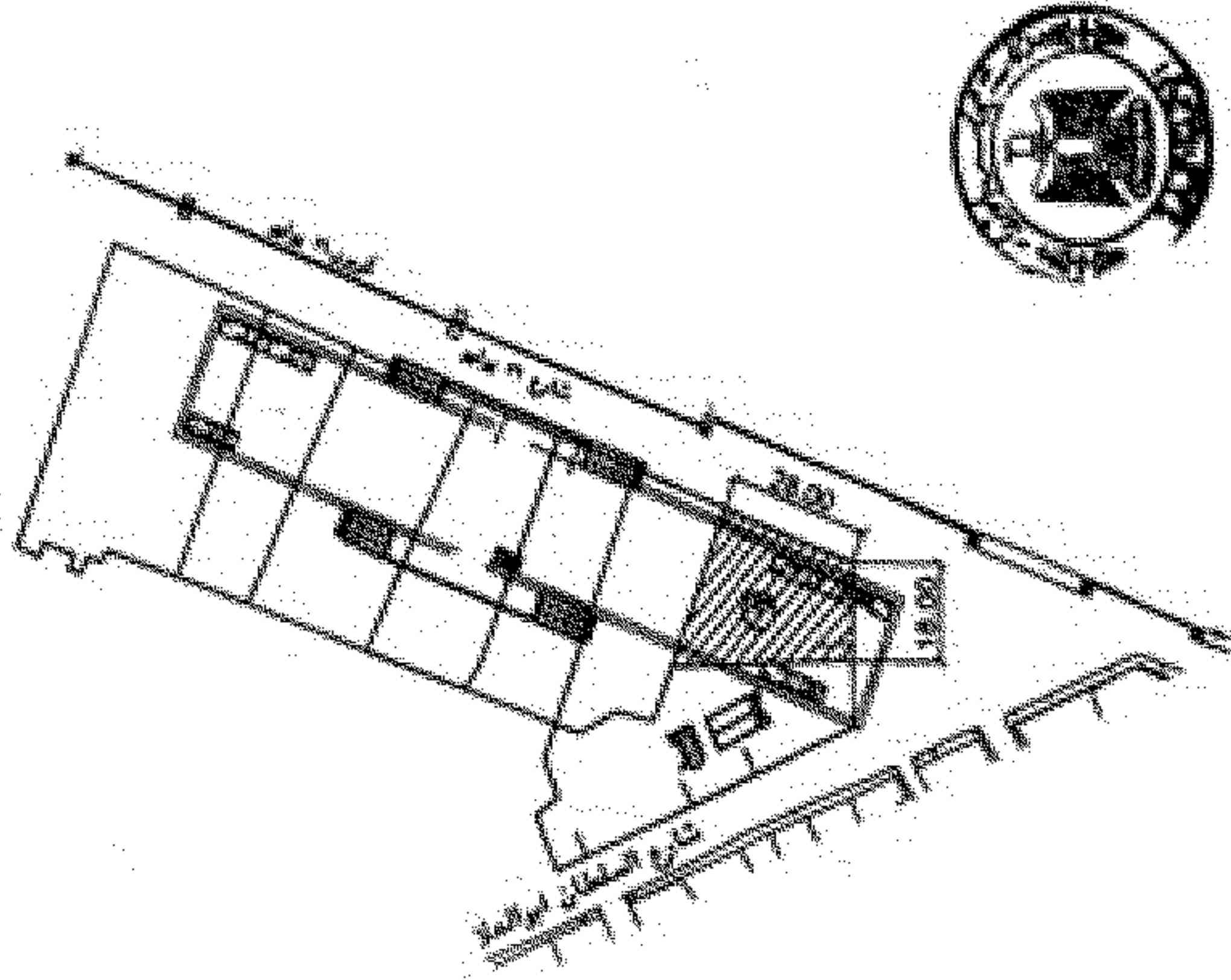
- | | |
|--------------------------|------------------|
| - شارع الالفي | - العنوان |
| - حديقة كافيترا الكورسال | - المالك الظاهر |
| - كما بالرسم | - الطول التقريبي |
| - كما بالرسم | - العرض التقريبي |
| - لا متر مربع | - المساحة |
| - أرض حديقة | - نوع المنشأ |
| - شارع الالفي | - الشارع الرئيسي |
| - أرض | - عدد الأدوار |
| | - عدد المحلات |



المهندس محمد...

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
تزم سنية



كارت وصف العقار (٢)

- شارع ٢٦ يوليو
- بينما الكورسال
- ٢٨ متر
- ١٤ متر
- ٥ متر مربع
- مبنى خرساني
- شارع ٢٦ يوليو
- أرضي دور
- ٧٠ - ٧٠

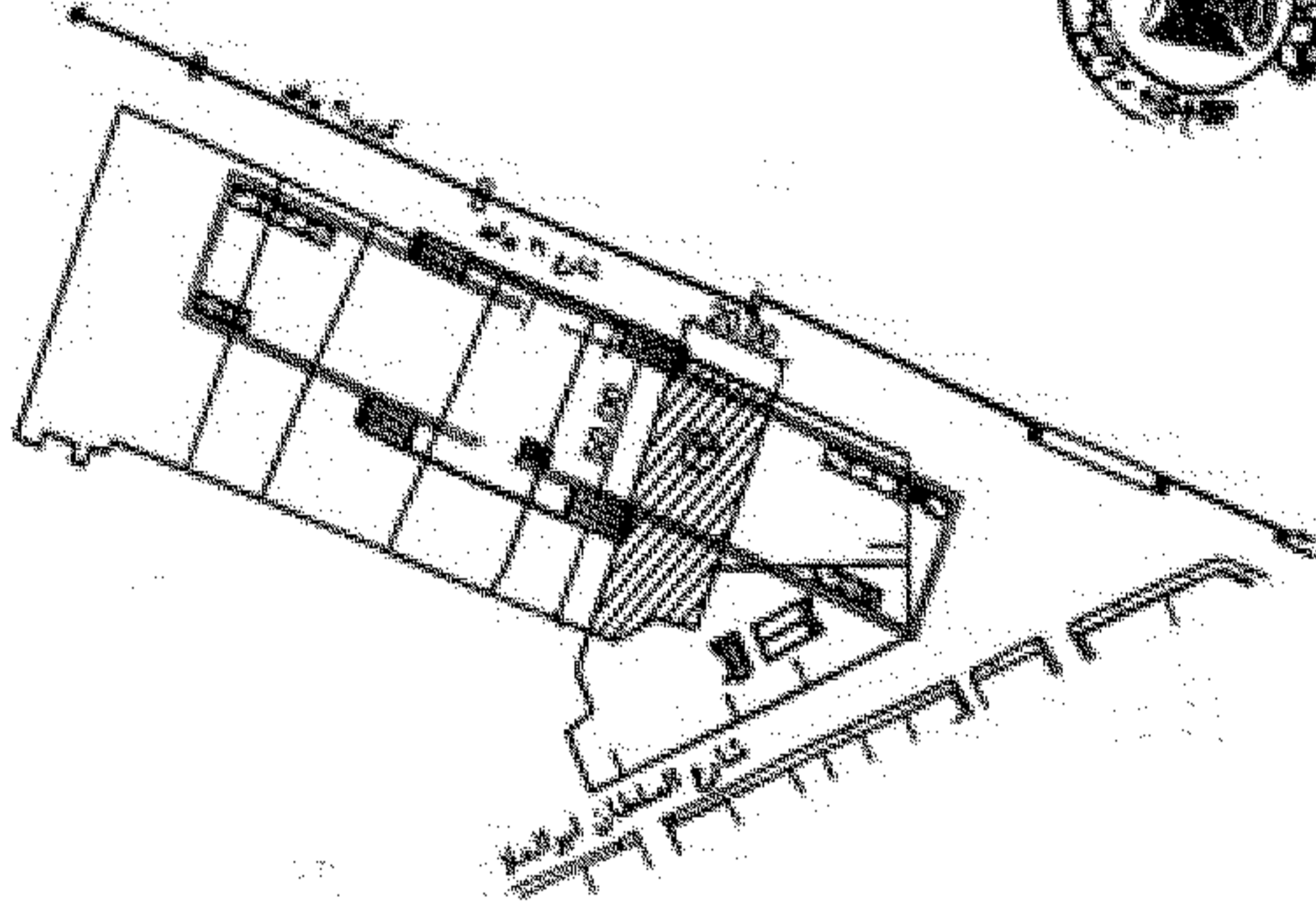
- العنوان
- المالك الطاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحطات



محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (٣)

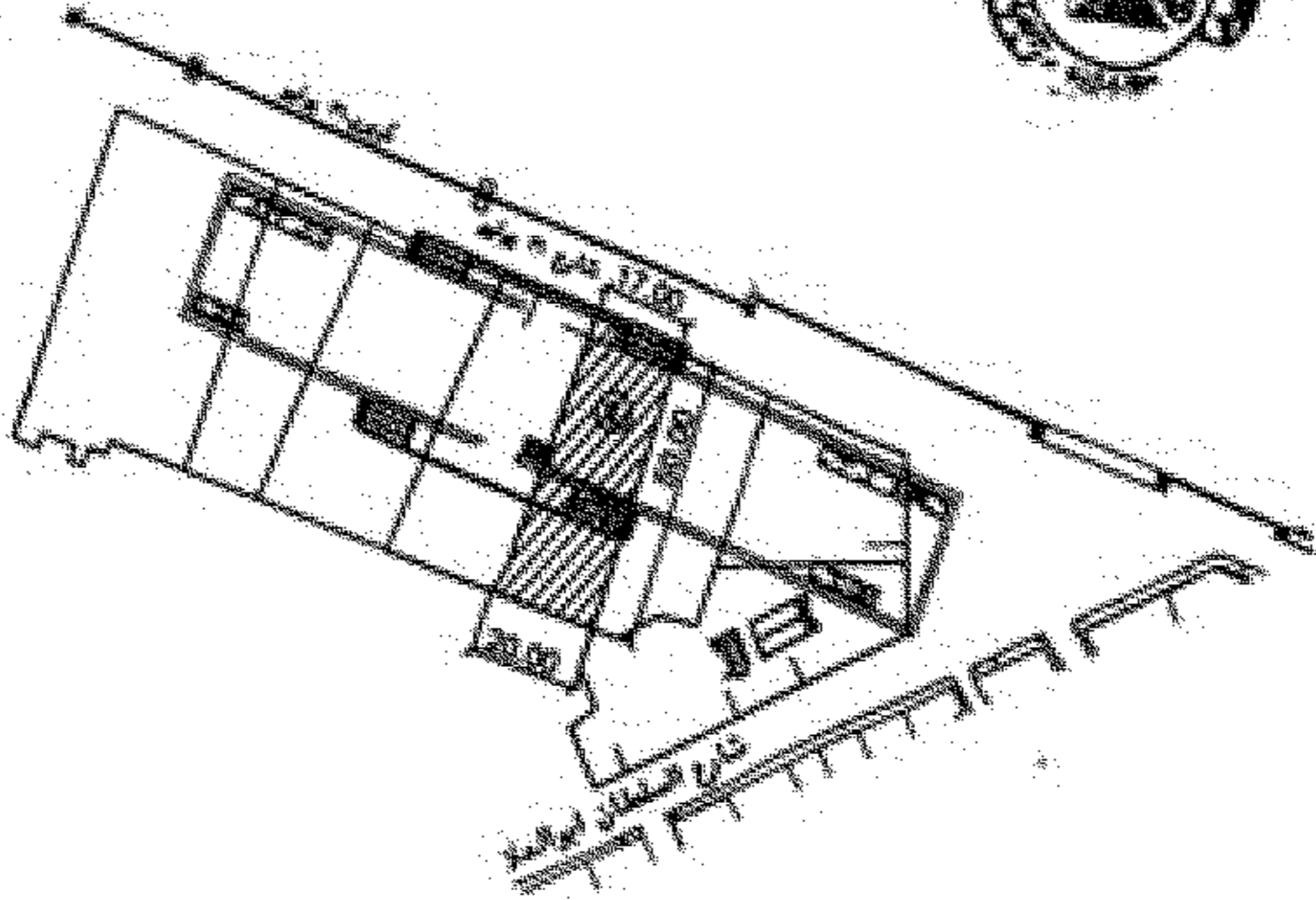
- | | |
|------------------|-----------------|
| - العنوان | - شارع ٣١ بولاق |
| - المالك الظاهر | - جراج سيارات |
| - الطول التقريبي | - ٢٠ متر |
| - العرض التقريبي | - ٥ متر |
| - المساحة | - ١٠٠ متر مربع |
| - نوع المنشأ | - مبنى خرساني |
| - الشارع الرئيسي | - شارع ٣١ بولاق |
| - عدد الأدوار | - ارضي |
| - عدد المحطات | - ١٠٠ جراج |



عبد الحليم محمد

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (٤)

١٧ شارع ن يوليو

٥٠

كما بالرسم

٥ متر

٤٤ متر مربع

٥٠٠ متر مربع

شارع ن يوليو

٥٠٠ متر

٣

الضنوان

المالك الظاهر

الطول التقريبي

العرض التقريبي

المساحة

نوع المنشأ

الشارع الرئيسي

عدد الأدوار

عدد المحطات

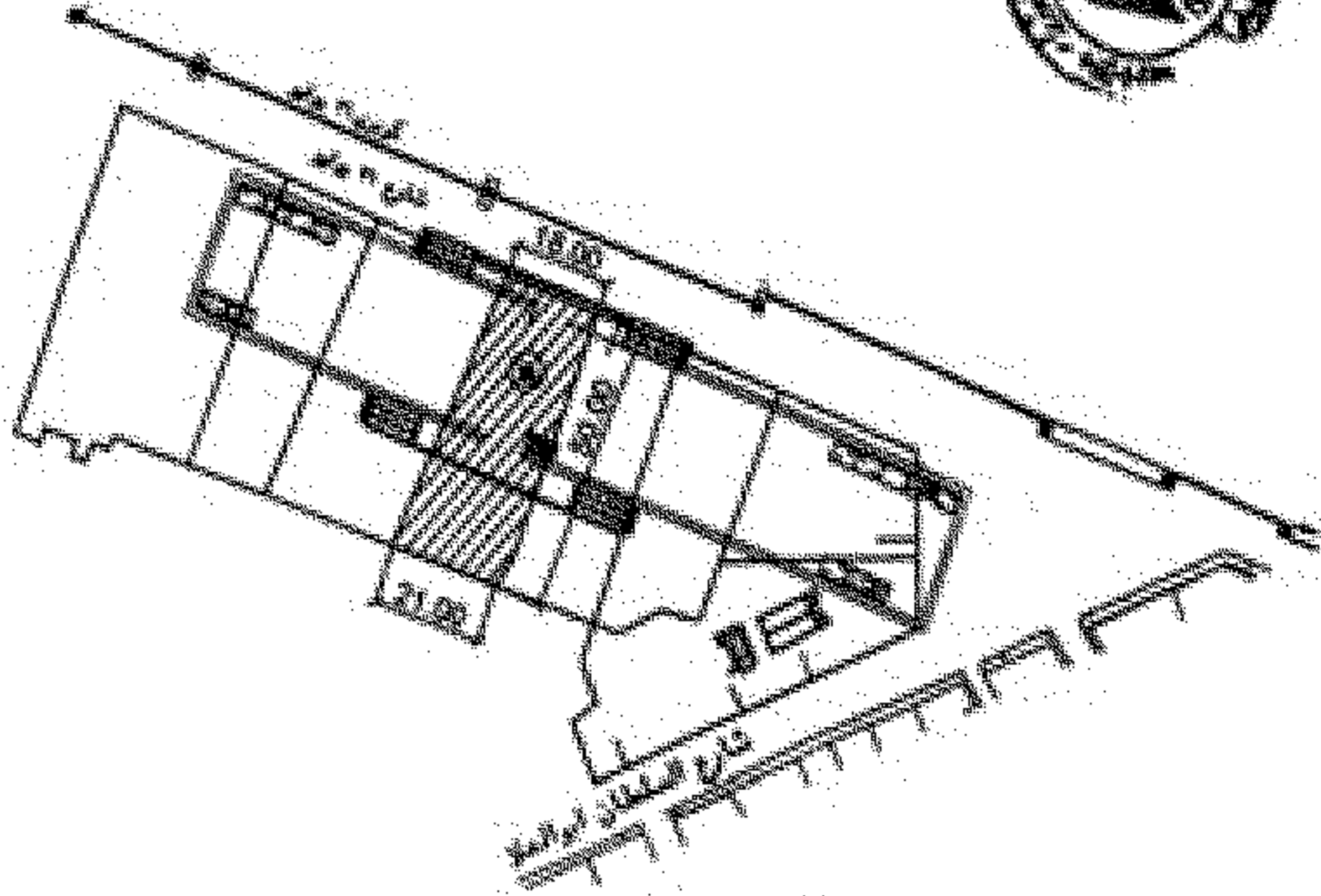


محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (هـ)

