قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ١٤٨٣ لسنة ٢٠١١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛

وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ماعرضه وزير التنمية المحلية ؛

قـــرر :

(المـادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مجرى قناة البط (القناة - الكوبرى - السحارة) بمحطة الطيور بالخياطة - مركز دمياط لصالح محافظة دمياط والهيئة العامة لتنمية الثروة السمكية - وزارة الزراعة .

(المـادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة بمساحة ٢,٥ فدان تقريبًا بطول القناة ٣٩٩م٢ وعرض ٢٥م٢ والمبين حدودها بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المـادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١١ المحرم سنة ١٤٣٣ هـ

(الموافق ٦ ديسمبر سنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

وزارة التنمية المحلية

مذكـرة إيضاحية

الموضوع : طلب استصـدار قرار من المجلس الأعلي للقوات المسلحة باعتبار مشروع إنشاء مجري قناة البط بمحطة الطيـور بالخيـاطة مـركز دمـياط (القناة والكبرى والسحارة) من أعمال المنفعة العامة

نتشرف بعرض الآتي :

١ - منطقة المزارع السـمكية المقامة على مساحة (٥٠٠٠) فدان بمنطقة الهيشة بمثلث الديبة ببحيرة المنزلة محافظة دمياط كانت تغذيها قناة تربط ما بين نهر النيل بعد سـد فـارسكور وبحيرة المنزلة مروراً « بمحطة البط بالخياطة » بغرض تحسين التيار المغذى وخواص المياه بمنطقة المزارع المشار إليها .

٢ - قامت الشركة المتحدة للإنتاج الداجنى - تحت التصفية - التابعة لوزارة الاستثمار ببيع «محطة الطيور المائية بالخياطة» لمجموعة من المنتفعين (أحمد شوقى إبراهيم مجاهد وشركاه) بموجب عقد بيع ابتدائى مؤرخ ٢٠١١/١١/٤ وقام المشترى بدوره بردم القناة فى منطقة المحطة المباعة ، مما أدى إلى ارتفاع نسبة التلوث بالبحيرة وأضر بالمزارع السمكية ضرراً مباشراً على نحو يهدد بتوقف النشاط السمكى بمنطقة المزارع السمكية المشار إليها نتيجة ارتفاع نسبة التلوث داخل هذه المنطقة والمناطق المحيطة بها .

٣ - بناءً على طلب رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للثروة السمكية - المسئولة عن منطقة المزارع - رفع وزير الزراعة مذكرة للعرض على رئيس مجلس الوزراء بطلب نزع ملكية (فدانان و ١٢ قيراطًا) من أراضى المحطة المباعة سالف الإشارة إليها - بطول (٣٩٩ متراً) وبعرض (٢٥) متراً - والتى كانت مخصصة للقناة داخل المحطة .

٤ - وبكتابه رقم (٧٥٤) بتاريخ ٢٠١١/٨/٢٣ إلى السيد اللواء أمين عام وزارة الدفاع طلب السيد اللواء محافظ دمياط - تفعيل طلب وزارة الزراعة وذلك استناداً إلى مسئولية العامة فى حماية الصحة العامة فى نطاق المحافظة .

وقد أحالت وزارة الدفاع الموضوع إلى الأمانة العامة لمجلس الوزراء بالكتاب رقم ٢٣/١٦/١٤ بتاريخ ٢٠١١/٩/٥

٥ - وأخيراً طلب السيد اللواء محافظ دمياط معونة وزارة التنمية المحلية لتفعيل المشروع لإزالة شكاوى أهالى المنطقة ، ومن ثم قامت الوزارة بدراسة الموضوع وخلصت الدراسة إلى ما يأتى :

(أ) حتمية تنفيذ المشروع حماية للصحة العامة والبيئة من التلوث ، وصوناً للثروة السمكية فى منطقة المزارع .

(ب) ضرورة تقرير صفة النفع العام للمشروع ونزع ملكية الأراضى التى كانت مخصصة للقناة داخل المحطة سالف الإشارة إليها وفق أحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠

وحيث تنضم وزارة التنمية المحلية إلى كل من وزارة الزراعة ومحافظة دمياط فى المطالبة بتفعيل المشروع المعروض لما سلف بيانه من أسباب .

وتمهيداً لاستصدار قرار بتقرير صفة النفع العام للمشروع عملاً لنص المادة (٢) من القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة ، قامت الوزارة باستيفاء الأوراق اللازمة لذلك وهى :

(أ) صورة المذكرة التفصيلية ببيان المشروع التى أعدتها الجهة صاحبة الولاية على المشروع - وزارة الزراعة - والسابق رفعها إلى مجلس الوزراء .

