

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٩ لسنة ٢٠١١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة الخزان
العالي بناحية كفر طحوريا - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية ، ولصالح
الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع المشار إليه
بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها (١٤٠٠ م^٢) ، الواقعة بحوض القصلة نمرة (٣)
بالقطعتين رقمي (١٢ ، ١٣) كدستر بناحية طحوريا - مركز شبين القناطر -
محافظة القليوبية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك
الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢ صفر سنة ١٤٣٢ هـ

(الموافق ٦ يناير سنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
الخزان العالي بناحية كفر طحوريا - مركز شبين القناطر -
محافظة القليوبية

تشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ المشروع المتكامل لمياه الشرب لقرى مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة الخزان العالي بناحية كفر طحوريا -
مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجائى مسطح (١٤٠٠ م^٢) وتقع بحوض القصلة نمرة (٣) بالقطعتين
رقمى (١٢ ، ١٣) كدستر بناحية كفر طحوريا - مركز شبين القناطر ، والمبينة
بالخريطة المساحية رقم (٨٤٩/٦٤٥) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة الخزان العالي
بناحية كفر طحوريا - مركز شبين القناطر ، ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع
الخزان العالي للمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع
فأتمت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ،
وتم الحصول على ما يلى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٧٩٠٠٠ جنيه (خمسمائة وتسعة وسبعون ألف جنيه
فقط لا غير) تحت ذمة تعويضات نزع ملكية موقع الخزان العالي بناحية كفر طحوريا -
مركز شبين القناطر بخزينة مديرية المساحة بالقليوبية بالشيك رقم ٢٥٣٧٠٤٠
بتاريخ ٢٠١٠/١٢/١٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع الخزان العالي بناحية كفر طحوريا - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربي

مديرية المساحة بالقبليوية

المراجعة والمسائل

كشف حصر الملاك الفناهرين بأسماء الملاك والمزارعين

ناحية كفر طحوريليا - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية

| رقم | اسم الموضع ورقمه | رقم القطعة | اسم المالك الظاهر | ملاحظات |
|-----|------------------|-------------------|--|--|
| ١ | القصيلة / ٣ | ص ١٢٠ ، ١٢١ كلستر | دسوقي محمد سالم الفغار محمد سعيد أحمد محمد نايل | موقع خزان عسال لبياء الشرب بكنفر طحوريليا |
| ٢ | { | | | |

يعتقد في

مدير مديرية المساحة بالقبليوية

مهندس / محمد عبد الرازق البسيوني