- شارع ٢١ يوليو

- عيني

- كما بالرسم

- ٨ متر

- ١٠ متر مربع

- عيني خرساني

- شارع ٢١ يوليو

- ارضي ٨ دور

- ٣٠ مكعب متر

- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

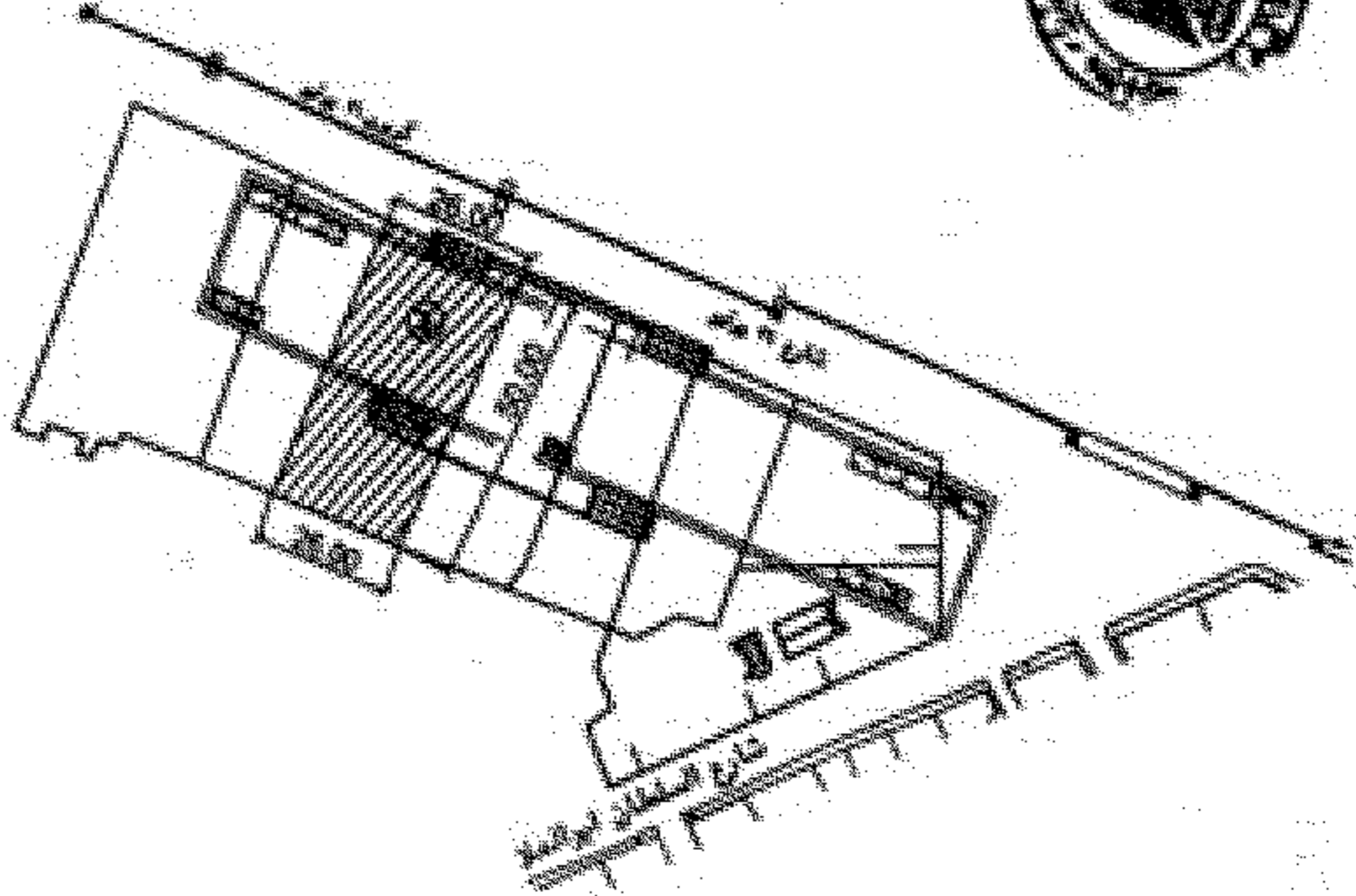
- عدد المحطات



Handwritten signature or initials in Arabic script.

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
نوع المنشأ



كارت وصف المنطقة (٦)

- العنوان
 - المالك الظاهر
 - الطول التقريبي
 - العرض التقريبي
 - المساحة
 - نوع المنشأ
 - الشارع الرئيسي
 - عدد الأدوار
 - عدد المحطات
- ٣١ شارع ٣١ بولج
 - جراج شركة ناسور
 - ٣١ متر
 - ٥ متر
 - ٣١ متر مربع
 - مبنى خرساني
 - شارع ٣١ بولج
 - أرض + نود
 - ٣

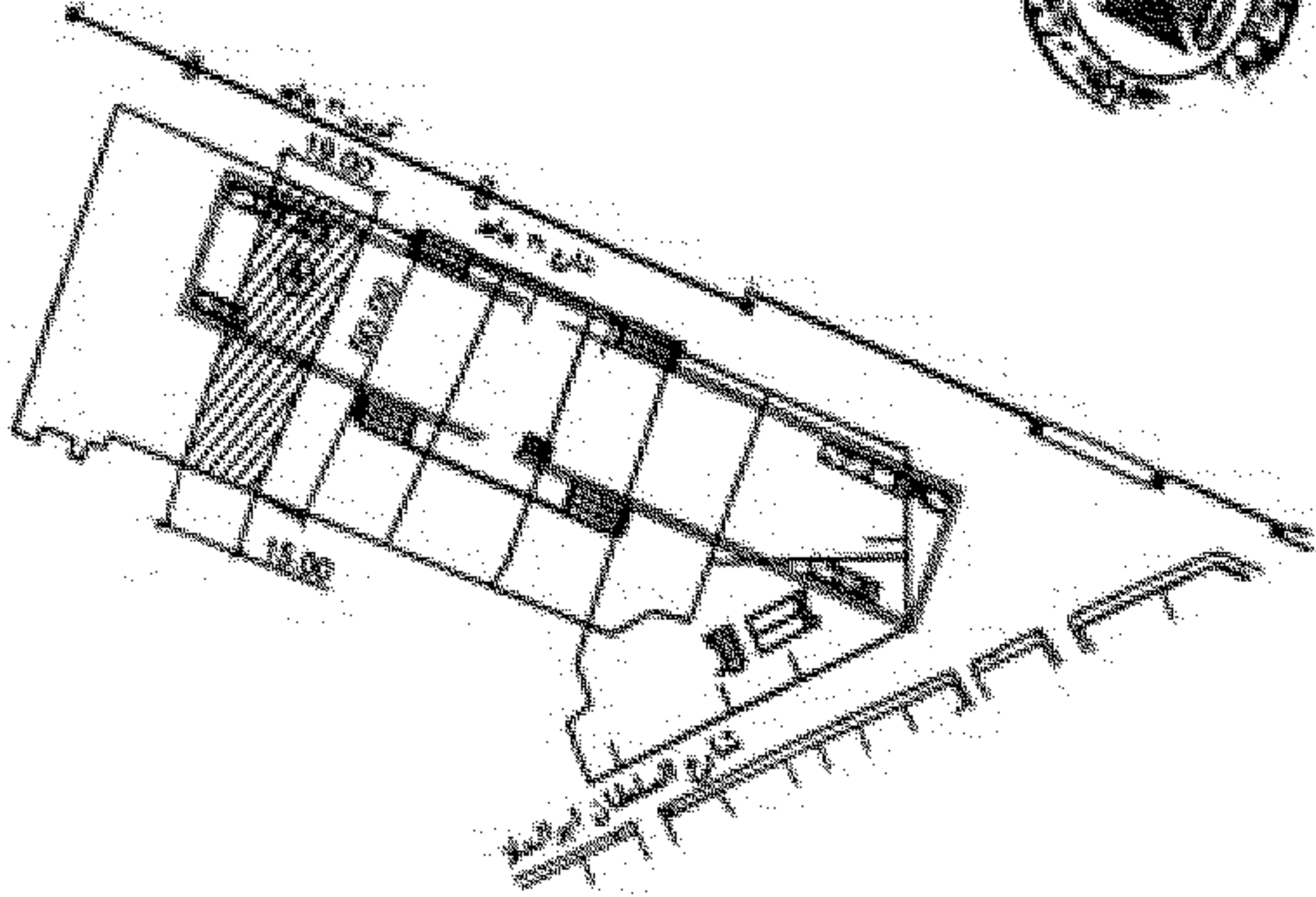


محمد محمد

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (٧)

- شارع ٦٦ بولاق
- جراج شركة ماسبيرو
- كفا بالرسم
- ٥ متر
- ٥٠ متر مربع
- بيت خرسانى
- شارع ٦٦ بولاق
- ارضى
-

- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحطات

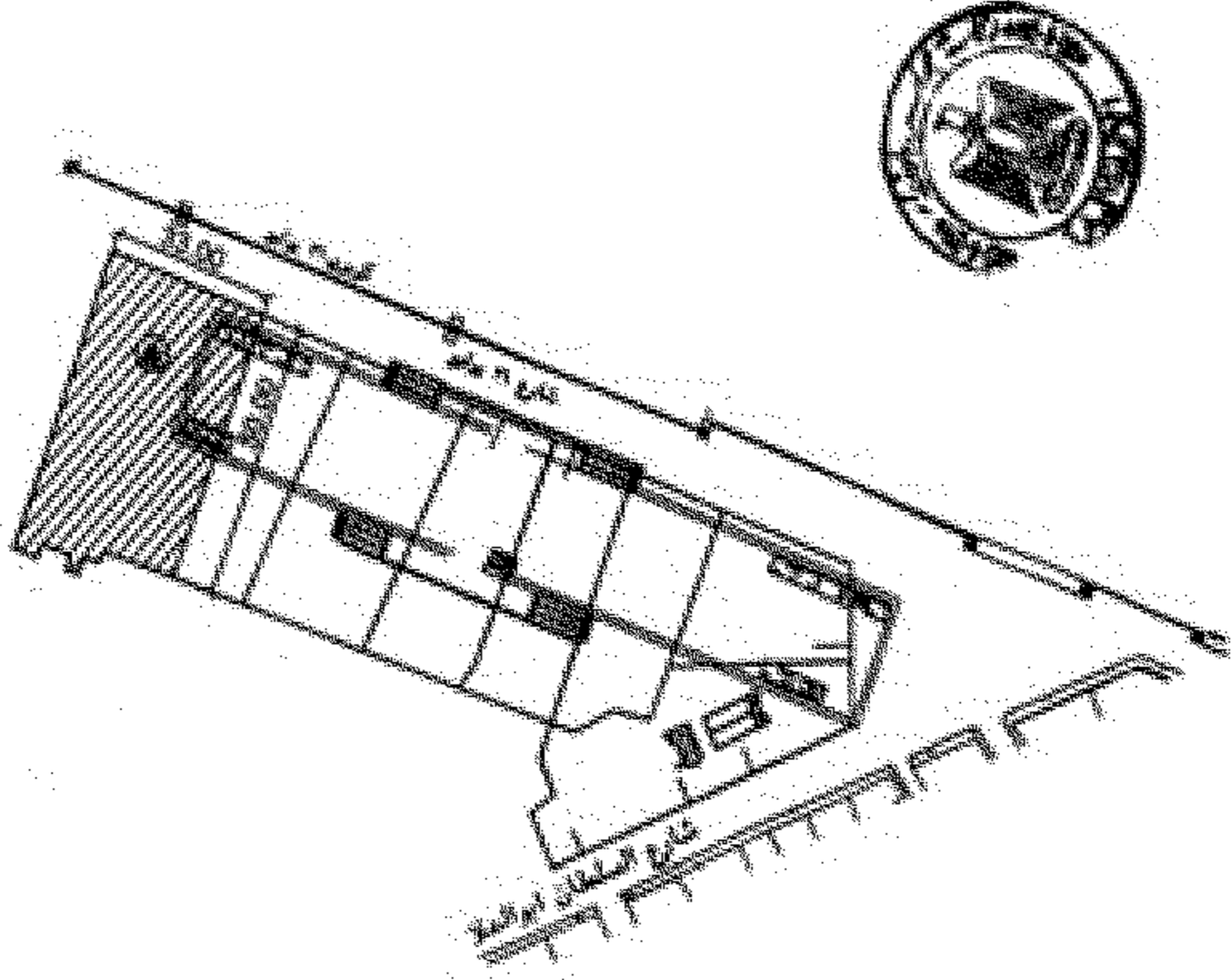


محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (أ)

- شارع ٣ يوليو

- سوق تجارات

- ٣٣ متر

- ٤ متر

- ١٧٥ متر مربع

- شارع ٣ يوليو

-

-

- العنوان

- المالك النظام

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

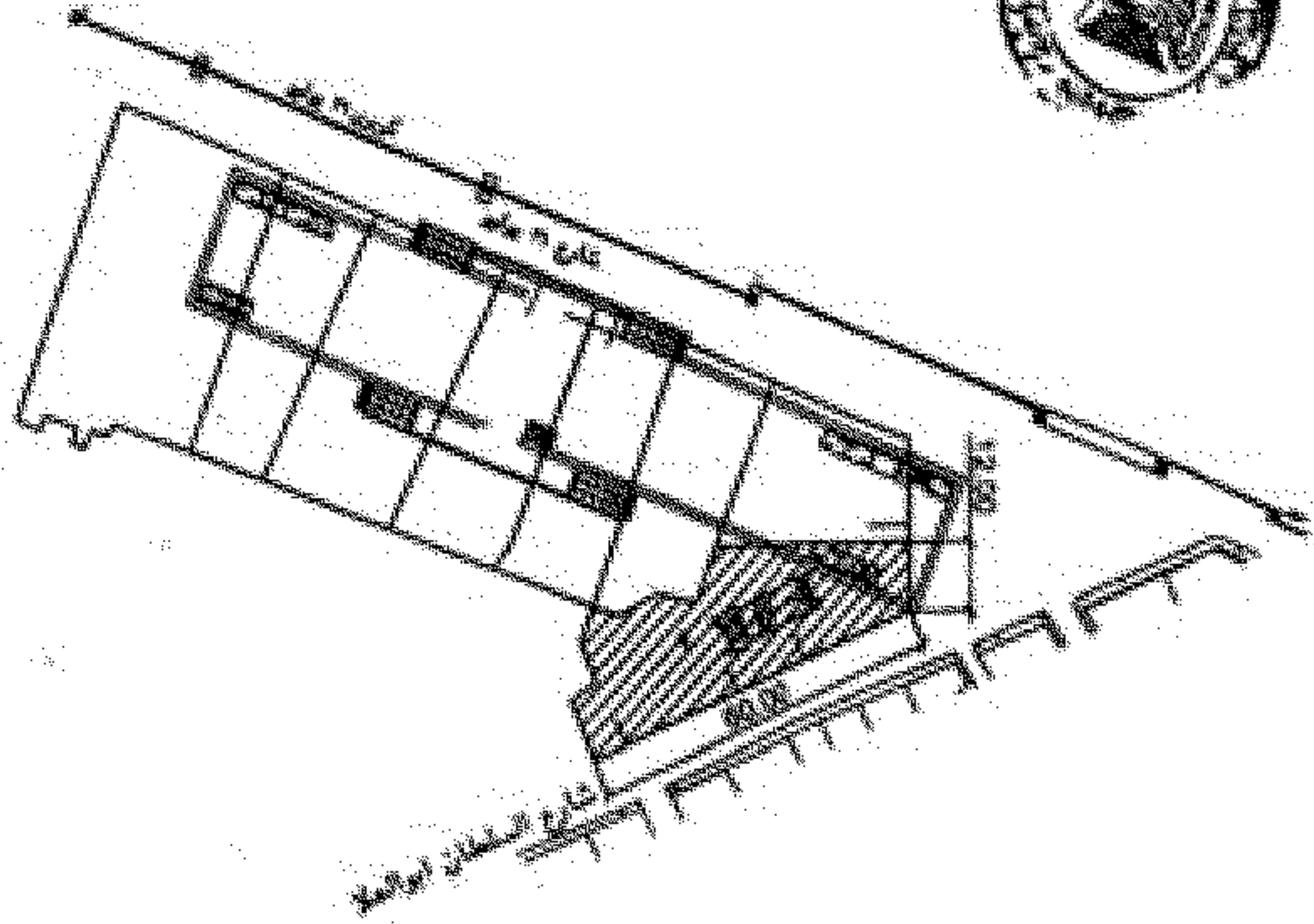
- عدد المحطات



١٧ يناير ٢٠١٣

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
تزم ملكية



كارت وصف المنطقة (٩)

- شارع السلطان أبو العلاء
- محطات منطقة
- ٦ متر
- ١٢ متر
- ١٣ متر مربع
- مبنى خرساني
- شارع السلطان أبو العلاء
- أرض
- ١٣

- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحطات

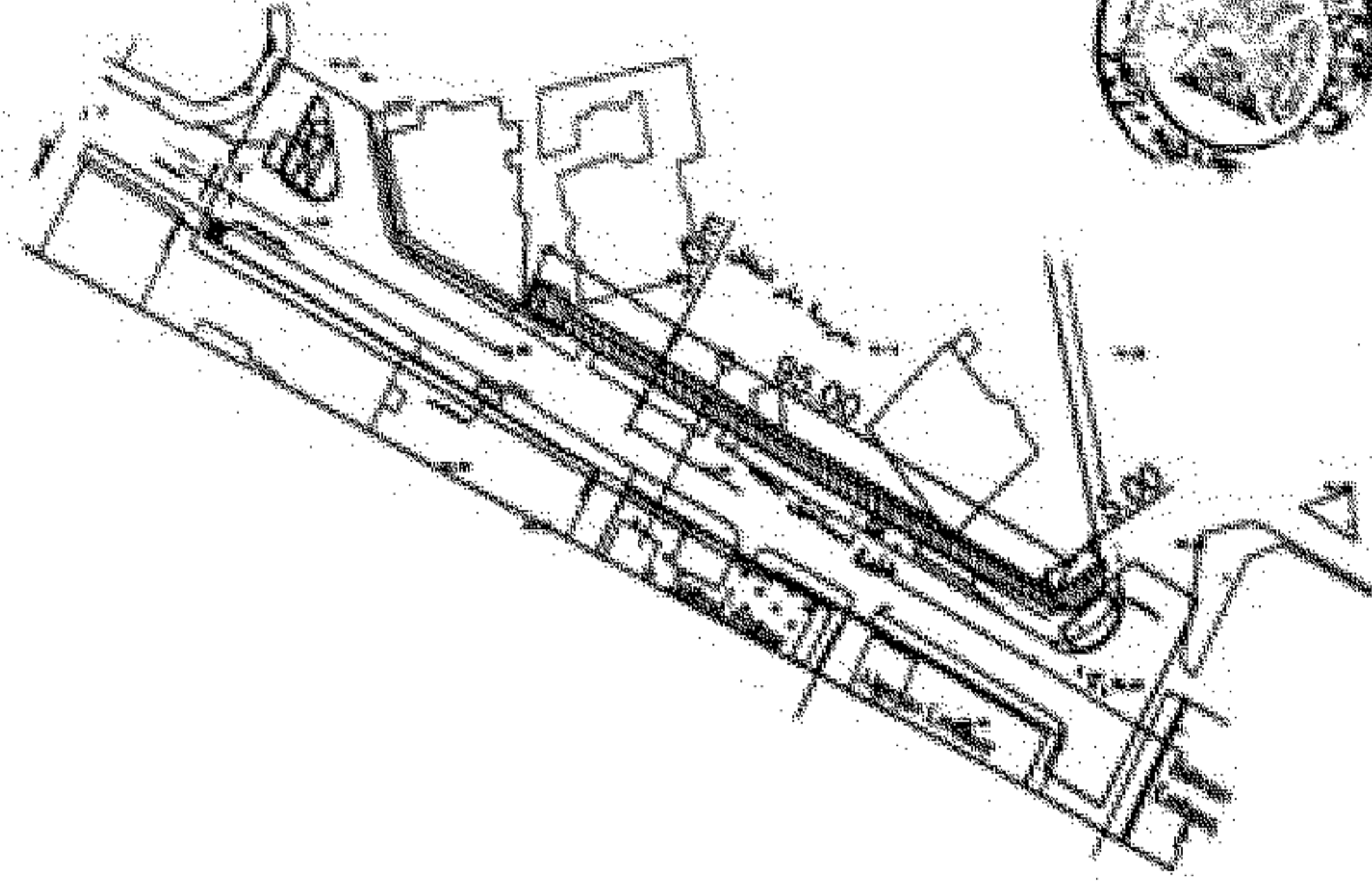


عبد الحليم

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

ترو ملكية



كارت وصف المنطقة (١٠)

شارع اسماعيل محمد الزمالك

تحت أرض مدرسة دار الطفل

١٠٠ متر

١٠٠ متر

١٠٠ متر مربع

أرض

شارع اسماعيل محمد

أرض

١٠٠ متر

- العنوان

- المالك الطاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأبنوار

- عدد المحلات

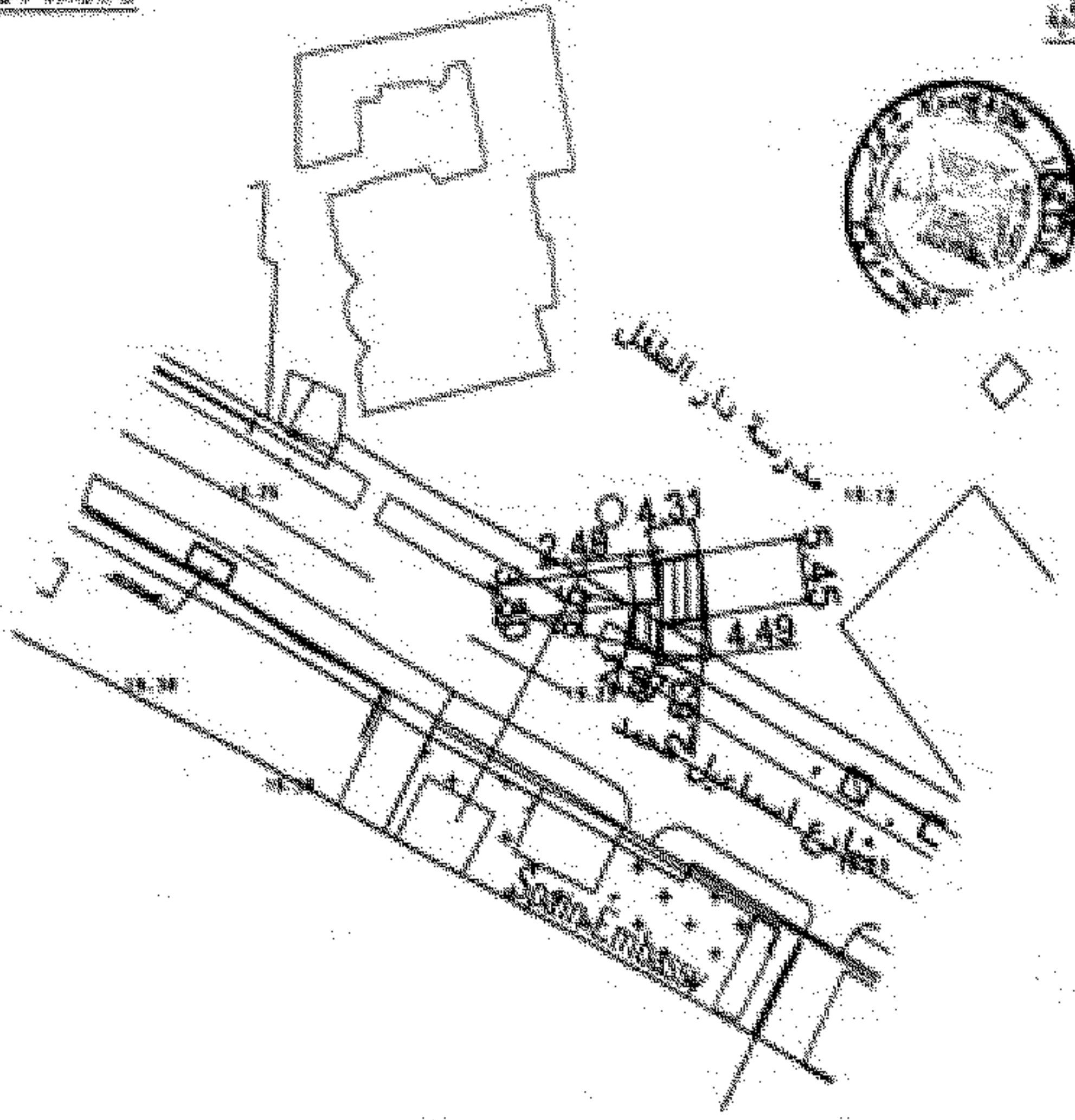


محمد حجازي

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١١)

- شارع اسماعيل حسن الزمك
- مبنى داخل مدرسة دار الطفل
- كما بالرسم
- كما بالرسم
- ٣٥ متر مربع
- مبنى خرساني
- شارع اسماعيل حسن
- شارع محمد حجازي

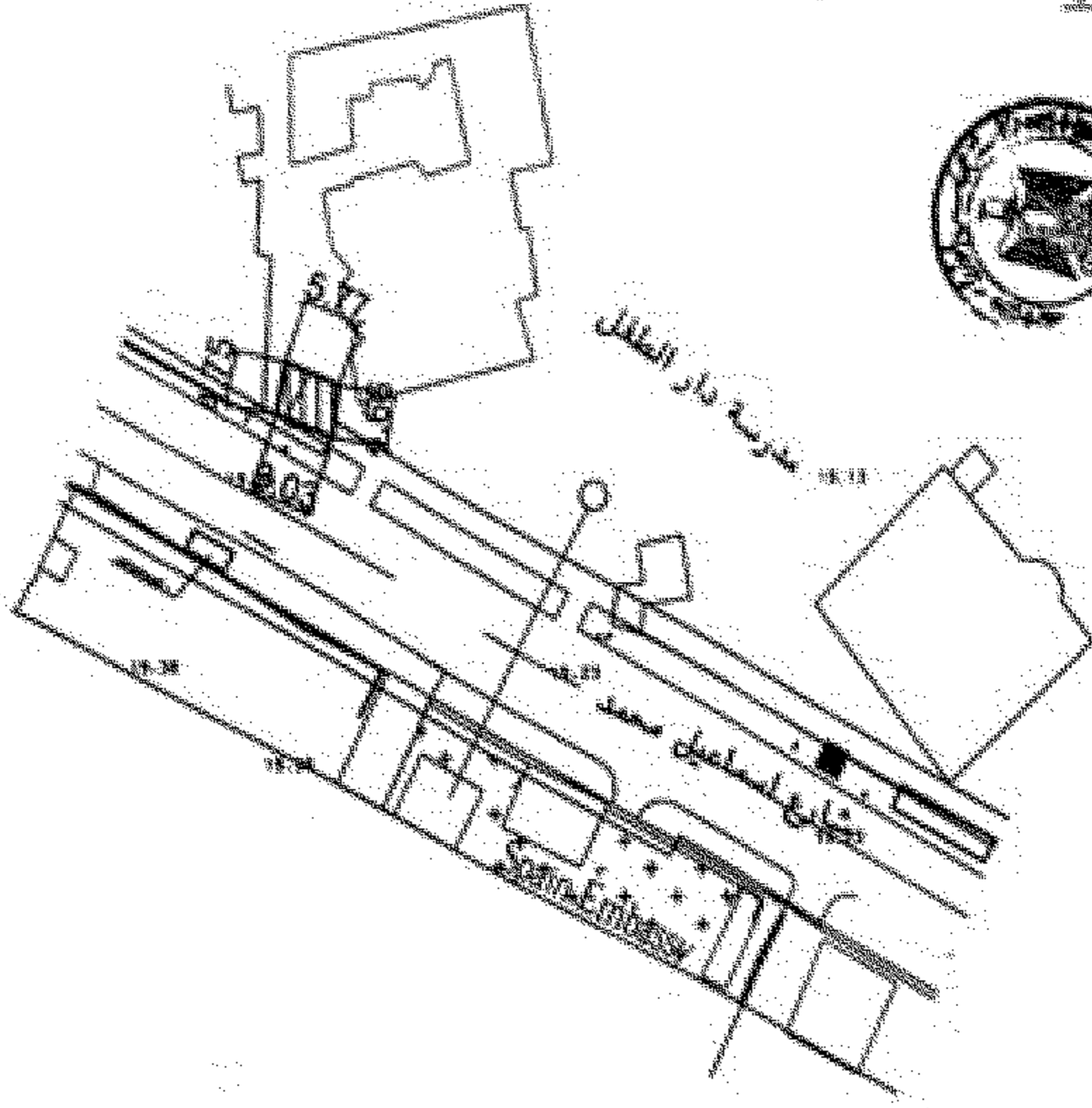
- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات



م. حجازي

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

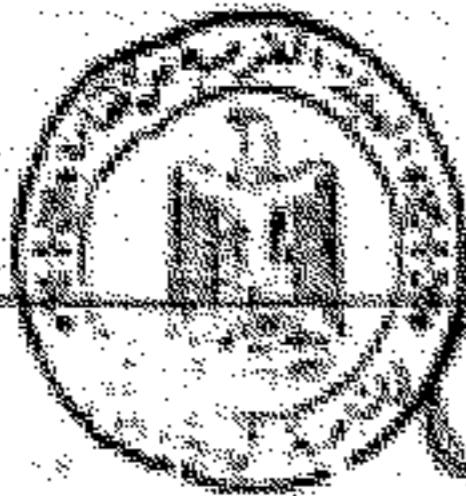
كارت وصف
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١٢)

- شارع اسماعيل محمد - الزمالك
- مغزق مدرسة دار الطلل
- كما بالرمح
- كما بالرمح
- ٢٢ متر مربع
- مبنى خرساني
- شارع اسماعيل محمد
- ارض

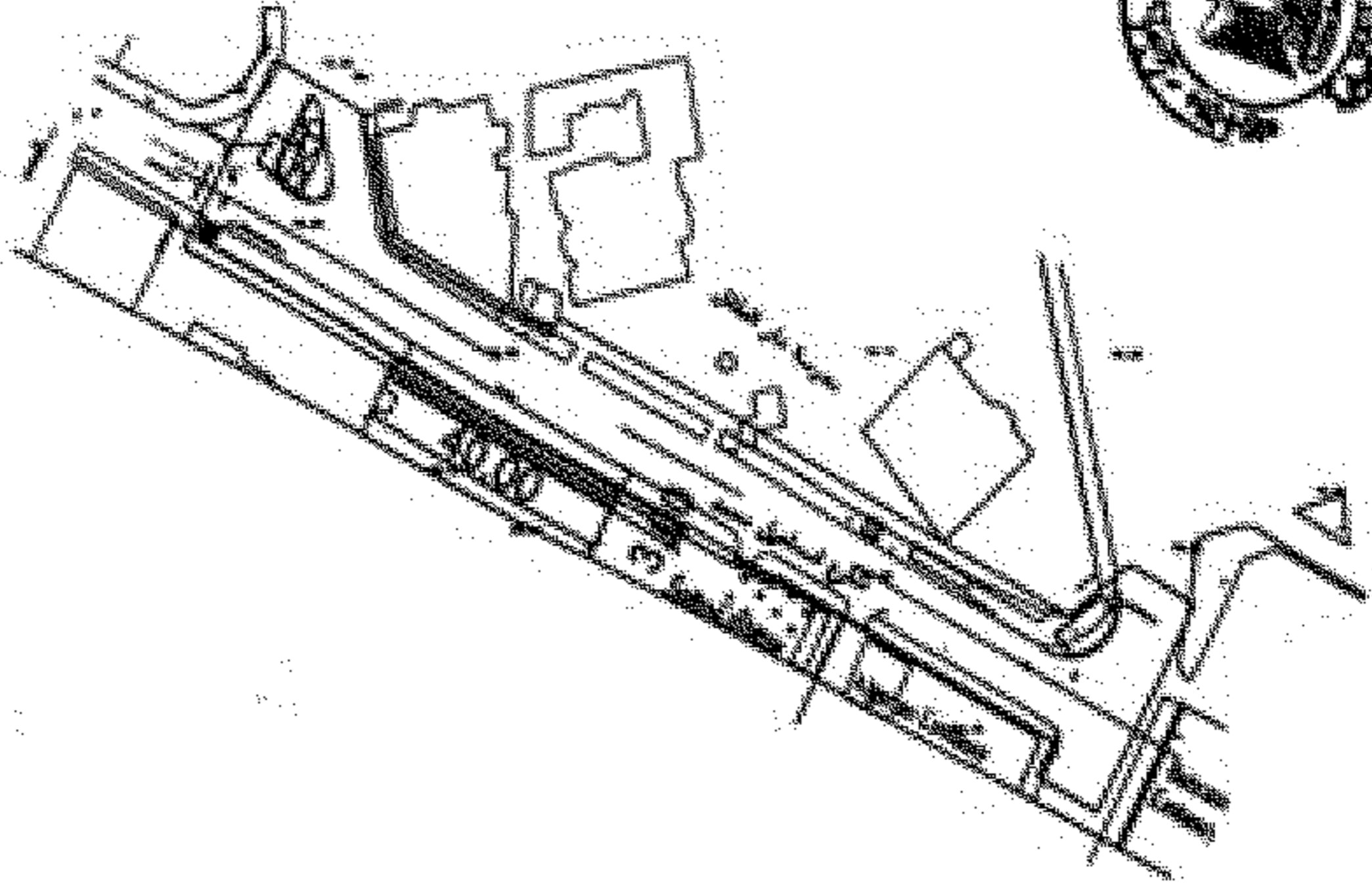
- العنوان
- المالك الطاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات



محمد عبد السلام

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١٣)

