

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٥٠ لسنة ٢٠١١

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحى بناحية البساتين - محافظة القاهرة
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ محطة رفع الصرف الصحى
بناحية البساتين - محافظة القاهرة والواقعة بحوض عزبة دسوقى نمرة (٢) قسم ثان
بسطح ٤٦٨,٧٢ م^٢.

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجمريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ جمادى الأولى سنة ١٤٣٢ هـ

(الموافق ٢٦ أبريل سنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ
محطة رفع الصرف الصحى بناحية البساتين - محافظة القاهرة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ
مشروع صرف صحى متكامل بناحية البساتين - محافظة القاهرة متضمناً محطة رفع
وخطوط طرد وشبكات انحدار .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والتي تقع
بحوض عزبة دسوقى عمرة (٢) قسم ثان بمسطح ٤٦٨,٧٢ م^٢ وقد تم الحصول على
المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة ، وهى كالاتى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القاهرة .
- ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقاهرة .
- ٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية
تحت حساب التعويضات المبدئية لقطعة الأرض سالفة الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بمديرية المساحة بالقاهرة بالشيك رقم (٢٢٩٨٦٥٥)
بتاريخ ٢٠٠٩/٧/٢٦ بمبلغ إجمالى ٥٣٥٣٩٢ جنيهاً (فقط خمسمائة وخمسة وثلاثون
ألفاً وثلاثمائة واثنان وتسعون جنيهاً لاغير) .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض
اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين
والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

٠٥٠١ م / محمد قنصى البرادعى

مديرية المساحة بالقاهرة

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

بمخصوص قطعة الأرض مخططة المرفق الصحي المقترحة بالأرض الأيرانية بالبياتين

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح	رقم القطعة	اسم المرفق ورقعه	اسم الناحية	رقم
	حسن سيد محمد عقيبى	٢م ٤٦٨, ٧٢	٢٢٥ من ٢٢٦ ٢٢٣ من ٢٠١ ١٩٤ من ١٢٩ من ٧٥ من ٧	عزبة دسوقى قسم ثان	البياتين	١
			كدستر			

تم عمل هذا الكشف بناءً على المعاينة التي تمت بالطبيعة بإرشاد مندوبى جهاز الصرف الصحى بالطبيعة ، وبعد رصد المعلومات التى وضعت بالطبيعة بإرشادهم واستقاطها على المراجع المساحية وبدون بحث ملكية أو التعرض لها وبدون مسئولية على العاملين بمديرية المساحة بالقاهرة ، ولا يعتبر ذلك سنداً للملكية ، وذلك بعد سداد تكاليف الأعمال المساحية بموجب الشيك رقم ٢١١٤٦٨ بتاريخ ٢٠٠٩/١/٤

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقاهرة

(أهضام)