

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧١٠ لسنة ٢٠١١

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛  
وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض  
في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

### قرر :

#### ( المادة الاولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية  
بناحية زنارة - مركز تلا - محافظة المنوفية .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمساحة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها ٥ قراريط و ١٠ أسهم ( خمسة قراريط  
وعشرة أسهم ) بما يعادل ٩٤٤,٥٦ متر مربع تقريباً ، والمبين موقعها وحدودها  
واسم مالكيها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي  
المرفقة .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٢ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٢ هـ

( الموافق ٢٥ مايو سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

٢٠١١ / ٢ / ١٣

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٧١٠ لسنة ٢٠١١  
باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية  
بناحية زنارة - مركز تلا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للنهوض بالقرى  
على مستوى الجمهورية وتقديم الخدمات لجماهير المواطنين فقد طلبت الهيئة القومية  
لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع  
الصرف الصحى الرئيسية بناحية زنارة - مركز تلا بالمحافظة وذلك على مساحة ٥ قراريط  
و ١٠ أسهم ( فقط خمسة قراريط وعشرة أسهم ) بما يعادل ٩٤٤,٥٦ م<sup>٢</sup> تقريباً  
بالقطعة ( A / ١٦٥ من ١٥٣ ) بحوض دقيقى عمرة ٥ بناحية زنارة - مركز تلا  
والمملوكة لورثة / إبراهيم أبو اليزيد أبو على كما هو موضح بكشف أسماء الملاك  
الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود التالية :

**الحد البحرى :** منكسر بطول ١٧ متراً + ٨ أمتار .

**الحد الشرقى :** بطول ٣٦ متراً .

**الحد القبلى :** بطول ٢٥ متراً .

**الحد الغربى :** بطول ٤٠ متراً .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة اللجنة الدائمة على تقرير صفة النفع العام  
للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/٣/٢٠١١

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته  
رقم ١٣٠ بتاريخ ٢٦/١/٢٠١١

وقد تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري ( فقط خمسمائة ألف جنيه لاغير )  
بالشيك رقم ٢٥٧٠٤٧٢ بتاريخ ٢٠١٠/١٠/١٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب  
تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً  
لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات  
للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية بناحية زنارة -  
مركز تلا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة ،  
الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء  
بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات  
للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٤٣ لسنة ٢٠١١ بالتفويض في بعض  
الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في ٢٠١١/٥/١٩

وزير الدولة

للتنمية المحلية

لواء / محسن النعماني

مديرية المساحة بالجنوبية

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

للمواقع المقترح لإقامة محطة صرف صحي ناصحية زنارة - مركز تلالا

الملاك الظاهرين	المسطح			اسم الخوض ورقمته	الناحية	رقم القطعة
	بالتر وكسوره	ل	ط			
ورثة / أبو اليزيد أبو علي عندهم المستشار / إبراهيم أبو اليزيد أبو علي	٢٠٩٤٤,٥٩	-	٥	١٠	دقيقتي رقم ٥ قسم أول	A 195 من 153

وبالذات بنسأه علي المحضر الموزع في ٢٠١٠/٧/٢٨ بحضور وأرشدت مستدرب الوحدة المحلية دون أدنى مسئولية علي مديرية المساحة بشبين الكوم .

وهذا للعلم واتخاذ اللازم

يعتمد

مدير المساحة بالجنوبية  
مهندس / (أضياء)