- شارع اسماعيل محمد الزمالك

- جز من ارض الخا

- ١٠ متر

- ٣ متر

- ١٠ متر مربع

- ارض

- شارع اسماعيل محمد الزمالك

- ارض

- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

- عدد المحلات

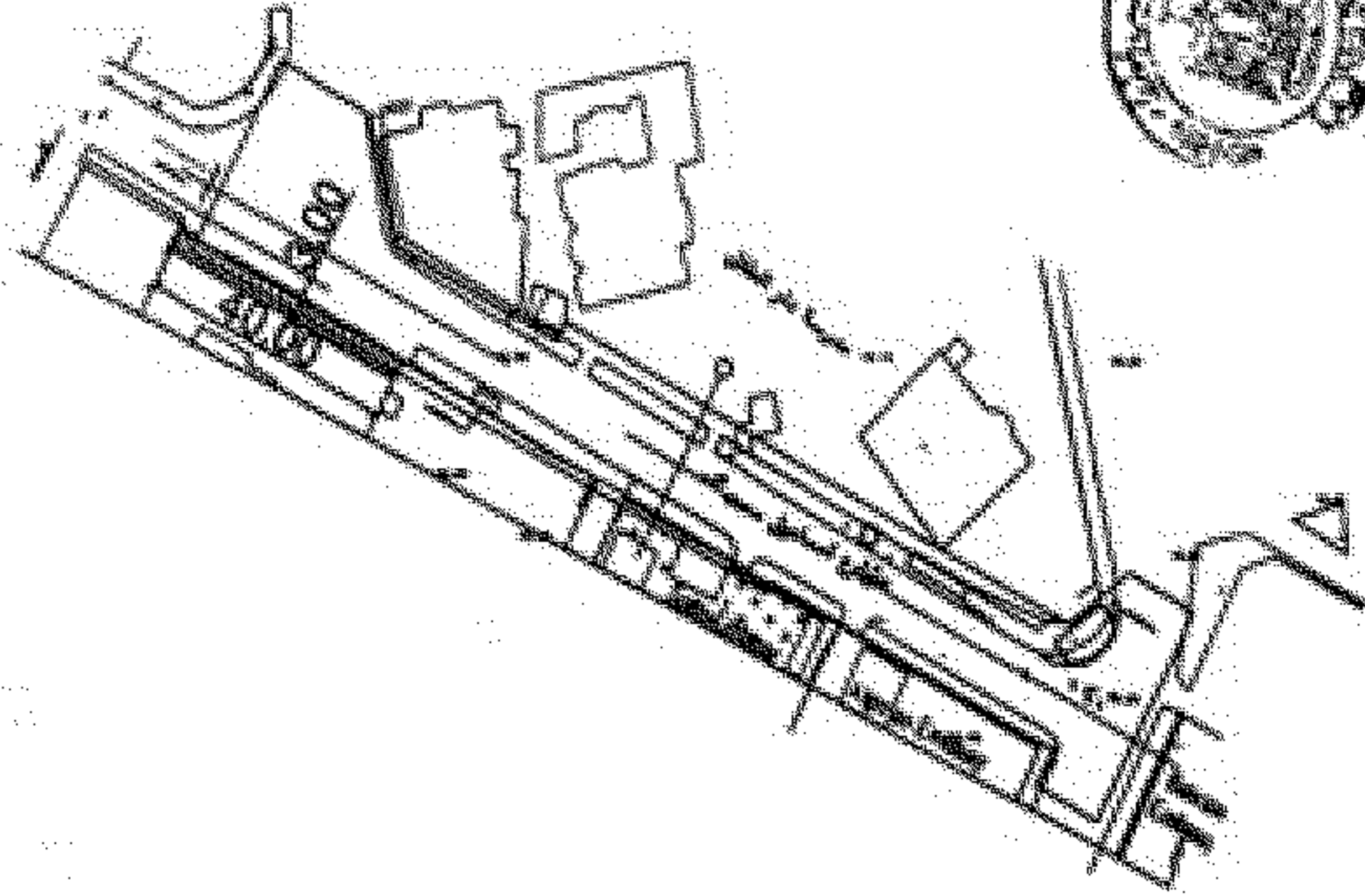


محمد حجازي

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١٤)

- شارع اسماعيل محمد الزمالك

- جزء من ارض القليبة

- ١٠ متر

- ٣٠ متر

- ١٠ متر عرض

- ارض

- شارع اسماعيل محمد الزمالك

- ارض

- ١٠ متر

- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

- عدد المحلات



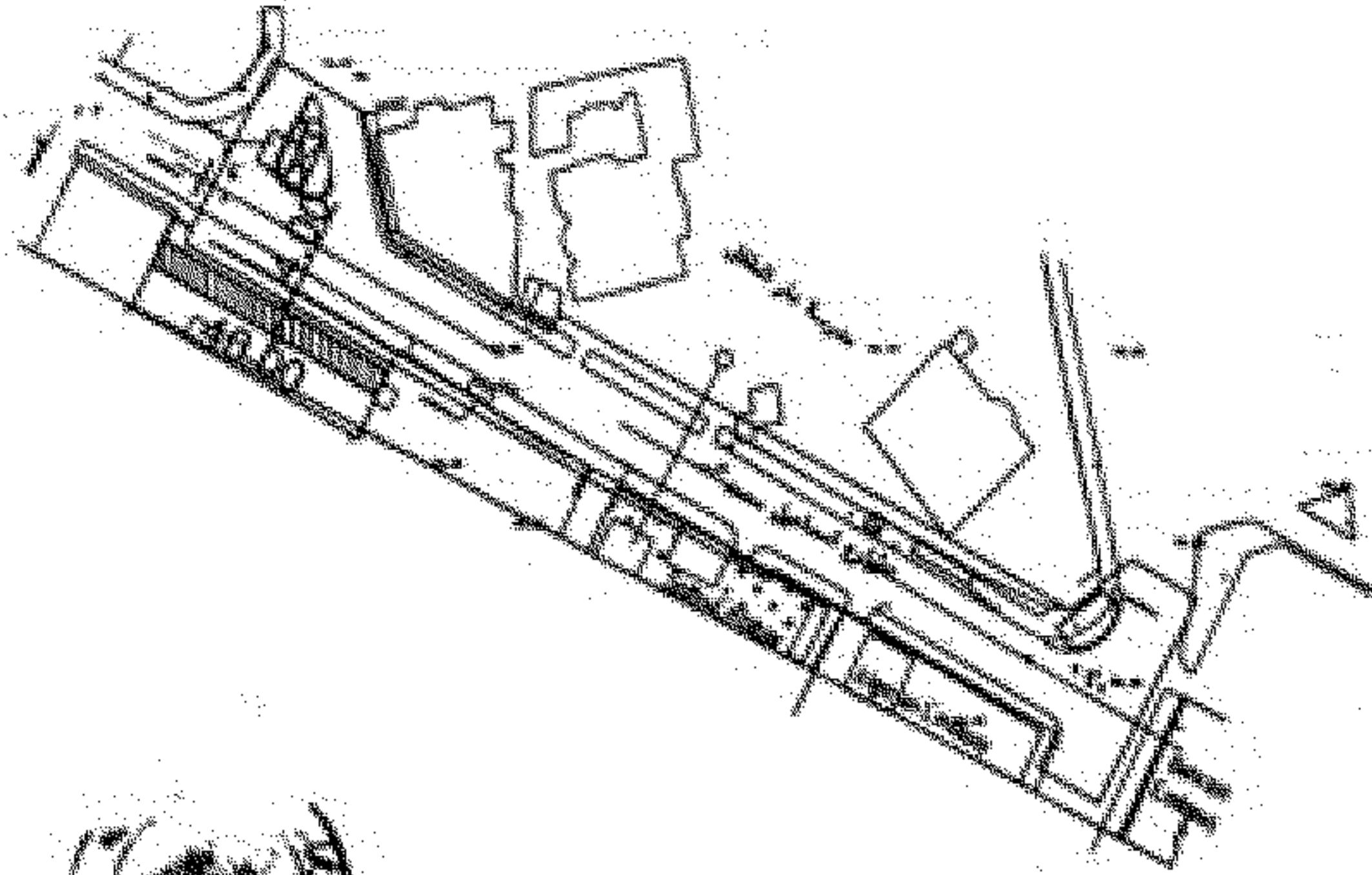
Handwritten signature and date: ١٧/١/٢٠١٣

كشوف بيان الملاك الظاهر للعقارات المطلوب الاستيلاء المؤقت لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (١) نطاق محافظة الجيزة

الغرض من الاستيلاء المؤقت	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة ناصر	أرض	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٦٩٢ م ^٢	شارع ٢٦ يوليو	موقف سيارات خاص بدار القضاء العالي	١
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٤٠ م العرض = ٤ م المساحة = ١٦٠ م ^٢	شارع إسماعيل محمد	جزء من أرض قضاء	٢
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٤٠ م العرض = ٤ م المساحة = ١٦٠ م ^٢	شارع إسماعيل محمد	جزء من أرض القنيل	٣

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
استيلاء موقت



كارت وصف المنطقة (٣)

شارع اسماعيل محمد الزمالك
جزء من أرض القبة
- ١٠ متر
- ١٠ متر
- ١٠ متر مربع
- أرض
شارع اسماعيل محمد الزمالك
- أرض
- ١٠ متر

- العنوان
- المالك الطاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات



الاستيلاء الموقت

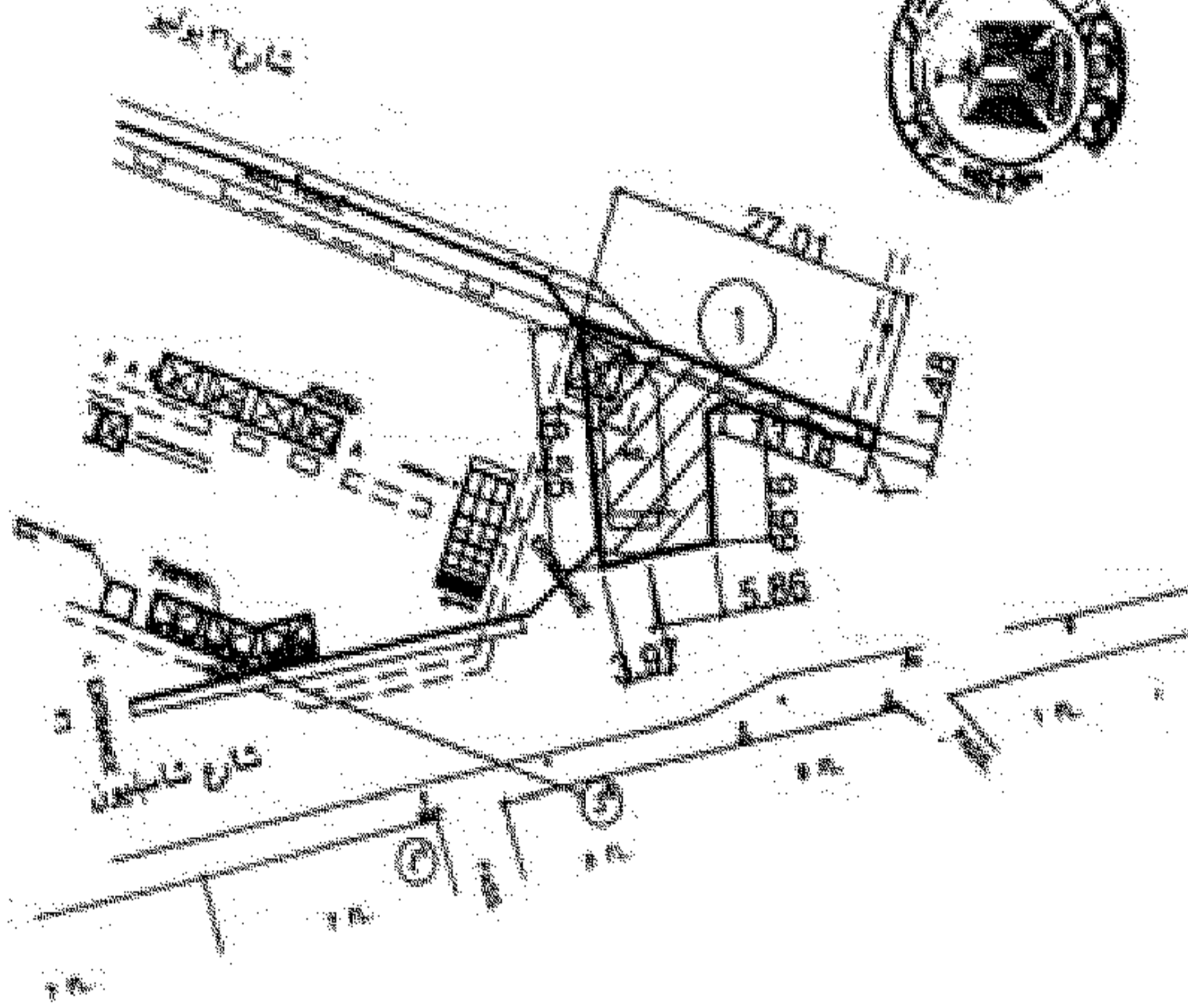
كشوف بيان الملاك الظاهر للعقارات المطلوب إعادة تخصيصها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (١) نطاق محافظة القاهرة

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة محطة ناصر	خرساني أرضى	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٨٩ م ^٢	شارع ٢٦ يوليو	دورات مياه مساحة الانتظار	١
إقامة محطة ناصر	أرض	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٢٥٦٣ م ^٢	شارع ٢٦ يوليو	موقف سيارات	٢
إقامة منشأ تهرية	أرض	الطول = ١٣ م العرض = ٤,٥ المساحة = ٥٦ م ^٢	امتداد شارع ٢٦ يوليو	جزيرة في منتصف امتداد شارع ٢٦ يوليو تحت كوبرى ١٥ مايو	٣

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إقامة منشأ تهرية	أرض	الطول = ٢١,٥ م العرض = ٥,٨ م المساحة = ٢,١٢٥ م	شارع الكورنيش - وكالة البلح	جزيرة مزروعة بشارع الكورنيش - وكالة البلح	٤
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٢٠ م العرض = ١٥ م المساحة = ٣٠٠ م	شارع البرازيل	رصيف وجزيرة بمنطقة الزمالك	٥
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٥,٢٠ م العرض = ٥,٢٠ م المساحة = ٢٧ م	شارع إسماعيل محمد بالزمالك	جزيرة بمنطقة الزمالك	٦
إقامة منشأ تهرية	أرض	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٠٦ م	شارع إسماعيل محمد بالزمالك	رصيف يتقاطع شارعي إسماعيل محمد والمصنور محمد بالزمالك	٧

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
إعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (١)

شارع ٦ يوليو
حدود مياه ساعة الانتظار
كما بالرسم
كما بالرسم
١٨٦ متر مربع
خرساني
شارع ٦ يوليو
أرضي

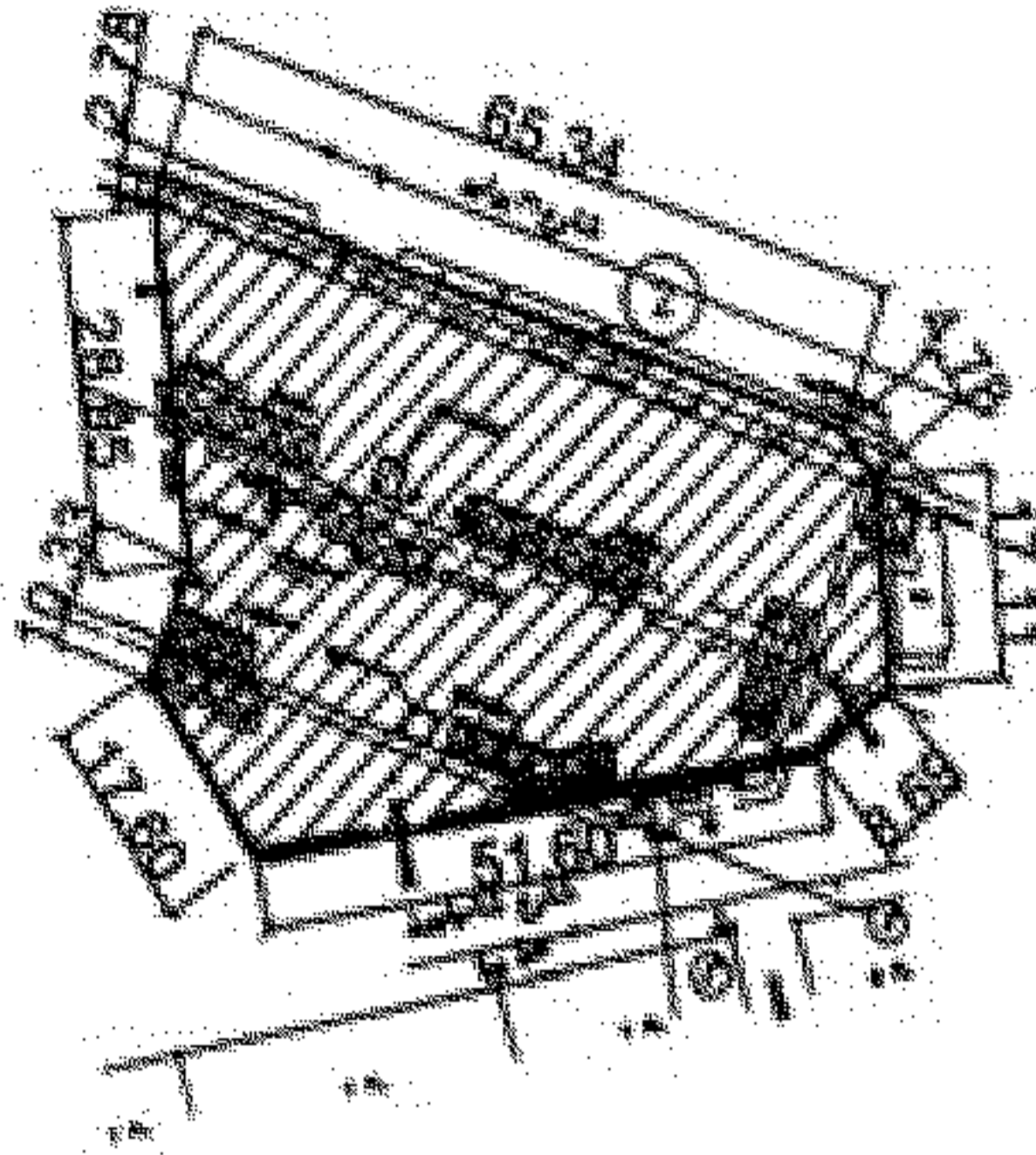
- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات



محمد حليم

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أبعاد تخميني



كارت وصف المنطقة (٢)

- شارع ٣ يوليو
- سولك سيارات
- كما بالرسم
- كما بالرسم
- ٥٣ متر مربع
- أرض
- شارع ٣ يوليو
- أرض

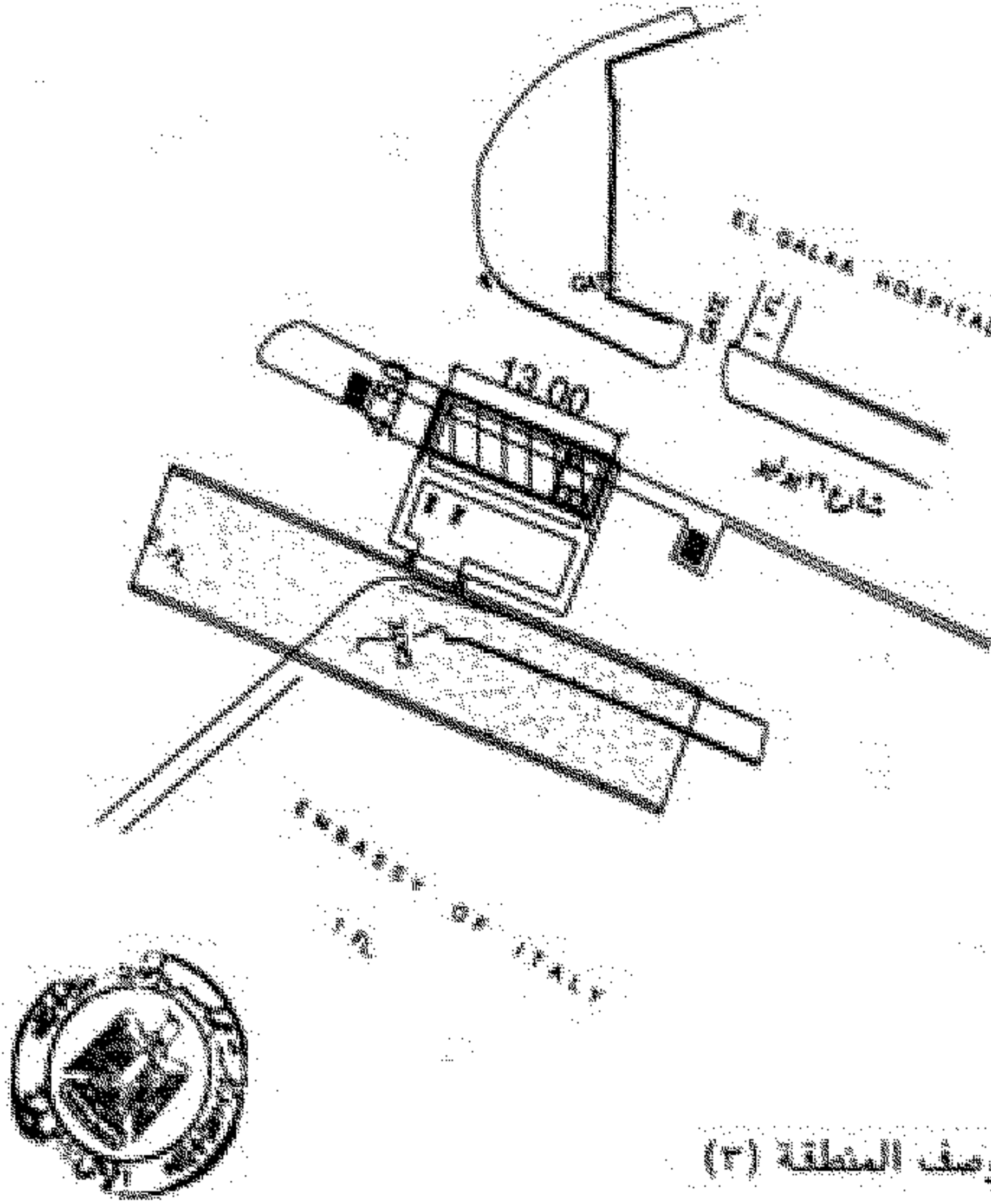
- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات



محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
اعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٣)

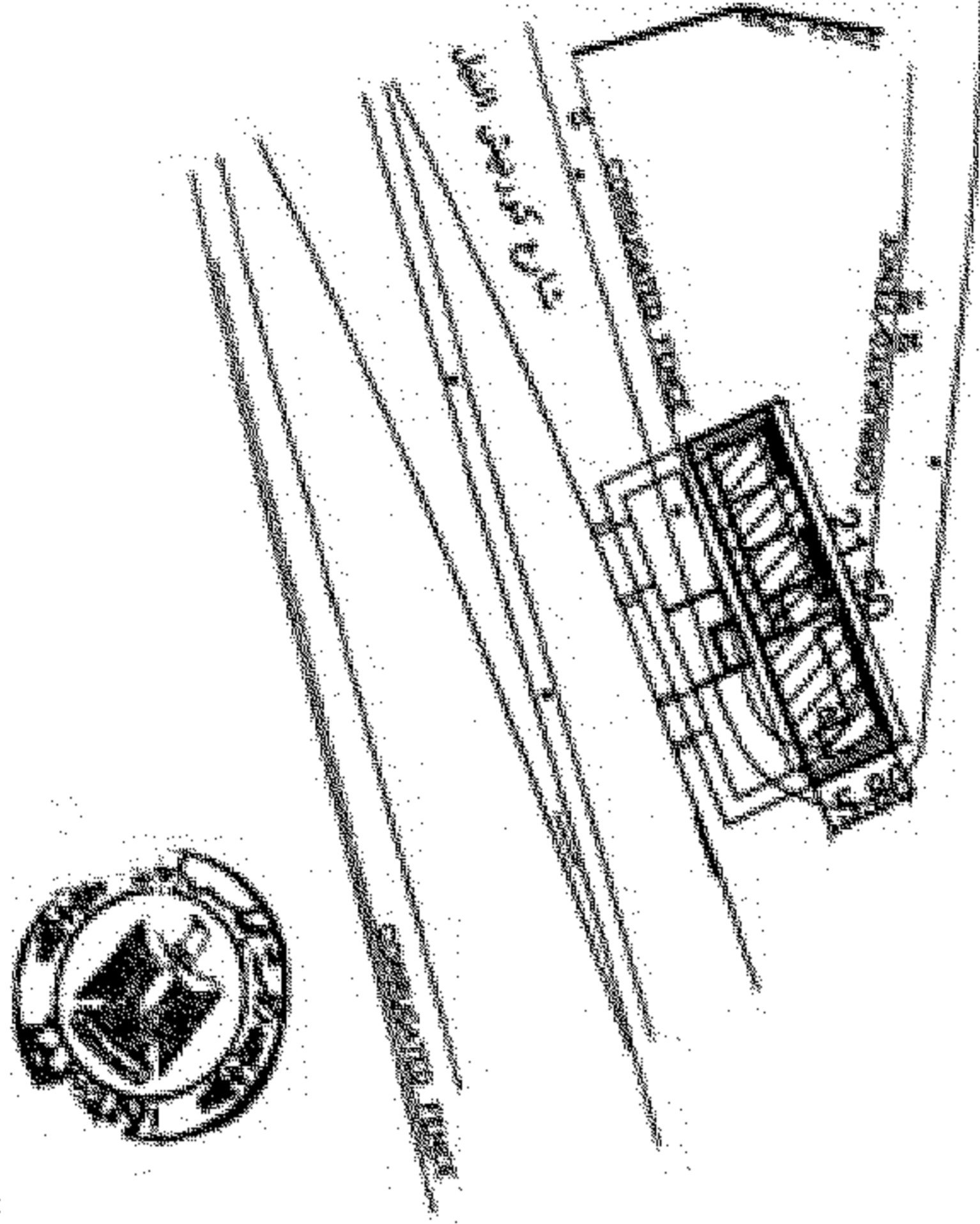
- شارع ٣ يوليو
- جواره في منتصف ابعاد شارع ٣ يوليو
- ١٣ متر
- ١٣ متر
- ١٣ متر مربع
- ارض
- شارع ٣ يوليو
- ارض

- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات

م. ح. ح. ح.

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أمانة تخطيط



كارت وصف المنطقة (٤)

شارع الكوريش - وكالة البلح
جزيرة عزروحة في شارع الكوريش - وكالة البلح

١١٥ متر

١١٥ متر

١١٥ متر مربع

ارض

شارع الكوريش - وكالة البلح

ارض

١١٥ متر



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

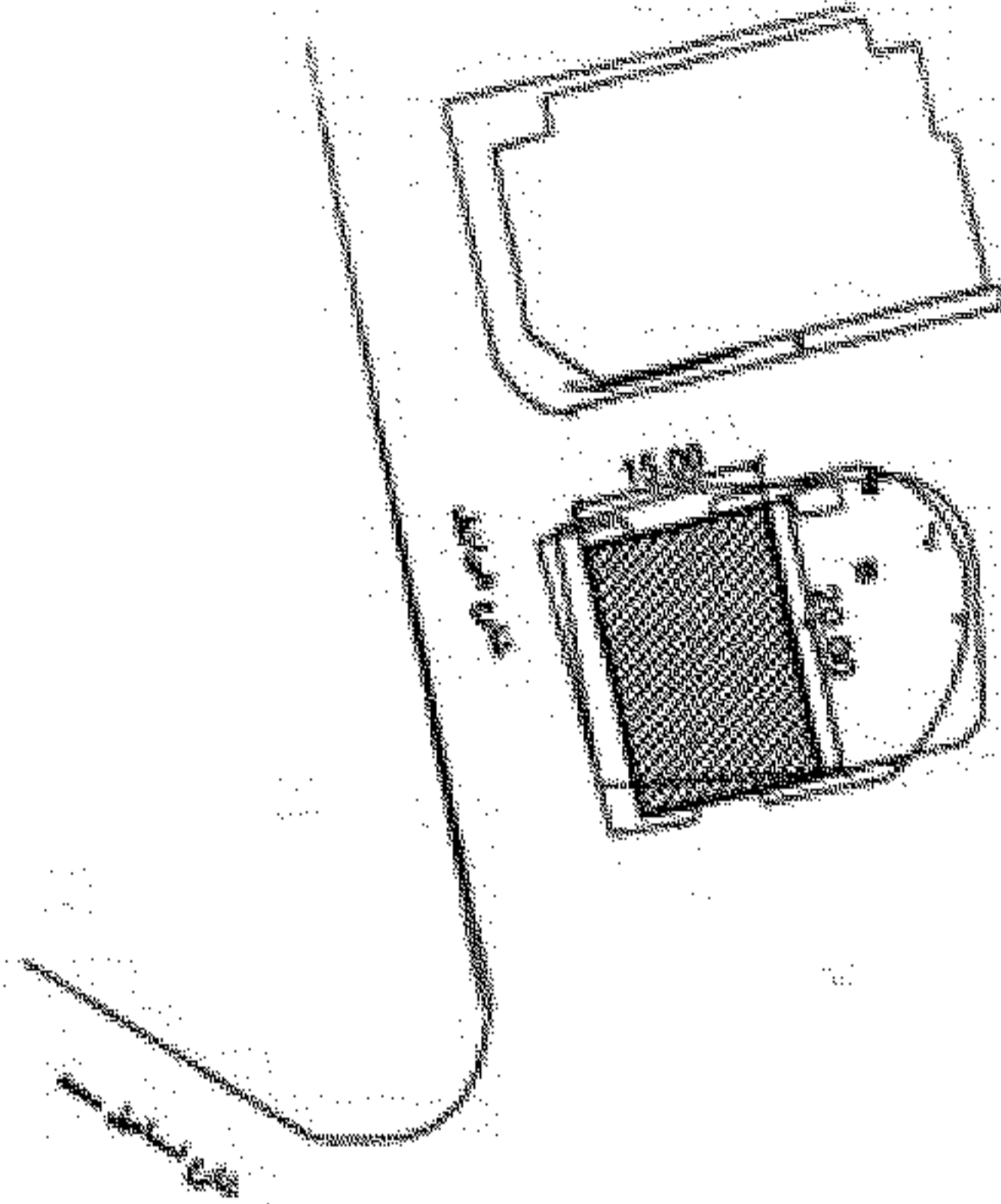
- عدد المحلات

محمد قنديل

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٥)

شارع البرازيل
رميك وجزيه شارع البرازيل

١٠ متر

١٠ متر

١٠ متر مربع

أرض

شارع البرازيل

أرض



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

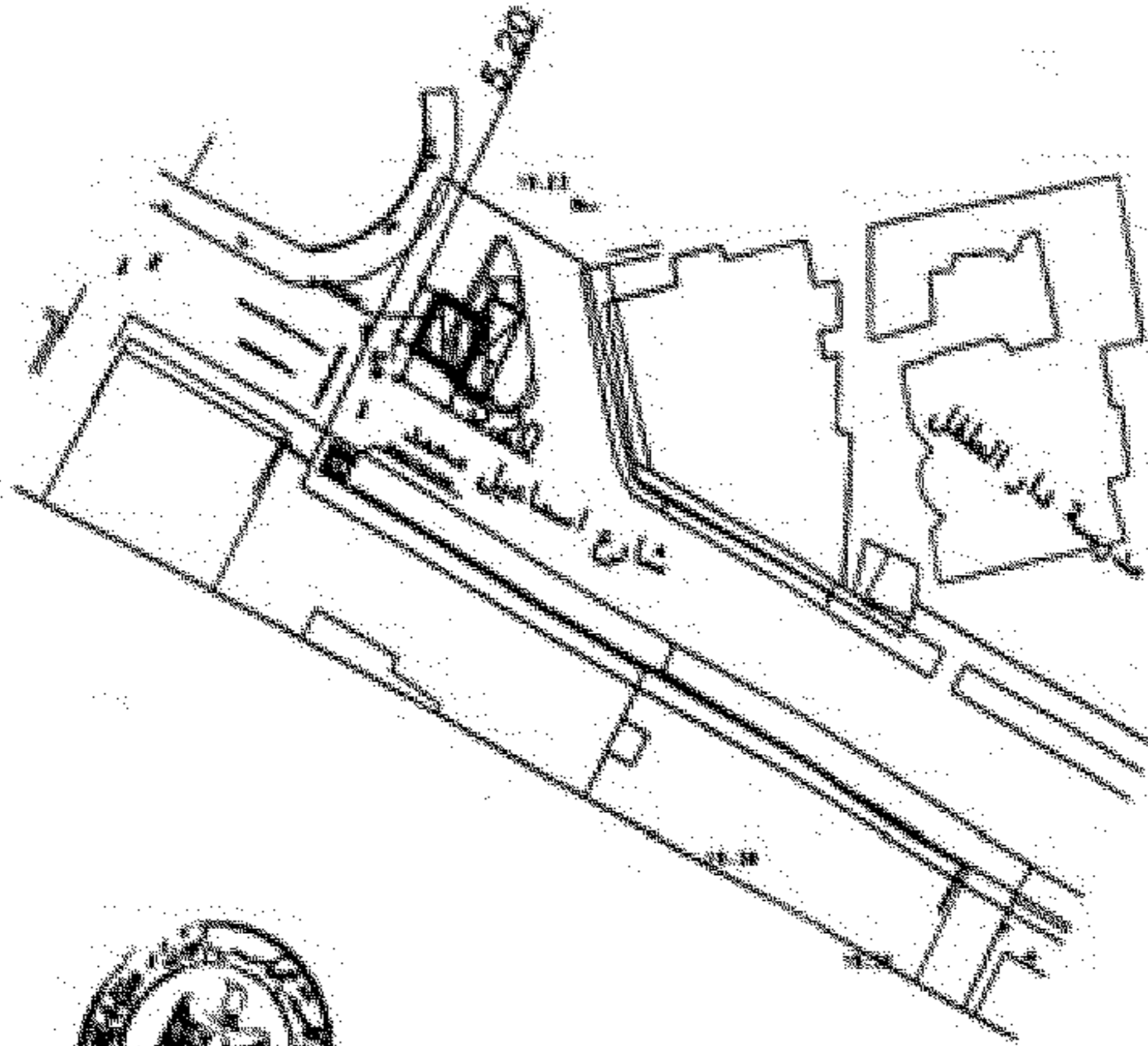
- عدد المحلات

محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف

أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٦)