(ب) كروكى للمشروع والخرائط والرسومات الخاصة بالعقارات اللازمة له .

(جـ) خريطة توضح الإحداثيات والجزء المراد نزع ملكيته .

كما قامت الوزارة بإعداد مشروع قرار تقرير صفة النفع العام للمشروع - المرافق .

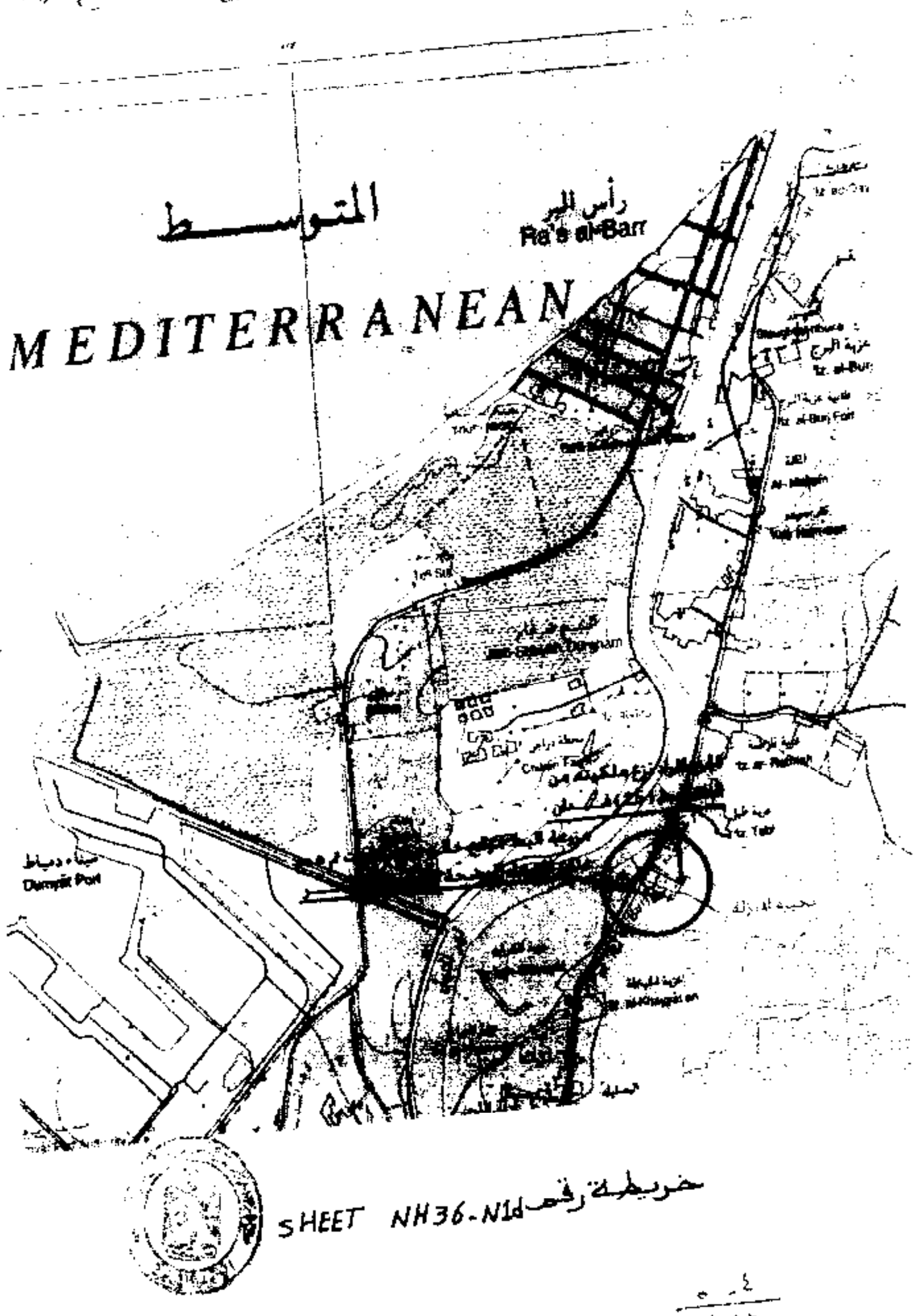
وعلى مقتضى ما تقدم نتشرف بأن نرسل لسيادتكم رفق هذا الكتاب المستندات سالفة البيان آملين التفضل باتخاذ اللازم نحو استصدار قرار من المجلس الأعلى للقوات المسلحة بتقرير صفة النفع العام للمشروع المعروض ، مالم يكن ثمة تفويض فى هذا الاختصاص قد صدر منه لمجلس الوزراء ، وذلك توطئة للشروع فى تنفيذه بالتنسيق مع جميع الجهات ذات الصلة فى أقرب وقت ممكن .