شارع اسماعيل محمد - الزماتك

جزيرة بشارع اسماعيل محمد

- ٥٢ متر

- ٥٢ متر

- ١٢ متر عرض

- أرض

شارع اسماعيل محمد

- أرض



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

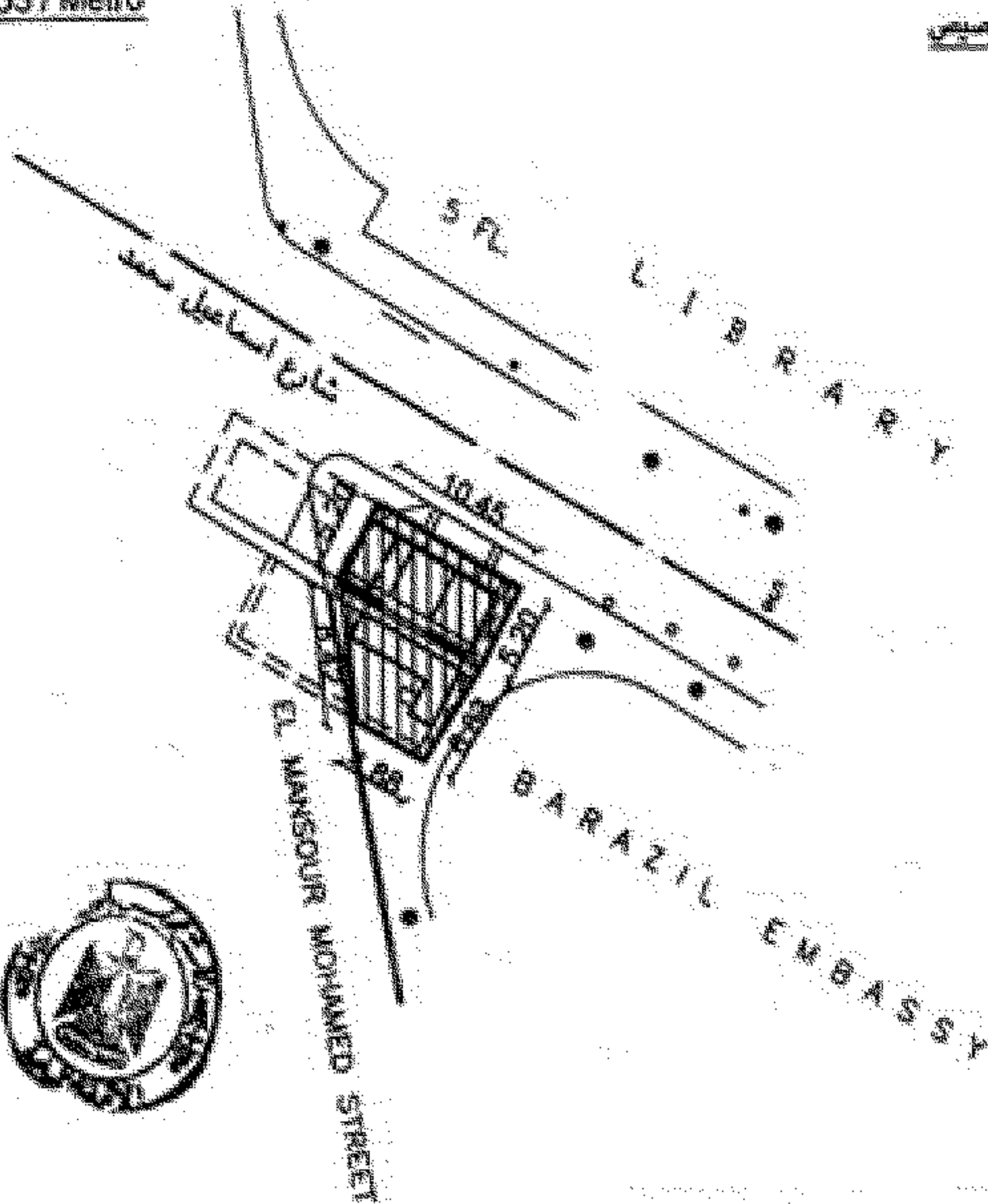
- عدد الأدوار

- عدد المحلات

محمد محمد محمد

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro

كارت وصف
أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٧)

- شارع اسماعيل محمد الزمك
- رصيف بقطاع شارعين اسماعيل محمد والنصور محمد

- كما بالرسم

- كما بالرسم

- كما بالرسم

- أرض

- شارع اسماعيل محمد

- أرض

- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

- عدد المحلات

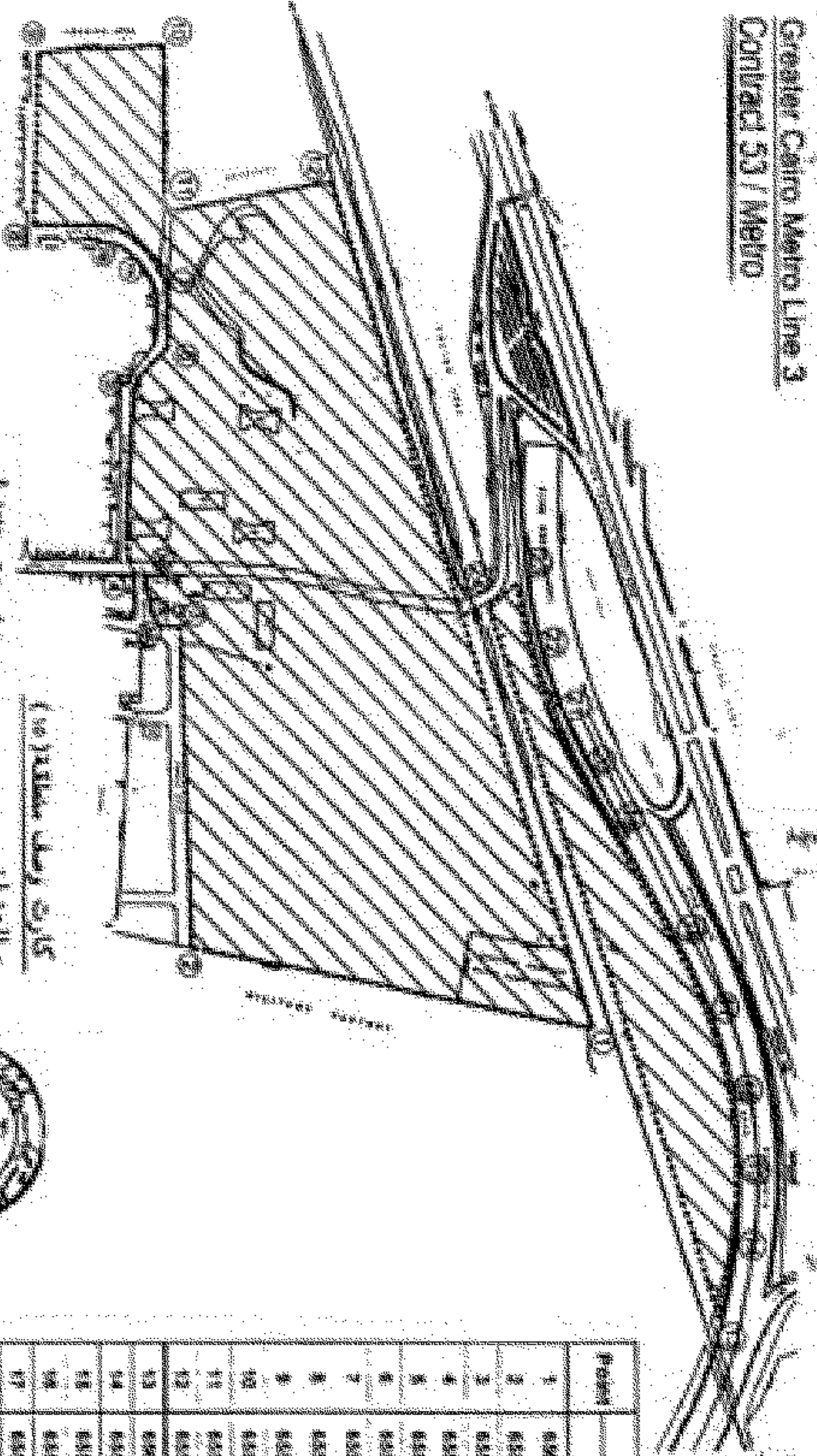


علي حسين حليم

كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب تزرع ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق
الخط الثالث / المرحلة الرابعة نطاق محافظة القاهرة

الغرض من تزرع الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع المنشأ	المقاسات			
إنشاء ورشة للعمرة الجسيمية	أرض + مباني	مسطح حوالي ١٠٠ فدان	زمام عزبة ميخائيل أيوب	وزارة الإنتاج الحربي والهيئة العامة للطرق والكبارى	١

Greater Cairo Metro Line 3
Contract 53 / Metro



رسم مبنى محطة المترو
مادة الإسفلت والتشييد والتشطيب والتكليفات



الاسم: ...
التاريخ: ...
الموقع: ...
الرقم: ...



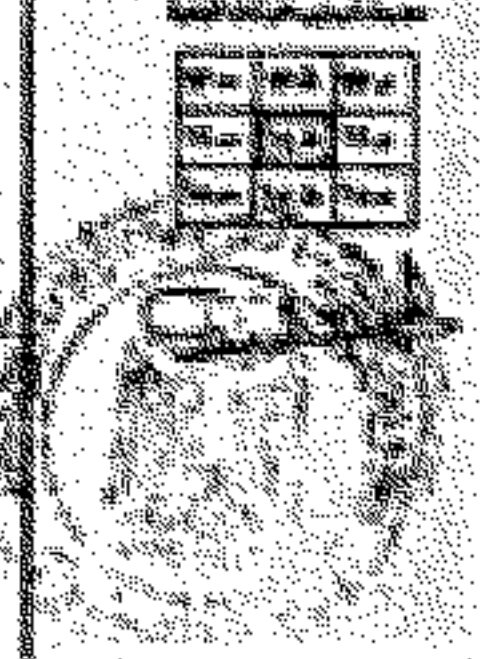
Item	COORDINATES	
	X	Y
1	829828.742	829828.742
2	829828.742	829828.742
3	829828.742	829828.742
4	829828.742	829828.742
5	829828.742	829828.742
6	829828.742	829828.742
7	829828.742	829828.742
8	829828.742	829828.742
9	829828.742	829828.742
10	829828.742	829828.742
11	829828.742	829828.742
12	829828.742	829828.742
13	829828.742	829828.742
14	829828.742	829828.742
15	829828.742	829828.742
16	829828.742	829828.742
17	829828.742	829828.742
18	829828.742	829828.742
19	829828.742	829828.742
20	829828.742	829828.742
21	829828.742	829828.742
22	829828.742	829828.742
23	829828.742	829828.742
24	829828.742	829828.742

كارت وصف
نوع ملكية

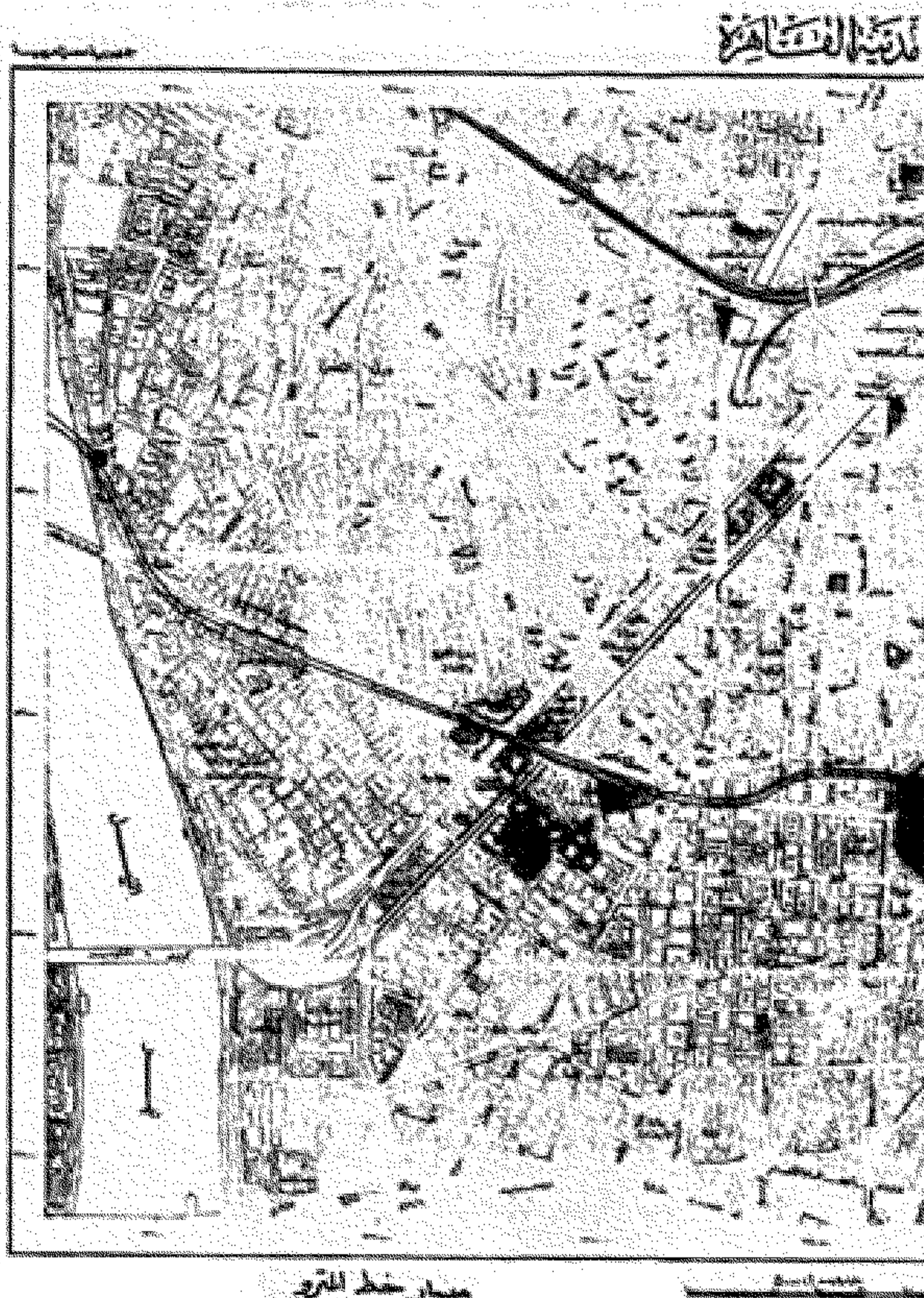


مخطط

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

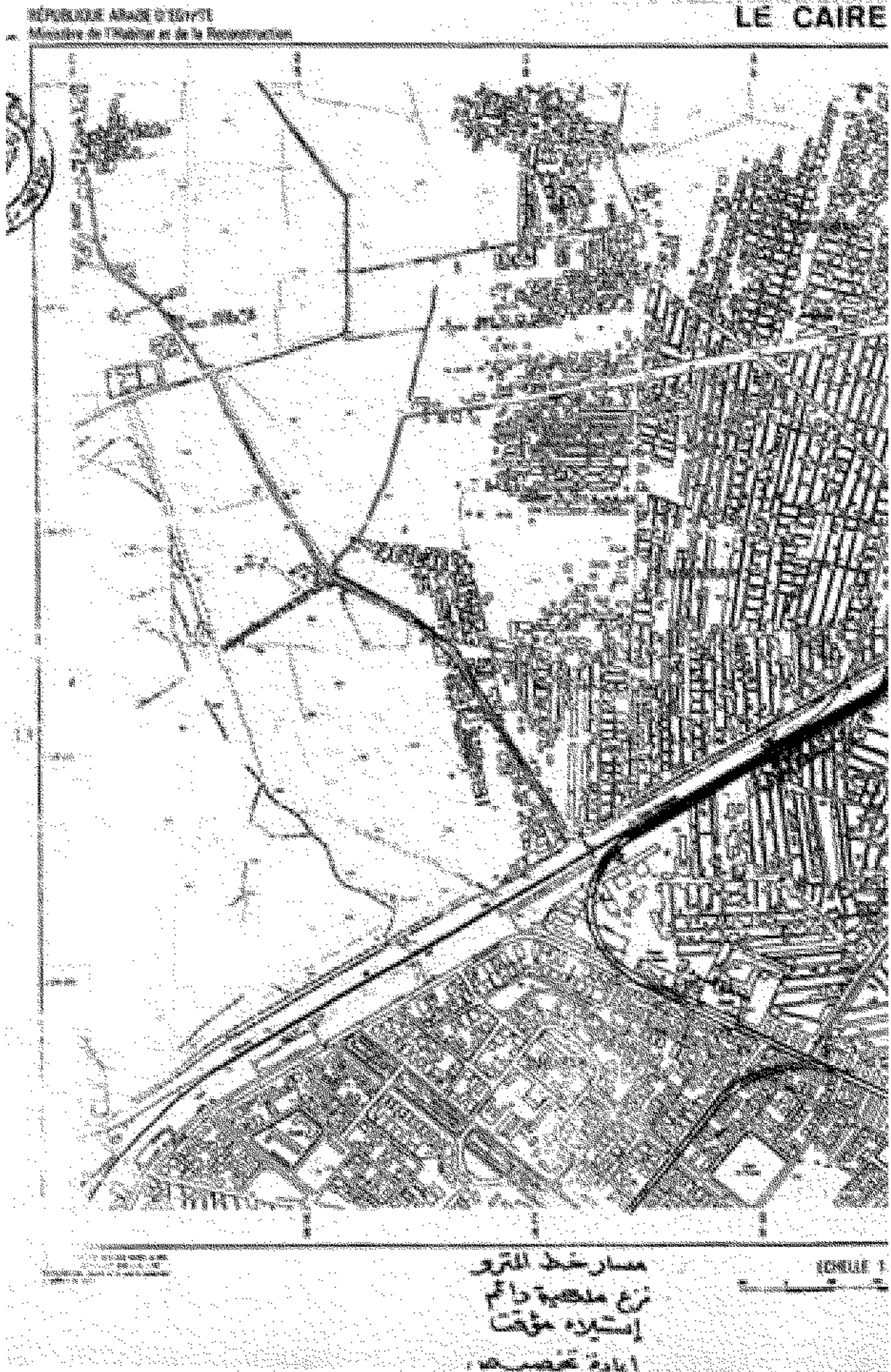


مخطط تقسيم الأراضي في المنطقة الواقعة بين الطريق الوطني رقم ١٠٠ والطريق الوطني رقم ١٠١ في بلدية عين بوعبد الله، ولاية سطيف.