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية

وزير التنمية المحلية

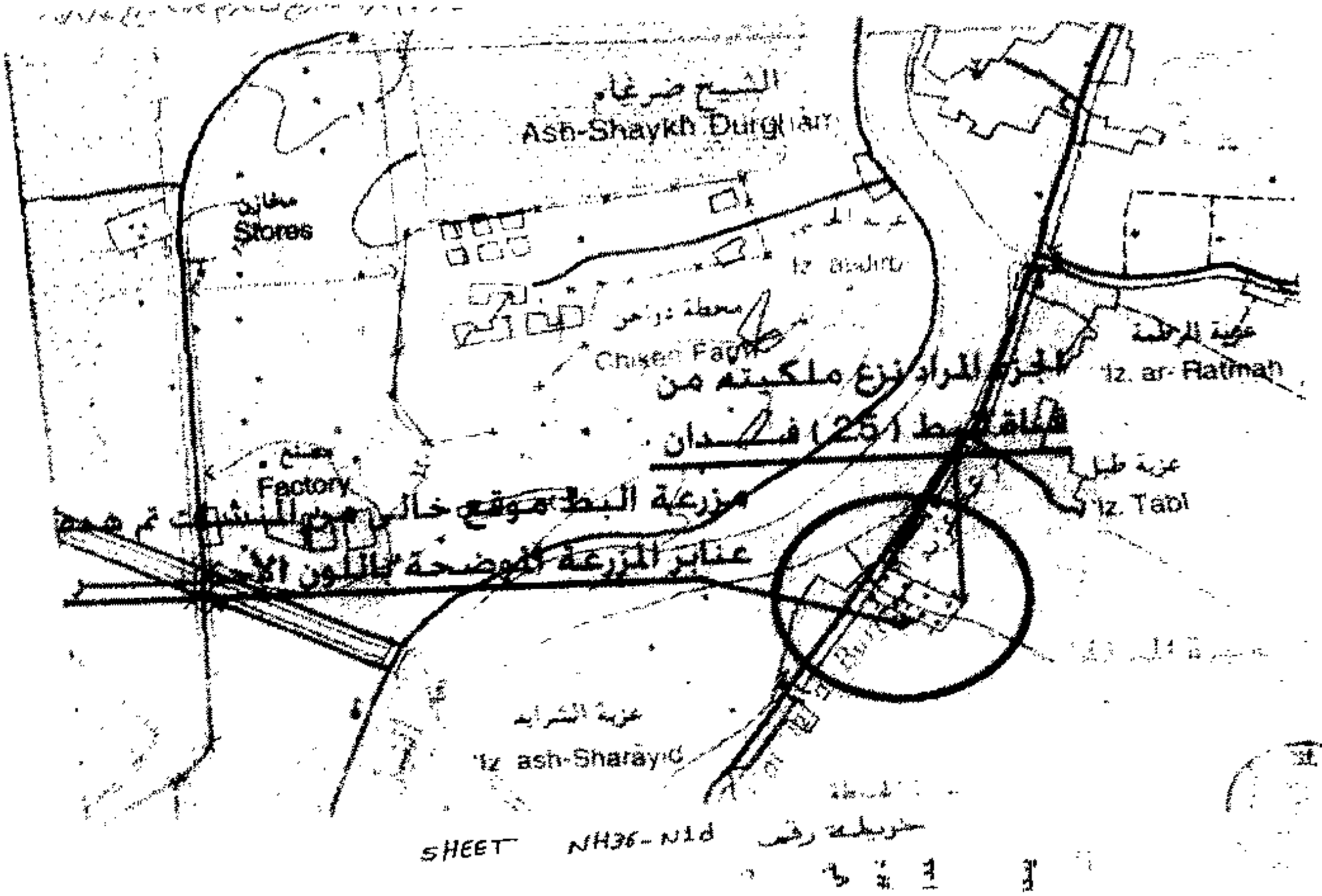
المستشار الدكتور / محمد احمد عطية

صادر مع كتاب رقم ٨٥٤ بتاريخ ١١/١/١٢



خريطة رقم NH36-N1d SHEET

٥-٤
١٤٨٢


الشيخ ضرغام
Ash-Shaykh Durgham
مخازن
Stores
Chisen Farm
عزبة الرحمة
Iz. ar- Rahmah
عزبة طبل
Iz. Tabl
مصنع
Factory
عزبة الشرايع
Iz. ash-Sharayi'
SHEET NH36-N1d
الجزء المراد نزع ملكيته من
هلفة بسط 1251 فدان
مزرعة البط موقع خالى من المنشآت تم هدم
عنابر المزرعة الموضحة باللون الأحمر