شارع خط الترو
 ترشح ملاحية دائم
 استيلاء مؤقت
 إعادة تخصيص



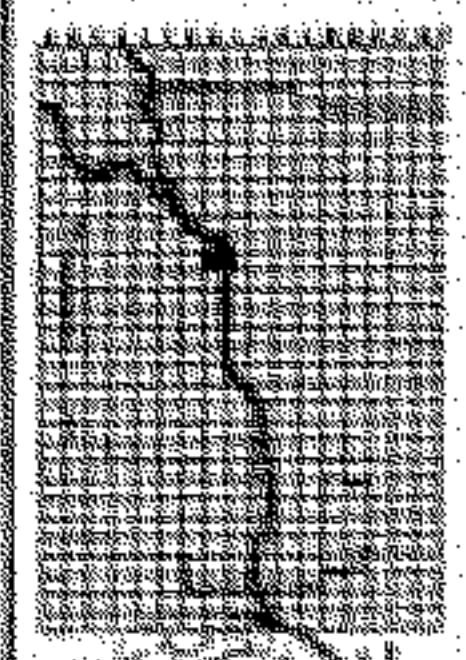


القاهرة 12

جمهورية مصر العربية
وزارة الإسكان والتعمير



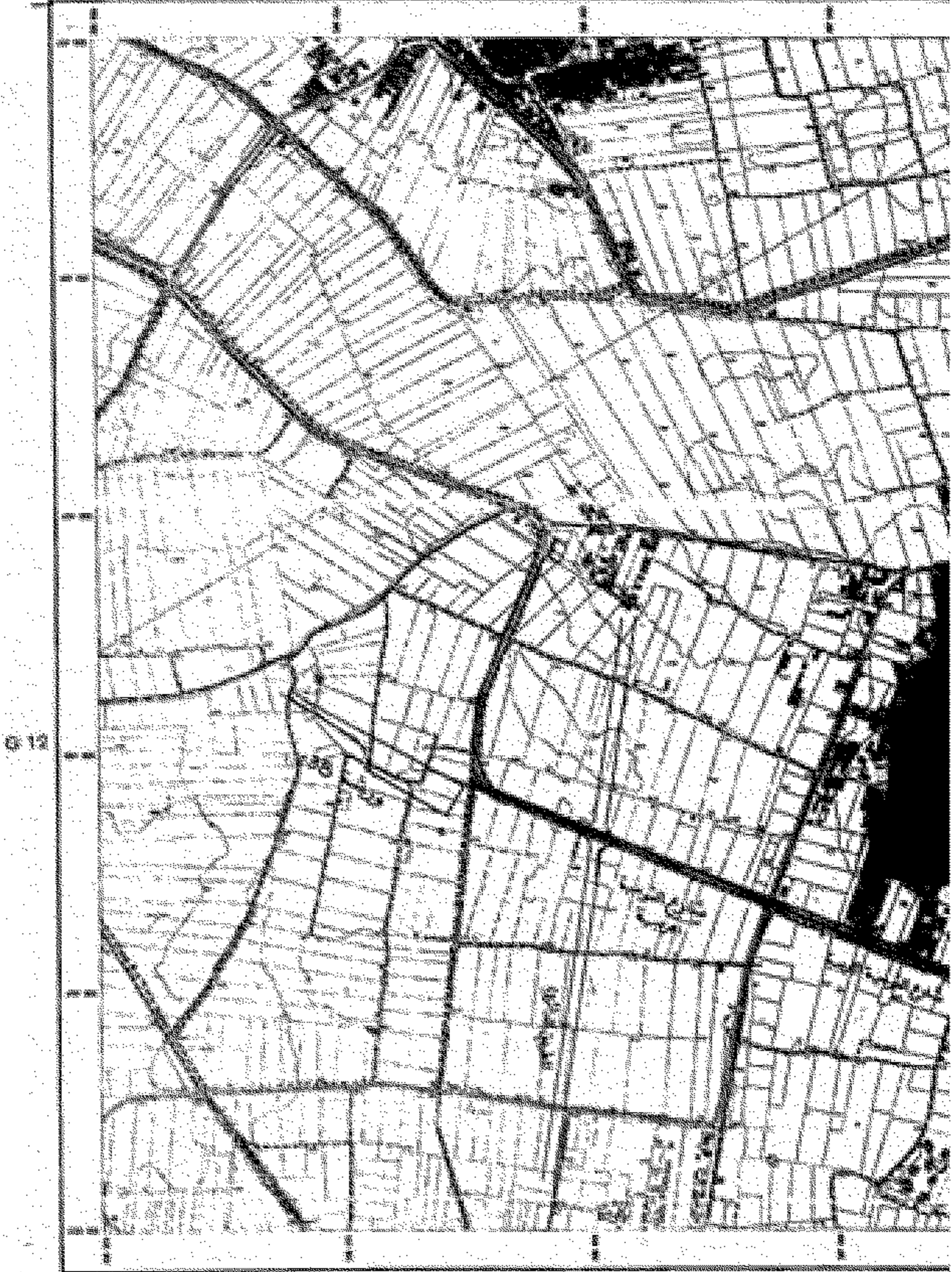
- 1. طريق رئيسي
- 2. طريق فرعي
- 3. شارع
- 4. ممر
- 5. حديقة
- 6. حديقة عامة
- 7. حديقة خاصة
- 8. حديقة صغيرة
- 9. حديقة زينة
- 10. حديقة نباتية
- 11. حديقة حيوان
- 12. حديقة بحرية
- 13. حديقة جبلية
- 14. حديقة جبلية
- 15. حديقة جبلية
- 16. حديقة جبلية
- 17. حديقة جبلية
- 18. حديقة جبلية
- 19. حديقة جبلية
- 20. حديقة جبلية



REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE
Ministère de l'Urbanisme et de la Reconstruction

BLANC D.T.M. 30-61.000
CARTONNE 50 x 60.000

LE CAIRE H



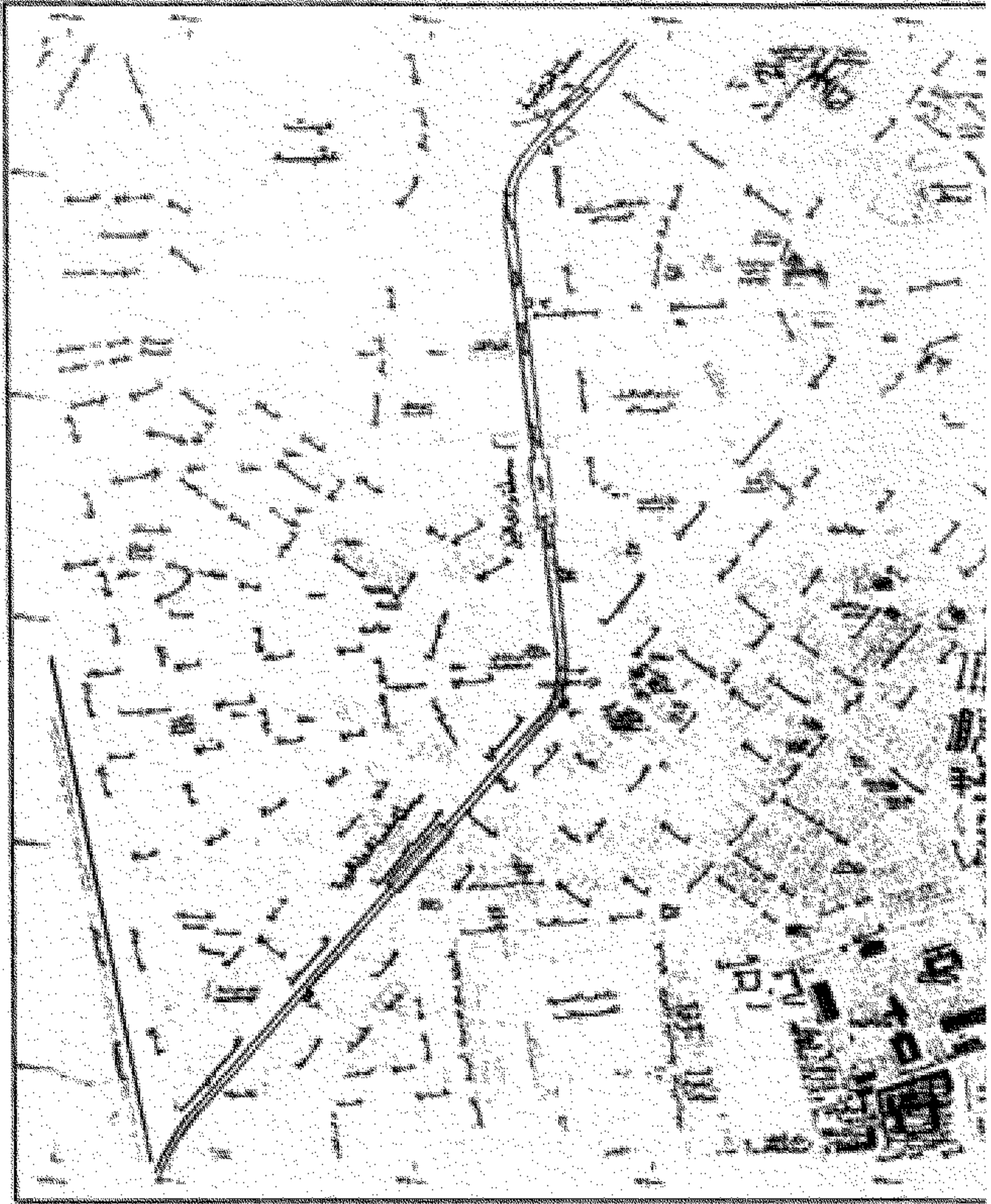
PROJET DE LOI
N° 1000
DU 10 JANVIER 2013
RELATIF A LA
RECONSTRUCTION
DE LA VILLE DE CAIRE

مشارطة الترميم
توزيع على هيئة راقم
إستيعاب مؤقتة
أداة تخصصية

ÉCHELLE 1:20000
N



الخط المخطط



مسار خط المرور
منع ملكية دائم
إستلاء مؤقت
إعادة تخصيص

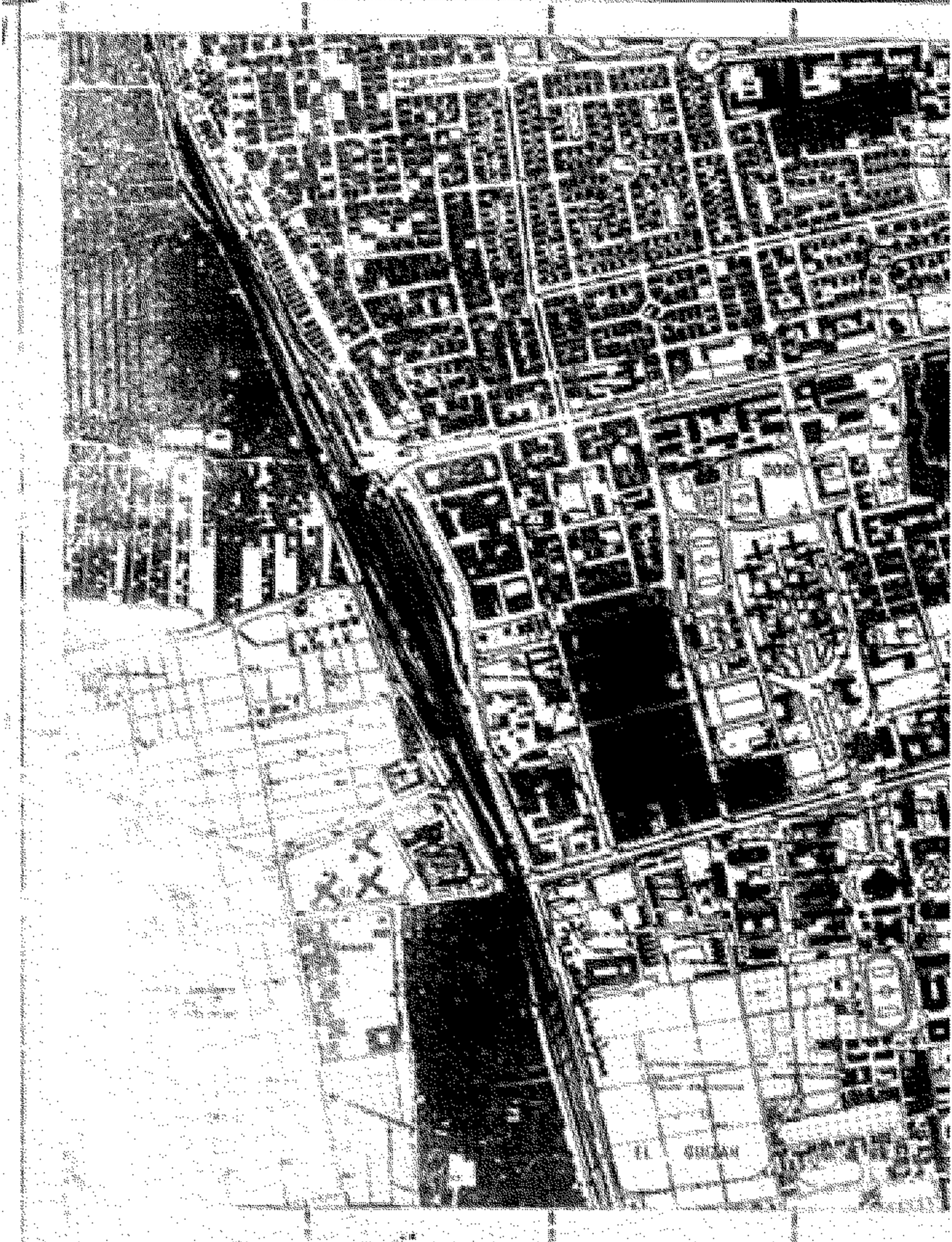
H-15



H-15

الهيئة العامة للغذاء والدواء
الجمهورية العربية السورية

LE CAIRE
LE CAIRE



جسار خط المترو
توزيع هندسي دائم
إستراتيجية حركية

EDITEUR: I. N.

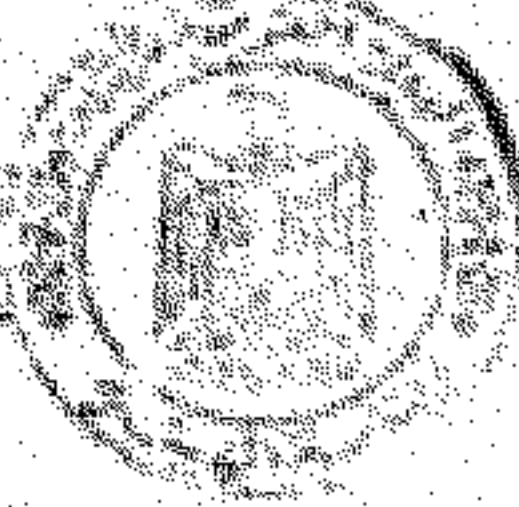
نقطة ١٢



- التعليقات
- 1. ...
 - 2. ...
 - 3. ...
 - 4. ...
 - 5. ...
 - 6. ...
 - 7. ...
 - 8. ...
 - 9. ...
 - 10. ...
 - 11. ...
 - 12. ...
 - 13. ...
 - 14. ...
 - 15. ...
 - 16. ...
 - 17. ...
 - 18. ...
 - 19. ...
 - 20. ...
 - 21. ...
 - 22. ...
 - 23. ...
 - 24. ...
 - 25. ...
 - 26. ...
 - 27. ...
 - 28. ...
 - 29. ...
 - 30. ...

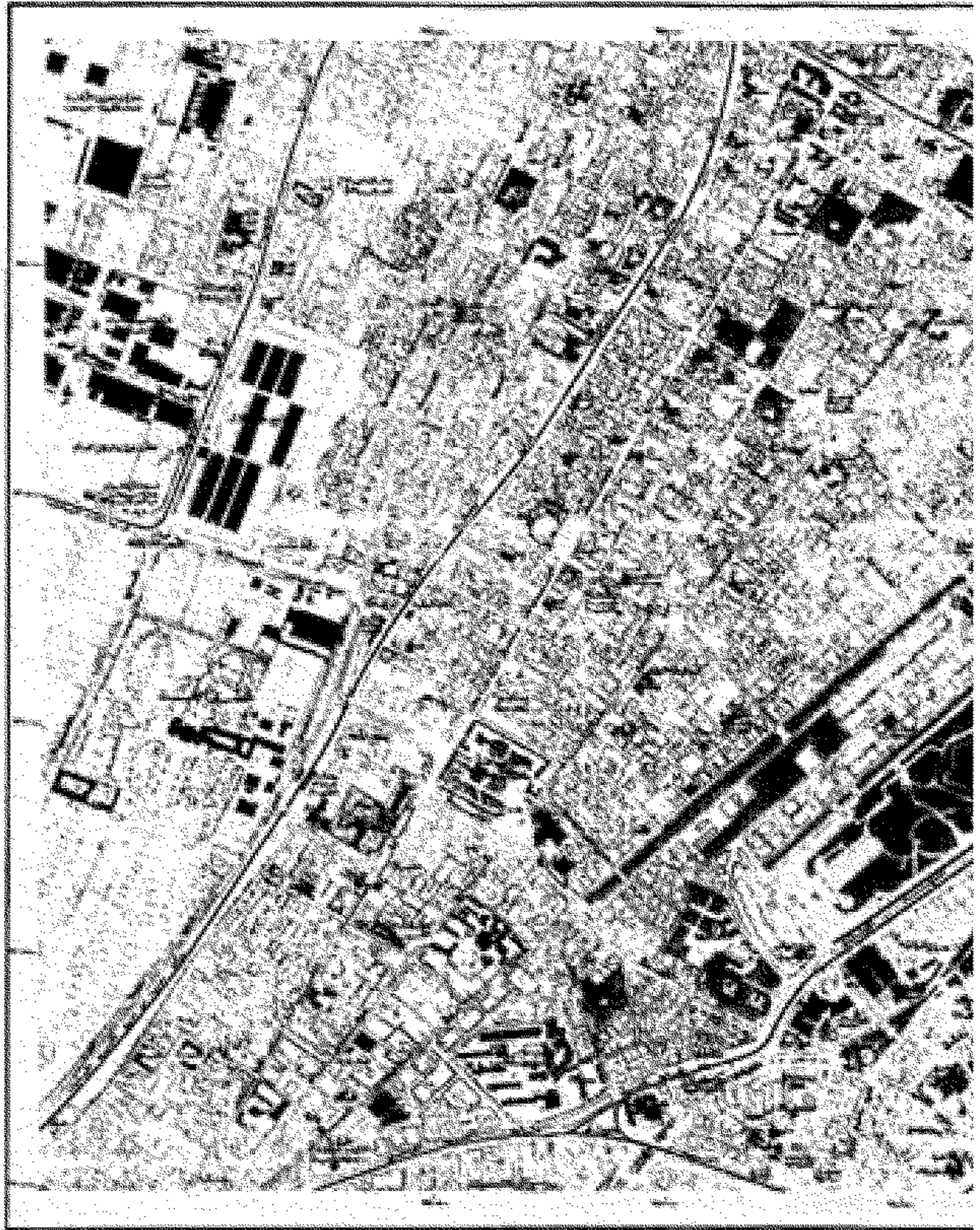
١	٢	٣	٤
٥	٦	٧	٨
٩	١٠	١١	١٢

الجريدة الرسمية



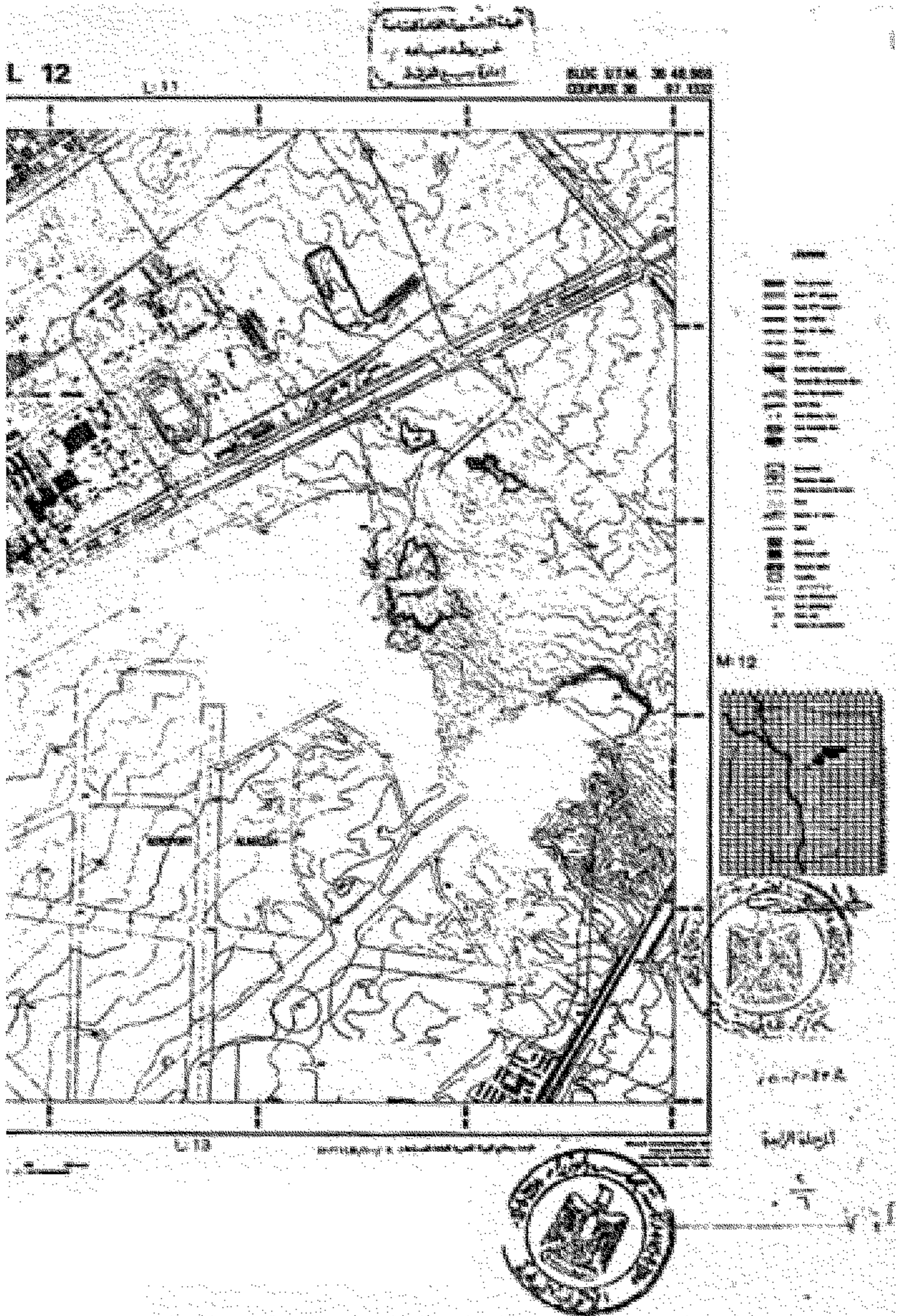
الجريدة الرسمية

أرضيات التفتاح



■ مسار خط المترو

مقياس الرسم: 1:50000



REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE
Ministère de l'Urbanisme et de la Reconstruction

LE CAIRE



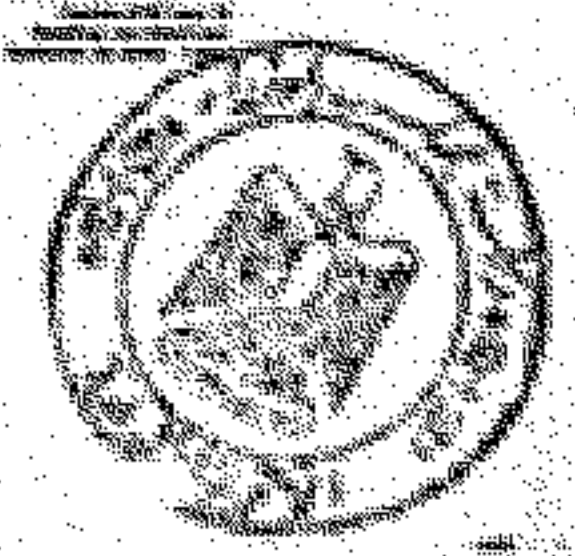
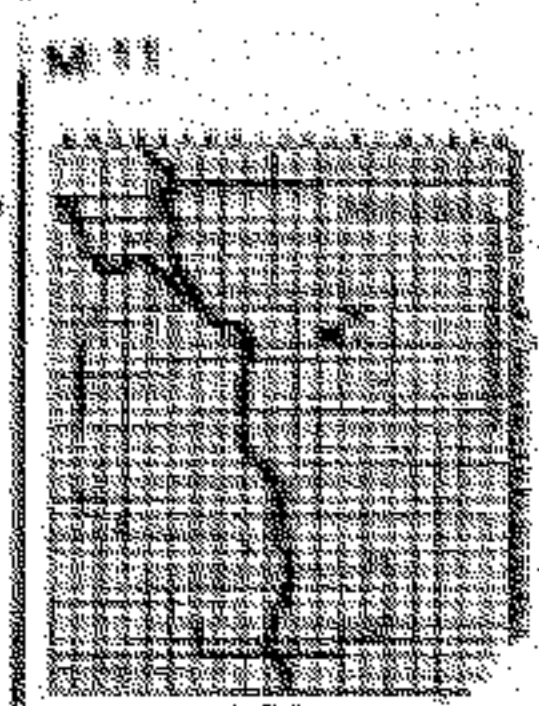
Scale and other technical details in small text.

ECHELLE 1 : 5 000

مسار خط المترو



- Legend for the map, listing various symbols and their corresponding features.



REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE
Ministère de l'Urbanisme et de la Reconstruction

LE CAIRE

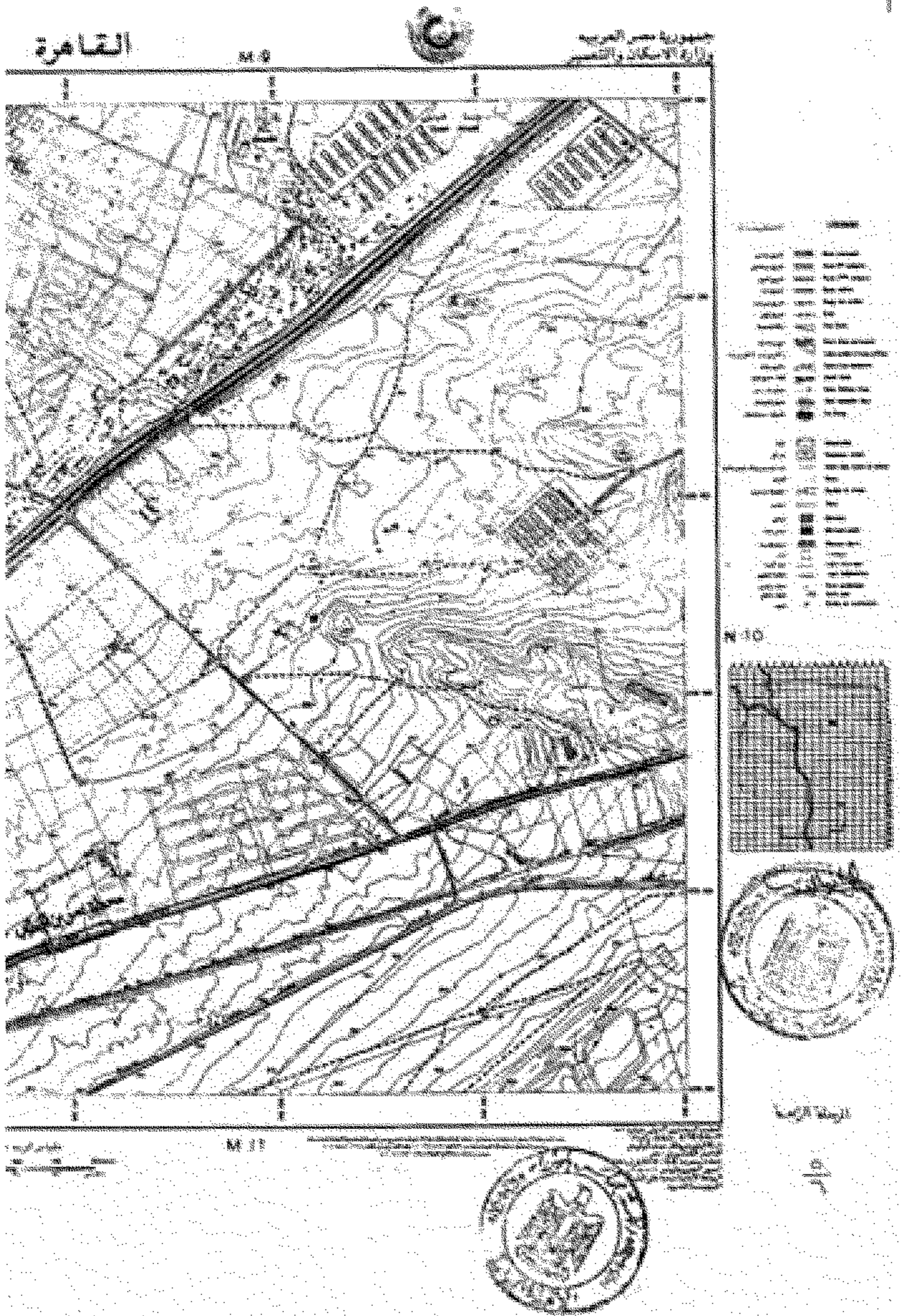


Scale: 1:5,000
Date: 1977

ÉCHELLE 1 : 5 000

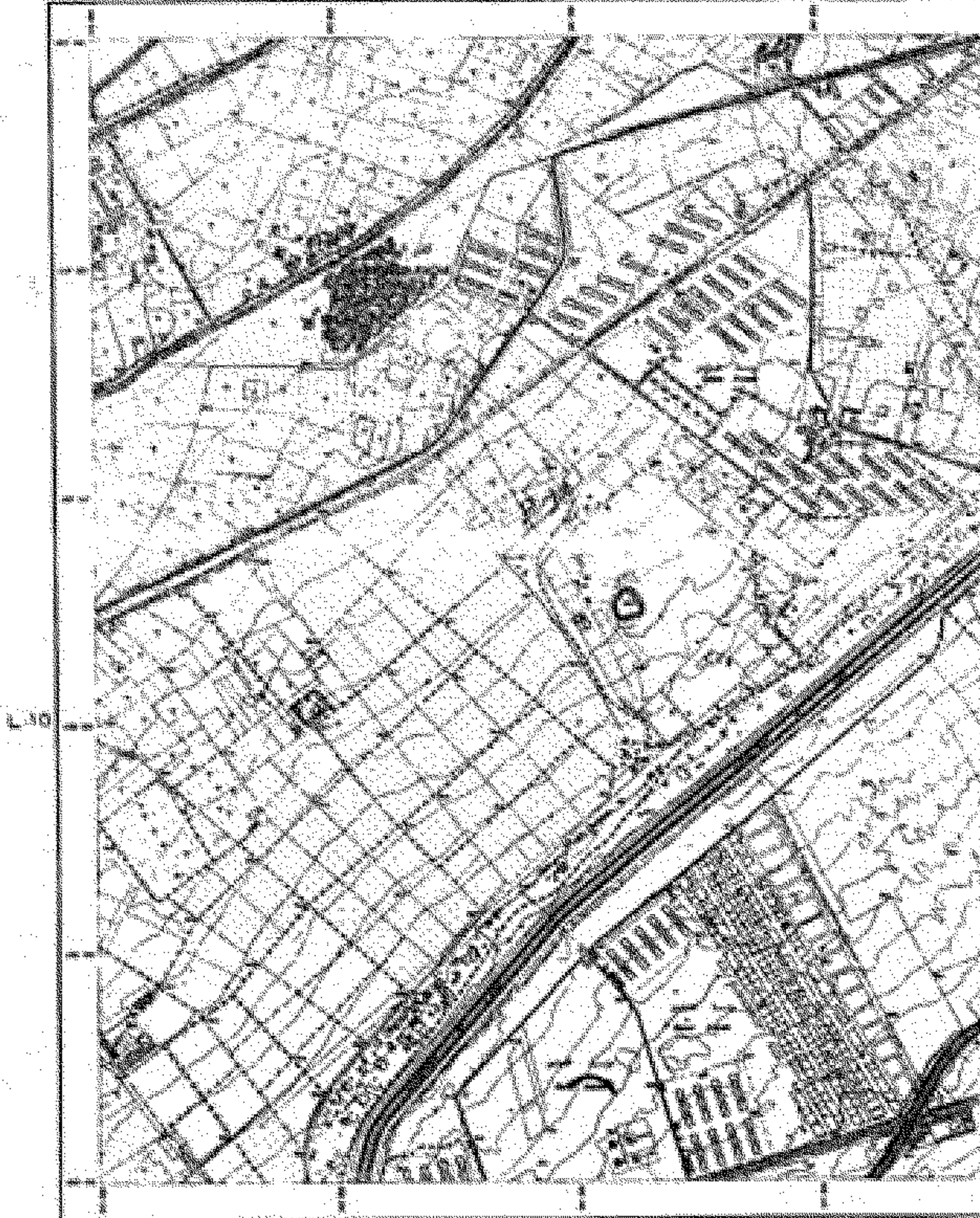
مسار خط الترو





REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE
Ministère de l'Urbanisme et de la Reconstruction
N° DE PLAN: 30-49.007
COUPE: 30-5-00.1314

LE CAIRE M10



Scale and other technical details in Arabic.

Scale and other technical details in Arabic.

مسار خط المترو

REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE
Ministère de l'Énergie et de la Reconstruction

BRUC 0124 30-01-2013
COPUR 00 6-01-2013

LE CAIRE N 10



Scale: 1:5000
Date: 30-01-2013
Author: [Name]
Reviewer: [Name]

Scale: 1:5000
Date: 30-01-2013

مسار خط المترو
نزع ملكية دائم